



ANDREW M. CUOMO
Governor

Homes and Community Renewal

RUTHANNE VISNAUSKAS
Commissioner/CEO

Номер подтверждения:

Уважаемый(-ая) [имя заявителя],

Программа COVID Rent Relief (Помощь в оплате аренды в период пандемии COVID, COVIDRRP) штата Нью-Йорк повторно рассмотрела вашу заявку на получение помощи в оплате аренды жилья. Ранее вас уведомили об отказе в связи с тем, что ваша семья получала жилищную субсидию по разделу 8 или по другой федеральной программе или программе штата, предоставляющей компенсацию за аренду жилья. При повторном рассмотрении было установлено, что ваша заявка на участие в программе COVIDRRP не соответствует критериям и по другим причинам, перечисленным ниже:

<УКАЖИТЕ ПРИЧИНЫ ОТКАЗА>

С дополнительной информацией об апелляциях и отказах, переведенной на несколько языков, можно ознакомиться на веб-сайте HCR: <https://hcr.ny.gov/crrp-translated-appeal-information>

В соответствии с правилами программы, вы можете подать апелляцию на это новое решение о несоответствии критериям, если считаете, что оно является ошибочным. Для подачи апелляции на это решение вы **ДОЛЖНЫ** предоставить приложенную форму апелляции вместе с подтверждающими документами в течение 7 рабочих дней со дня, которым датировано это письмо. Форму апелляции вместе с подтверждающими документами можно отправить через портал апелляций <https://covidrentreliefappeals.hcr.ny.gov>. Заполните форму, указав:

- Дату апелляции;
- Ваше полное имя;
- Ваш фактический почтовый адрес;
- Почтовый адрес вашего основного места проживания, указанного в заявке;
- Ваш идентификационный номер подтверждения (см. выше);
- Точное объяснение причин вашего несогласия с решением.

Приложите копии всех подтверждающих документов, которые следует рассмотреть в связи с вашей апелляцией.

Если вам нужна помощь, позвоните в контактный центр программы COVID Rent Relief по номеру телефона: (833) 499-0318. Дополнительную помощь по оформлению заявки также можно получить в одной из партнерских некоммерческих организаций, перечисленных ниже. Эту информацию также можно найти на веб-сайте нашей программы <https://hcr.ny.gov/rrp> во вкладке «Обратная связь и помощь в оформлении заявки». Еще



ANDREW M. CUOMO
Governor

Homes and Community Renewal

RUTHANNE VISNAUSKAS
Commissioner/CEO

раз подчеркнем, что форма апелляции должна быть направлена программе NY COVID-19 Rent Relief в течение 7 рабочих дней со дня, которым датировано это письмо.

Приносим искренние извинения за возможные неудобства.

На нашем веб-сайте можно ознакомиться с переведенными версиями этого письма на таких языках:

繁體中文 / Русский / Kreyòl ayisyen / 한국어 / বাংলা С уважением,

Программа NY COVID-19 Rent Relief

Non-Profit	Phone Number	Area(s) Served
Arbor Housing and Development	(607) 654-7487	Allegany, Chemung, Livingston, Ontario, Schuyler, Seneca, Steuben, Tompkins, Tioga, Yates, and other surrounding counties
Catholic Charities Archdiocese of New York	(888) 744-7900	The Bronx
Catholic Charities Brooklyn and Queens	(718) 722-6001	Brooklyn, Queens
Help USA	(212) 400-7000	The Bronx
Housing Assistance Program of Essex County (HAPEC)	(518) 873-6888	Essex, Clinton, Franklin and Hamilton counties
Hudson River Housing	(845) 454-5176	Dutchess County
Long Island Housing Partnership (LIHP)	(631) 435-4710	Nassau and Suffolk counties
RiseBoro Community Partnership	(718) 366-3800	Bushwick, Brownsville, Bedford-Stuyvesant, Crown Heights, Greenpoint and Williamsburg
RUPCO	(845) 331-9860	Orange and Ulster counties
Services for the UnderServed (SUS)	(212) 633-6900	All 5 boroughs; Nassau and Suffolk County



ANDREW M. CUOMO
Governor

Homes and Community Renewal

RUTHANNE VISNAUSKAS
Commissioner/CEO

Пояснения причин отказа

01 — Предоставленная заявителем документация была неполной.

Документация, предоставленная заявителем на момент подачи заявки, была недостаточной для определения соответствия полученных доходов или арендной нагрузки установленным требованиям, и заявитель не предоставил уточняющие запрашиваемые документы во время рассмотрения заявки в оговоренные сроки.

02 — В предоставленной заявителем документации отсутствовал один или несколько важных пунктов.

Заявитель не ответил на вопросы или не предоставил необходимые подтверждающие документы на момент подачи заявки, а также не предоставил необходимые запрашиваемые документы во время рассмотрения заявки в установленные сроки.

03 — Необходимый для участия в программе уровень дохода не соответствует требованиям.

До 1 марта 2020 года и на момент подачи заявки доход семьи заявителя должен быть ниже 80 % от среднего уровня дохода по району для данного округа и количества членов семьи. См. таблицу показателей 80 % от среднего дохода для своего округа в зависимости от размера семьи:

https://hcr.ny.gov/system/files/documents/2020/07/crrp2020_eligible_income_80ami.pdf

04 — Заявитель оказался рантье арендатора или участником жилищной программы Section 8, или другой федеральной программы, или программы штата, предоставляющей компенсацию за аренду жилья, или проживает в социальном жилищном кооперативе Mitchell-Lama.

Кто-либо из членов семьи заявителя оказался рантье арендатора или участником жилищной программы Section 8, или другой федеральной программы, или программы штата, предоставляющей компенсацию за аренду жилья, при этом арендная плата заявителя составляет не более 30 % дохода семьи и, следовательно, он не имеет права на участие в программе COVID Rent Relief. Право на участие в программе имеют только арендующие жилье заявители.

05 — Заявитель не доказал, что его семья потеряла доходы в течение периода действия программы.



ANDREW M. CUOMO
Governor

Homes and Community Renewal

RUTHANNE VISNAUSKAS
Commissioner/CEO

Согласно требованиям к участию в программе COVID Rent Relief., ежемесячный доход заявителей в период с 1 апреля по 31 июля 2020 года (в течение которого они обращаются за помощью) должен быть меньше, чем до 1 марта 2020 года.

06 — Заявитель не доказал наличие большой арендной нагрузки, необходимой для участия в программе.

Семья заявителя должна выплачивать более 30 % своего валового ежемесячного дохода в счет арендной платы.

07 — Данные о пособиях по безработице, выплачиваемых семье, противоречат заявленным.

Заявитель получал пособие по безработице, которое не было указано как доходы семьи, и потому доходы семьи оказались выше порогового значения, дающего право на получение субсидии.

08 — Невозможно завершить проверку удостоверения личности.

Заявитель не предоставил удостоверение личности государственного образца, действительное по состоянию на 1 марта 2020 г., или, если данная форма удостоверения личности недоступна, заявитель должен был предоставить документы по 6 пунктам, отвечающим требованиям Департамента регистрации транспортных средств (DMV).
<http://nysdmv.standard-license-and-permit-document-guide.sgizmo.com/s3>

09 — Заявитель не доказал, что он арендатор и преимущественно проживает в штате Нью-Йорк.

Заявитель должен был представить копию договора аренды, другое доказательство внесения ежемесячной арендной платы или заполненную форму «Аттестации арендатора» (Tenant Rent Attestation), а если договор аренды или другое доказательство недоступно, то долговую расписку арендатора, подтверждающую проживание в штате Нью-Йорк.

10 — Предоставлена неполная информация об арендодателе или такую информацию невозможно проверить.

Указанное имя арендодателя и (или) его контактная информация должны позволить проверить право собственности на квартиру и собрать соответствующую информацию о налогах.



ANDREW M. CUOMO
Governor

Homes and Community Renewal

RUTHANNE VISNAUSKAS
Commissioner/CEO

11 — Заявка была отозвана

Заявитель отозвал заявку на участие в программе COVID Rent Relief.

12 — На основании расчетов, произведенных программой, с учетом различных факторов, изложенных в заявке, сумма компенсации равна нулю, поэтому заявитель не имеет права на получение платежа.

Было установлено, что заявка соответствует требованиям, однако на основании расчетов программы с использованием информации, предоставленной в заявке или полученной от других государственных органов, сумма компенсации равна нулю, и потому заявитель не может получить выплату.

13 — Заявитель уже получил компенсацию в рамках предыдущего этапа программы COVID Rent Relief.

Было установлено, что заявка соответствует требованиям, однако заявитель уже получил компенсацию в рамках первоначальной программы COVID Rent Relief. Заявитель не вправе получить дополнительные средства в рамках продленной программы COVID Rent Relief.

14 — Заявитель подал дубликат заявки или несколько заявок

Заявитель подал несколько заявок на участие в Программе COVID Rent Relief. Только одна заявка будет рассмотрена. Если заявитель подал заявку как в рамках первоначальной программы COVID Rent Relief, так и в рамках продленной программы COVID Rent Relief или подал несколько заявок в рамках продленной программы COVID Rent Relief, будет рассмотрена только информация, указанная в первой заявке.