



# פאקט בלאט

אן אויסגאבע פון די אפטיילונג פון האווינג און קאמיניטי רינעל אפיס פון רענט אדמיניסטראציע

## #34 שנעלע שריט

לויט די באשלוס פון די דעפיוטי קאמישאנער, קענען פראצעדורן צוגעאייילט ווערן לויט א יעדער-קעיס-באזונדער באזעס צוליב א פאסיגע אורזאך געצייגט און מיט'ן פולן נעמען אין באטראכט פון די גערעכטיגקייטן. די אומשטענדן וואס קענען בארעכטיגן צוגעאייילטע פראצעדורן נעמען אריין, אבער זענען נישט באגרעניצט צו די פאלגענדע:

1. עס איז פאראן א סטראשע פון באלדיגע ארויסווארפן צוליב א געריכט פראצעס וואס האט זיך פאקטיש אנגעהויבן.
2. טענענטס זענען אויסגעשטעלט צו געפארפולע באדינגונגען אין דעם בנין, ווי שאדן פון פייער, אנקום צו "קאנסטראקטיווע" ארויסווארפן, אדער א באפעל צו אויסליידיגן די דירה איז ארויסגעגעבן געווארן דורך א רעגירונג אגענט.
3. עס איז דא א געריכט באפעל וואס פארארדנט צוגעאייילטע באהאנדלונג אדער א געריכט באפעל וואס שיקט אפ דער פראצעס צו ORA פאר ווייטערדיגע פארהאנדלונג.
4. א געריכט פון פאסיגע אויטאריטעט, פאר וועמען עס ווארט אפ פאר א צוגאבליכע פראצעדור, האט פארלאנגט צוגעאייילטע באהאנדלונג פון די ORA פראצעדור.
5. א באשלוס איז נויטיג צו אויסגלייכן אן ענין וואס ווארט פאר א גאווערנמענטאל אגענטור.
6. דער באשלוס פון דער איצטיגע פראצעדור איז נויטיג צו אויסגלייכן א פארבינדענע אדער ענליכע אינערהאלב-אגענטור פראצעדור.
7. עקסטרעמע שוועריקייט איז געוויזן (צ.ב. קריטיש קראנקע צד, באנקראט איינגעבונג, פארהאנדלונג פון א ירושה, ווארטנדע פארקלאזשער).

פאר נאך אינפארמאציע אדער הילף, קענט איר באזוכן דער באראו רענט אפיס.

**Queens**  
92-31 Union Hall Street  
6th Floor  
Jamaica, NY 11433

**Lower Manhattan**  
25 Beaver Street  
New York, NY 10004

**Brooklyn**  
55 Hanson Place  
6th Floor  
Brooklyn, NY 11217

**Bronx**  
1 Fordham Plaza  
4th Floor  
Bronx, NY 10458

**Upper Manhattan**  
163 W. 125th Street  
5th Floor  
New York, NY 10027

**Westchester**  
75 South Broadway  
3rd Floor  
White Plains, NY 10601