

# NEW 1-2 Bedroom Apartments Available NOW!

*Happiness House Apartments: Family Housing*  
2507 Happiness House Blvd, Canandaigua



**NOW ACCEPTING APPLICATIONS**

The initial application period will be from July 15, 2020 - September 14, 2020.

Tenants will be selected on a random basis through use of a lottery.

**The lottery will be held on September 15, 2020, at 12 Noon at Providence Housing**  
(1150 Buffalo Road, Rochester, NY 14624).

- 17 units with fully-equipped kitchen, central A/C, cable TV hookup, laundry room in building, and community room. On bus line.
  - 1 BR units @ 50% AMI: \$600 + electric;
  - 1 BR units @ 60% AMI: \$695 + electric;
  - 2 BR units @ 50% AMI: \$675 + electric
  - All are handicapped accessible, 4 units wheelchair accessible, 2 units for hearing and/or visual impaired
  - Income/occupancy requirements apply\*!
  - Smoke-free housing
- \* HUD Area Median Income (AMI) guidelines Gross Income cannot exceed:

	50% Limits: 13-1BR, 2-2BR Units	60% Limits: 2-1BR Units
1 person	\$26,750	\$32,100
2 person	\$30,600	\$36,720
3 person	\$34,400	\$41,280
4 person	\$38,200	\$45,840



**For more information or an application, contact:**

**(585) 529-9555 • TTY: 1 (800) 662-1220**

**HappinessHouse2@dor.org**

**ProvidenceHousing.org | NYHousingSearch.gov**



**Homes and Community Renewal**

**NYS Governor Andrew Cuomo  
NYS HCR Commissioner RuthAnne Visnauskas**



# ¡NUEVOS apartamentos de 1-2 dormitorios disponibles!

Happiness House Apartments: Vivienda Familiar

2507 Happiness House Blvd, Canandaigua



**AHORA SE ACEPTAN APLICACIONES**

El período de solicitud inicial será del 15 de julio de 2020 - 14 de septiembre de 2020.

Los inquilinos serán seleccionados de forma aleatoria mediante el uso de una lotería.

**La fecha de la lotería será el 15 de septiembre de 2020 a las 12 del mediodía en Providence Housing. (1150 Buffalo Road, Rochester, NY 14624).**

- 17 unidades con cocina totalmente equipada, aire acondicionado centralizado, conexión de TV por cable, lavandería en el edificio y sala comunitaria. En línea de autobús.
- Unidades de 1 dormitorio. @ 50% AMI: \$600 + eléctrico; Unidades de 1 dormitorio. @ 60% AMI: \$695 + eléctrico; Unidades de 2 dormitorios @ 50% AMI: \$675 + eléctrico
- Todos son accesibles para discapacitados, 4 unidades accesibles para sillas de ruedas, 2 unidades para personas con discapacidad auditiva y/o visual.
- ¡Se aplican requisitos de ingresos/ocupación \*!
- Vivienda libre de humo

\* Pautas de ingresos medios del área de HUD (AMI) con límites del 50% o 60%:

Límites del 50%: # unidades		Límites del 60%: # unidades
13-1 dormitorio, 2-2 dormitorios		2-1 dormitorio
1 persona	\$26,750	\$32,100
2 personas	\$30,600	\$36,720
3 personas	\$34,400	\$41,280
4 personas	\$38,200	\$45,840

**Para más información o una solicitud:**

**(585) 529-9555 • TTY: 1 (800) 662-1220**

**HappinessHouse2@dor.org**

**ProvidenceHousing.org | NYHousingSearch.gov**



*What happens here changes lives forever.*



**Homes and Community Renewal**

El gobernador del estado de Nueva York, Andrew Cuomo  
La comisionada del HCR del estado de NY, Ruth Anne Visnuskas

