



Эндрю М. Куомо, губернатор

ПУБЛИКАЦИЯ ШТАТА НЬЮ-ЙОРК
ОТДЕЛ ВОССТАНОВЛЕНИЯ ЖИЛИЩНОГО
ФОНДА И ОБЩЕСТВЕННЫХ РЕСУРСОВ
БЮРО ПО ВОПРОСАМ АРЕНДЫ

№ 34 Ускоренное разбирательство

По усмотрению заместителя руководителя в конкретных случаях разбирательство может быть ускорено по уважительной причине и с полным учетом права справедливости. Обстоятельства, которые могут обусловить ускорение процесса, включают, помимо прочего, следующее.

1. Имеется угроза предстоящего выселения в соответствии с начавшимся судебным разбирательством.
2. Арендаторы подвергаются опасности в здании, например последствия пожара, равносильной «вынужденному» выселению, или государственным учреждением выдан приказ об освобождении жилья.
3. Имеется судебное постановление с указаниями об ускоренной обработке или судебное постановление, возвращающее разбирательство в ORA для дальнейшей обработки.
4. Суд соответствующей юрисдикции, в котором ведется дополнительное разбирательство, запросил ускоренную обработку дела ORA.
5. Необходимо определение для разрешения текущего вопроса в государственном учреждении.
6. Необходимо определение рассматриваемого разбирательства для разрешения сопутствующего или связанного разбирательства внутри учреждения.
7. Присутствуют крайние затруднения (например, сторона неизлечимо больна, объявлено банкротство, составляется завещание, ожидается обращение взыскания на жилище).

Чтобы получить дополнительную информацию или помощь, вы можете посетить арендное бюро вашего боро.

Queens

92-31 Union Hall Str
6th Floor
Jamaica, NY 11433

Lower Manhattan

25 Beaver Street
New York, NY 10004

Brooklyn

55 Hanson Place
6th Floor
Brooklyn, NY 11217

Bronx

1 Fordham Plaza
4th Floor
Bronx, NY 10458

Upper Manhattan

163 W. 125th Street
5th Floor
New York, NY 10027

Westchester

75 South Broadway
3rd Floor
White Plains, NY 10601