

AVI ODYANS PIBLIK

Avi Piblik ki fè konnen Divizyon Lojman ak Renouvèlman Kominote Eta Nouyòk (DHCR) pral fè yon odyans piblik nan oditoryòm U.S. Custom House la, Alexander Hamilton U.S. Custom House, One Bowling Green, New York, New York 10004 Madi, 15 Novanm, 2022. Odyans lan pral fèt sòti 10:00 am pou rive 4:30 pm.

Odyans sa a ap fèt pou bay pati ki reglemante yo ak manm konsène yo nan piblik jeneral la yon opòtinite pou eksprime opinyon yo sou amannman DHCR pwopoze nan Kòd Stabilizasyon Lwaye Vil New York ak Lwaye Vil New York ak Règleman Eviksyon. Men seksyon nan règleman k ap chanje yo: 9 NYCRR §2200.1; §2200.2; §2200.14; §2202.1; §2202.2; §2202.4; §2202.13; §2202.16; §2202.25; §2202.27; §2203.4; §2204.3; §2204.4; §2204.5; §2204.6; §2206.7; §2208.9; §2211.2; §2211.3; §2211.4; §2211.5; §2211.6; §2211.7; §2211.8 and 9 NYCRR §2520.1; §2520.6(c), (d), (f), (k), §2520.7; §2520.8; §2520.9; §2520.11 (c),(e), (f), (j), (k), (p), (r),(s), (u); §2520.12; §2521.1 (b), (c), (d), (e), (g), (i); §2521.1 (m), (n); §2521.2 (a), (c) (d), (e); 2522.2; 2522.3 (a), (c), (e), (f); §2522.4 (a), (b), (d), (e),(g); §2522.5(a), (d), (f), (g); 2522.6 (b), §2522.7; §2522.8; §2522.9 (b); §2523.1; §2523.4 (a), (b), (f), (g); §2523.5 (b), (f); §2523.7 (b), (c); §2523.8; §2524.2 (e), §2524.4(a), (b) (c); §2524.5 (a), (b); §2525.2(b); §2525.3 (a); §2525.5; §2525.6(e),(g); §2525.7; §2526.1; §2527.2; §2527.3(a); §2527.4; §2527.5 (j), (k); §2527.5 (l), (m); §2527.7; §2527.9(a), (e); §2528.2(a)(7); §2528.4(a); §2529.6; §2529.10; §2529.12; §2531.1; §2531.2; §2531.3; §2531.4; §2531.5; §2531.6; §2531.7; §2531.8; §2531.9. Chanjman sa yo reflète modifikasyon nan divès dispozisyon enpòtan e ki gen rapò ak pwosedi yo konsènan kesyon tankou: anilasyon règleman, depans anplis, reyadaptasyon enpòtan, demolisyon, dwa siksesyon, amelyorasyon apatman endividyèl, ak dispozisyon ki gen rapò ak gwo amelyorasyon nan imobilizasyon ki baze sou Lwa 2019 sou Stabilité Lojman ak Pwoteksyon Lokatè yo, Ch. 36 Lwa 2019 yo ("HSTPA"), ak Ch. 39 Lwa 2019 yo ak pwòp eksperyans DHCR nan jesyon, ak dosye tribinal ki te tranche depi dènye seri chanjman nan règleman sa yo nan lane 2014.

Yo konsèye re-enskripsyon oratè yo konsèye. Moun ki vle enskri alavans ka rele biwo Michael Berrios la nan (718) 262-4816 epi di nan ki moman yo vle pale nan odyans lan e kiyès yo reprezante. Oratè pre-anrejistre ki te rezève yon tan pou pale, yo pral gen pou tande yonan apeprè tan sa a. Y ap tande oratè ki enskri nan jou odyans lan nan lòd yo te enskri a nan moman sa yo ki pa gen moun k ap pran lapawòl ki te anrejistre alavans yo. Moun yo ap gen senk minit pou yo pale pou yo plis moun posib ka gen chans pou yo fè tande vwa yo. Moun k ap pran lapawòl yo dwe prepare yo pou yo bay ofisyèl DHCR la kopi sa yo pral di a. Odyans lan pral fini lè tout oratè anrejistre ki prezan nan odyans lan fin pale.

DHCR ap aksepte tou temwayaj ekri yo bay anvan odyans lan fini. Yo ka voye yo alavans tou nan Michael Berrios, Division of Housing and Community Renewal, 92-31 Union Hall Street, 6th Floor, Jamaica, New York, 11433 (718) 262-4816 oswa pa imel nan 2022RentRegulationComments@hcr.ny.gov.