NEW YORK STATE OF OPPORTUNITY.

Homes and Community Renewal

Public Notice

Oficina de Administración de Alquileres

AVISO DE AUDIENCIA PÚBLICA DE ALQUILER BASE MÁXIMO

Por este Aviso Público se da a conocer que de conformidad con §26-405a(9) de la Ley de Alquiler y Rehabilitación que la División de Vivienda y Renovación Comunitaria del Estado de Nueva York (DHCR, por sus siglas en inglés) llevará a cabo una audiencia pública en **250 Broadway, 19° piso, Sala de Audiencias de la asamblea del Estado de Nueva York, Nueva York, NY 10007** jueves **21 de noviembre de 2019** con el propósito de recopilar información relacionada a todos los factores que la DHCR puede considerar en el establecimiento de un Alquiler Base Máximo (MBR, por sus siglas en inglés) para viviendas de alojamiento controlado ubicado en la Ciudad de Nueva York para el ciclo de MBR de 2020-2021 bienal de conformidad con la Ley de Estabilidad de Vivienda y Protección del Inquilino de 2019 (en vigor a partir del 14 de junio de 2019). La sesión de la mañana de la audiencia tendrá lugar de **10:00 a.m. a 12:30 p.m.**; la sesión de la tarde se efectuará de **2:00 p.m. a 4:30 p.m.**

Se recomienda realizar una preinscripción a los ponentes. Aquellos que deseen preinscribirse pueden comunicarse a la oficina de Michael Berrios, Asistente Ejecutivo, al (718) 262-4816 o por correo electrónico a michael.berrios@nyshcr.org e indicar la hora en que desean hablar en la audiencia y a quién representan. Los ponentes preinscritos que han reservado un tiempo serán escuchados aproximadamente a esa hora. Los ponentes que se registren el día de la audiencia serán escuchados en el orden de registro de aquellos momentos que no hayan sido reservados por los ponentes preinscritos. El tiempo del uso de la palabra será limitado a cinco minutos con el fin de dar a la mayor cantidad de personas la oportunidad de ser escuchados. Los oradores deberán estar preparados para presentar copias de sus comentarios al funcionario de DHCR que presida la audiencia. La audiencia concluirá cuando todos los ponentes registrados en la audiencia sean escuchados. DHCR también aceptará testimonios escritos presentados antes del final de la audiencia. Las presentaciones también pueden ser enviadas por adelantado a Michael Berrios, Asistente Ejecutivo, 6° Piso, División de Vivienda y Renovación Comunitaria, Gertz Plaza, 92-31 Union Hall Street, Jamaica, NY 11433. Para obtener un informe sobre la recomendación de DHCR para el ciclo de MBR 2020-2021, las partes interesadas deberán llamar al (718) 262-4816 o enviar correo a michael.berrios@nyshcr.org.

hcr.ny.gov

Rent info line 718-739-6400

Andrew M. Cuomo, Governor

RuthAnne Visnauskas, Commissioner/CEO

11/7/2019