

**FIND THE NEW FAMILY HOME
YOU'VE BEEN SEARCHING FOR AT**

ISLAND HOLLOW APARTMENTS II

7800 Lunar Drive, Cicero, NY 13039 (behind Island Hollow I)

Rents and Minimum Income

Unit Type	# of Units	Rent	Min. Income Required
1 Bedrm 50%	9	\$600	\$19,000
1 Bedrm 60%	5	\$720	\$22,000
1 Bedrm 70%	6	\$820	\$24,800
2 Bedrm 50%	23	\$725	\$22,925
2 Bedrm 60%	27	\$845	\$25,925
2 Bedrm 70%	10	\$984	\$29,400
3 Bedrm 50%	8	\$810	\$25,300
3 Bedrm 60%	8	\$975	\$26,050
3 Bedrm 70%	4	\$1,159	\$34,025

1, 2 & 3 Bedroom Family Townhomes

Income Level

Household Size	50% AMI	60% AMI	70% AMI
1-Person	27,850	33,420	38,990
2-Person	31,800	38,160	44,520
3-Person	35,800	42,960	50,120
4-Person	39,750	47,700	55,650
5-Person	42,950	51,540	60,130
6-Person	46,150	55,380	64,610

*Includes laundry hookups for tenant washer/dryer,
on-site parking, community bldg with kitchen,
playground. Tenants pay all utilities.*

APPLICATIONS AVAILABLE 5/3/2021
Two Plus Four Property Management: 315-437-2178

Apartment listing details available on www.nyhousingsearch.gov

Applications must be received by 9/24/2021 at 5:00pm to qualify for Public Lottery
Occupancy slated for late December 2021

Public lottery on Monday, October 4, 2021 at 1:00 pm
at Island Hollow Community Rm, 7800 Lunar Dr., Cicero, NY 13039



**Homes and
Community Renewal**

Andrew M Cuomo, Governor
Ruthanne Visnauskas, Commissioner/CEO

TWO PLUS FOUR
property management



WE DO BUSINESS IN ACCORDANCE WITH ALL FEDERAL HOUSING LAWS

**ENCUENTRA LA NUEVA CASA FAMILIAR
HAS ESTADO BUSCANDO EN**

ISLAND HOLLOW APARTAMENTOS II

7800 Lunar Drive, Cicero, NY 13039 (Detrás de la Island Hollow I)

Alquileres e ingresos mínimos

Tipo de unidad	# de unidades	Alquilar	Min. ingresos necesario
1 Bedrm 50%	9	\$600	\$19,000
1 Bedrm 60%	5	\$720	\$22,000
1 Bedrm 70%	6	\$820	\$24,800
2 Bedrm 50%	23	\$725	\$22,925
2 Bedrm 60%	27	\$845	\$25,925
2 Bedrm 70%	10	\$984	\$29,400
3 Bedrm 50%	8	\$810	\$25,300
3 Bedrm 60%	8	\$975	\$26,050
3 Bedrm 70%	4	\$1,159	\$34,025

Casas adosadas familiares de 1, 2 y 3 habitaciones

Nivel de ingresos

Tamaño del hogar	50% AMI	60% AMI	70% AMI
1-Persona	27,850	33,420	38,990
2-Personas	31,800	38,160	44,520
3-Personas	35,800	42,960	50,120
4-Personas	39,750	47,700	55,650
5-Personas	42,950	51,540	60,130
6-Personas	46,150	55,380	64,610

Incluye conexiones para lavandería para el inquilino, lavadora / secadora, estacionamiento en el lugar, edificio comunitario con cocina, área de juegos para niños. Los inquilinos pagan todos los servicios públicos.

APLICACIONES DISPONIBLES 5/3/2021

Two Plus Four Property Management: 315-437-2178

Detalles del listado de apartamentos disponibles en www.nyhousingsearch.gov

Las solicitudes deben recibirse antes del 9/24/2021 a las 5:00pm para calificar para la Lotería Pública. Ocupación pogramada para finales de diciembre 2021

**Lotería pública el lunes 4 de octubre de 2021 a la 1:00 pm
a las Island Hollow Community Rm, 7800 Lunar Dr., Cicero, NY 13039**



**Homes and
Community Renewal**

Andrew M Cuomo, Governor
Ruthanne Visnauskas, Commissioner/CEO

TWO PLUS FOUR
property management



HACEMOS NEGOCIOS DE ACUERDO CON TODAS LAS LEYES FEDERALES DE VIVIENDA