

Часто задаваемые вопросы о списке ожидания NYSHCR

Как мне подать заявку на участие в программе ваучеров на выбор жилья (раздел 8)?

Штат Нью - Йорк Дома и сообщества Обновление (NYSHCR) будет принимать лотерейные приложения для списка ожидания для программы HCV между 9:00, 17 май, 2021 через в час, 11:59 PM от 28 май , 2021 года. Заявления доступны на веб- сайте **NYSHCR** : [Section8.hcr.ny.gov](https://www.section8.hcr.ny.gov). Чтобы запросить разумное размещение подать или заполнить заявку или для помощи языка, пожалуйста, позвоните по телефону 833-990-4001, ТТУ # 833-990-4002. Заявление не гарантирует внесение в список ожидания или получение Ваучера на выбор жилья.

Что такое ваучерная программа на выбор жилья?

Программа ваучеров на выбор жилья (ВПЖ), широко известная как Раздел 8, представляет собой федеральную программу, предназначенную для оказания помощи в аренде малообеспеченным семьям, пожилым людям и инвалидам, чтобы они могли позволить себе достойное, безопасное и гигиеничное жилье на частном рынке. В рамках программы HCV NYSHCR ежемесячно выплачивает часть арендной платы отвечающим критериям семьям непосредственно собственнику / управляющему / арендодателю.

Что такое ваучер на основе арендатора?

Ваучеры на основе арендаторов предоставляют помощь в аренде для семей на частном рынке аренды. Ваучер предоставляется заявителям и п можно выбрать любое жилье, которое отвечает требованиям программы.

NYSHCR выплачивает часть арендной платы по контракту в виде выплаты жилищной помощи домовладельцу от имени участника. Участник оплачивает оставшуюся квартплату, сумму, примерно эквивалентную 30% их ежемесячного дохода, а также коммунальные расходы.

Что такое ваучер на основе проекта?

Ваучеры на основе проекта предоставляют помощь в аренде, которая привязана к конкретной квартире в собственности, заключенной с Управлением жилищного строительства. Кандидаты, отобранные для списка ожидания на основе проекта, могут получить только ваучер на основе проекта.

У HCR есть ваучеры на основе проектов, расположенные по всему Нью-Йорку. Если вы выбрали ваучер на основе проекта, с вами свяжутся, чтобы определить, имеете ли вы право на получение ваучера в конкретном здании. Вы можете отметить все пять районов, если хотите там жить.

Взимается ли плата за подачу заявки на включение в список ожидания?

Нет. Там нет затрат на подать заявку. NYSHCR никогда не будет запрашивать вашу дебетовую или кредитную карту или любую другую форму оплаты для подачи заявки на свои услуги. Кроме того, пожалуйста, не предоставляйте личную информацию никому, утверждающему, что он или она может гарантировать место в списке ожидания, повысить ваши шансы попасть в список ожидания или гарантировать, что вы получите какие-либо льготы от NYSHCR.

Могут ли подать заявление более одного человека в моей семье?

Да. Глава домохозяйства не может подать более одного заявления, но *другой* глава домохозяйства может подать другое заявление для другого состава домохозяйства. Например, Бабушка может подать заявление на домохозяйство с взрослым сыном и внуком. Отдельно, если Взрослый Сын хочет переехать, Взрослый Сын может подать заявление на него и Внука. Каждый глава семьи должен быть не моложе 18 лет или быть эмансипированным несовершеннолетним в соответствии с законодательством штата Нью-Йорк.

Имею ли я право на получение предпочтения в списке ожидания NYSHCR?

Согласно административному плану NYSHCR, имеются следующие преференции:

- Домохозяйства, признанные бездомными
- Домохозяйства, определенные как пожилые люди и / или инвалиды (согласно определению HUD), или семьи с детьми-иждивенцами.

Каковы требования к участию в программе NYSHCR по ВГС?

Чтобы иметь право на получение купона, вы должны соответствовать следующим требованиям на момент выбора из списка ожидания:

- В соответствии с законодательством штата Нью-Йорк вам должно быть 18 лет или больше, или вы должны быть эмансипированным несовершеннолетним лицом.
- Доход вашей семьи должен соответствовать требованиям к доходам, установленным Департаментом жилищного строительства и городского развития США (HUD) для города Нью-Йорка. Рекомендации по максимальному доходу не могут превышать предел низкого дохода, ежегодно устанавливаемый HUD.
- Вы должны соответствовать всем требованиям, изложенным в Административном плане NYSHCR.
- При выборе из списка ожидания вам потребуются предоставить дополнительную информацию для проверки данных, которые вы предоставили при подаче заявки. HCR проверит ваши данные и в большинстве

случаев потребует документацию, подтверждающую ваше право. Примеры информации включают: документ, подтверждающий предпочтение, годовой доход домохозяйства, состав семьи, номера социального страхования или имеющий право на иммиграционный статус хотя бы одного члена семьи, криминальное прошлое и предыдущее прекращение участия в программах жилищной помощи. Ложная информация, предоставленная в процессе проверки, может привести к тому, что вы лишитесь права на участие в жилищных программах NYSHCR. См. Ниже информация о праве на иммиграцию.

Что мне нужно для подачи заявления (для всех членов семьи)?

- Имя
- Адрес электронной почты
- Номер телефона
- Дата рождения
- Номер социального страхования или регистрационный номер по месту жительства
- Текущий семейный доход (брутто)
- Количество членов семьи

Какие пределы дохода используются для определения права на участие?

- Лимиты устанавливаются ежегодно Департаментом жилищного строительства и городского развития США (HUD), и их можно найти на веб-сайте HUD здесь: <https://www.huduser.gov/portal/datasets/il/il20/Section8-IncomeLimits-FY20.pdf>

Могу ли я подать заявку на включение в список ожидания, если я ранее был исключен из программы?

Да. Вам не запретят подать заявку; однако, когда вы будете включены в список ожидания, ваше заявление будет рассмотрено в соответствии с критериями отбора и отбора NYSHCR, которые могут включать в себя проверку вашего предыдущего участия в программе жилищной помощи.

Могу ли я быть включенным в список ожидания NYSHCR, если я нахожусь в списке ожидания другой программы?

Да. Можно выбрать более чем из одного списка ожидания.

Что происходит после того, как я подаю заявление на NYSHCR список ожидания лотереи?

Номер подтверждения будет отображаться на вашем экране, когда вы успешно заполнили заявку. Подтверждение также будет отправлено на ваш адрес электронной почты, который вы указали в заявке. Кандидатам следует распечатать подтверждение регистрации для ваших записей.

Когда я узнаю, была ли моя заявка выбрана в лотерее?

Каждый, кто успешно отправил заявку, получит уведомление по электронной почте с информацией о своем статусе. Если ваша заявка была выбрана, вы будете уведомлены о вашей позиции в списке ожидания. Если ваша заявка не была выбрана, вы получите электронное письмо с уведомлением о том, что ваша заявка не была выбрана в лотерее.

Если моя заявка будет включена в список ожидания, потеряю ли я место в другом списке ожидания?

Нет. Если ваше заявление выбрано для включения в список ожидания NYSHCR и вы сначала получите уведомление о другом списке ожидания, вы останетесь в другом списке ожидания. Даже если вы отказываетесь от помощи одной программы, вы можете остаться в другом списке ожидания.

Если я нахожусь в любом другом списке ожидания (например, NYCHA и / или HPD), будет ли это автоматически помещать меня в список ожидания NYSHCR?

Нет, нахождение в любом другом списке ожидания, включая список ожидания NYCHA или HPD, не означает, что вы автоматически попадаете в список ожидания NYSHCR; **ВЫ ДОЛЖНЫ ОТВЕТИТЬ ОТДЕЛЬНО В NYSHCR.**

Если я внесен в список ожидания NYSHCR, когда я получу жилищную помощь?

Как только станет доступной жилищная помощь, NYSHCR свяжется с вами по электронной почте, чтобы договориться о встрече для проверки на соответствие критериям. Процесс отбора определит, соответствуете ли вы основным требованиям для участия в программе. Если вы соответствуете требованиям программы, вы получите ваучер на жилье на основе арендатора или проекта.

Я не гражданин США. Могу ли я подать заявку?

Вам не обязательно быть гражданином США, чтобы подавать заявление на получение государственного или субсидируемого жилья. Подавать заявление могут законные постоянные жители и некоторые категории других неграждан. Семья-заявитель, не имеющая граждан или членов с правомочным иммиграционным статусом, не имеет права на помощь. Если один из членов вашей семьи относится к любой из перечисленных ниже категорий, вся ваша семья может подать заявку на участие в программе.

Граждане:

Гражданин, родившийся в США

Натурализованный гражданин

Допустимые неграждане:

Законный постоянный житель (владелец грин-карты)

Иммигрант из реестра (допущенный к постоянному проживанию Генеральным прокурором США и имеющий право на гражданство)

Беженец или беженец

Условный абитуриент

Условно-досрочно освобожденный

Получатель удерживаемого гранта

Лицо, получившее амнистию 1986 года

Житель Маршалловых островов, Микронезии, Палау или Гуама

Жертва торговли людьми или родственники такой жертвы

Могу ли я подать заявление на раздел 8 жилья, если некоторые члены из моей семьи не являются гражданами США и не имеют законный иммиграционный статус?

Да. Вы можете подать заявку на участие в программе, если хотя бы один член вашей семьи является гражданином, законным постоянным жителем (держателем грин-карты) или правомочным негражданином (см. Приведенный выше список неграждан, имеющих право на получение помощи). Домохозяйства, в состав которых входят люди как с правом, так и с неправомочным иммиграционным статусом, называются смешанными домохозяйствами. Например, если у вас нет легального иммиграционного статуса, но ваш ребенок родился в Соединенных Штатах и является гражданином США, у вас смешанная семья.

Если у вас смешанная семья, вы будете иметь право, но только на пропорциональную помощь, основанную на количестве членов вашей семьи, которые являются гражданами США или имеют соответствующий иммиграционный статус. Это может снизить вашу способность получить помощь, если арендная плата слишком высока для вас.

Если у вас есть вопросы относительно вашего иммиграционного статуса и соответствия критериям, обратитесь к специалисту по иммиграционным вопросам. Если у вас нет адвоката и вам нужна

помощь в поиске недорогих и качественных юридических услуг, позвоните на горячую линию Управления по делам новых американцев по телефону 1-800-566-7636.

Если я получу ваучер по разделу 8, будет ли это засчитываться против меня при определении государственной пошлины в иммиграционных целях?

В настоящее время получение пособий по разделу 8 не считается государственной платой в иммиграционных целях.