

Amsterdam Housing Authority

Stratton Apartments and New Amsterdam Apartments

191 UNITS AT 95 Division Street and 26 Wall Street
Amsterdam, NY, 12010 Montgomery County

Application Due: Ongoing

Amenities: At least one household member must be 55 years or older, Section 8 rental assistance available, all units newly renovated, close to shopping and transportation.

Income Restrictions Apply – No Application Fee – No Broker’s Fee

Applicants will *not* be automatically rejected based on credit or most background check info

Priority admissions: Mobility disability (10 units); Hearing/Vision disability (4 units)

More Information: www.amsterdamhousingauthority.org

Your household must meet these income restrictions:

AMI	Unit Size	# Units	Monthly Rent*	Household Size	Household Income**
30%	0 BR	0	\$847	1 person icon	\$0 - \$16,100
	1 BR	0	\$853	2 people icon	\$0 - \$18,420
50%	0 BR	5	\$847	1 person icon	\$0 - \$26,850
	1 BR	5	\$853	2 people icon	\$0 - \$30,700
	2 BR	2	\$1,014	3 people icon	\$0 - \$38,350
60%	0 BR	4	\$847	1 person icon	\$0 - \$32,220
	1 BR	18	\$853	2 people icon	\$0 - \$36,840
	2 BR	3	\$1,014	3 people icon	\$0 - \$46,020
80%	0 BR	2	\$847	1 person icon	\$0 - \$42,950
	1 BR	3	\$853	2 people icon	\$0 - \$49,120

*Rent includes all utilities. Income guidelines & permitted household size are subject to change.

**Minimum income listed may not apply to applicants with Section 8 or other qualifying rental subsidies. Asset limits also apply.

Application Due Date: Ongoing

Sending more than 1 application may disqualify you.

How to Apply:

Online: www.amsterdamhousingauthority.org

Request Application By Phone: (518) 842-2894

By Mail or In-Person: Amsterdam Housing Authority, 52 Division St. Amsterdam NY 12010
Include your address & the name and address of the building where you want to apply.

YOU HAVE RIGHTS!

- If you have experienced housing discrimination: <https://dhr.ny.gov/journey-fair-housing> or call 844-862-8703
- Learn about how your credit and background check will be individually reviewed: <https://on.ny.gov/3uLNLw4>

ACCESSIBILITY INFORMATION

- 10 units are adapted for mobility impairment
- 4 units are adapted for hearing/vision impairment
- All units are adaptable to be wheelchair accessible
- Reasonable accommodation and modifications may be requested

ESPAÑOL siguiente página ■ 中文 下一页 ■ KREYÒL AYISYEN paj kap vini an ■ 한국어 다음 페이지 ■ [বাংলা] - পরবর্তী পৃষ্ঠা ■ РУССКИЙ Следующая страница ■ POLSZCZYŹNA następną stroną ■ اردو - اگلا صفحہ ■ ITALIANO pagina successiva ■ FRANÇAIS page suivante ■ אידיש - ווייטער בלאט

<p>Español (Spanish)</p> <p>Vivienda asequible disponible Fecha limite de entrega de la solicitud: En curso Debe entregarse por internet o por correo postal a más tardar en esta fecha. Si envía más de 1 solicitud podría quedar descalificado. Para Obtener La Solicitud: Para obtener la solicitud por internet: www.amsterdamhousingauthority.org Por telefono: (518) 842-2894 Por correo postal o en persona: Amsterdam Housing Authority, 52 Division St. Amsterdam NY 12010 Incluya su dirección y la dirección del edificio en el que quiere presentar la solicitud.</p>	<p>中文 (Simplified Chinese)</p> <p>可提供經濟適用房 申請截止日期: 进行中 請務必在此日期前線上提交申請或透過郵寄提交申請。提交超過 1 份申請將使您失去資格。 申請 欲獲得申請線上: www.amsterdamhousingauthority.org 透過電話或電子郵件: (518) 842-2894 透過郵寄或當面索取: Amsterdam Housing Authority, 52 Division St. Amsterdam NY 12010 請提供您的地址和您想要申請的建築物地址</p>
<p>KREYÒL AYISYEN (Haitian Creole)</p> <p>Lojman Pri Abòdab Disponib Dat Delè Aplikasyon an: Kontinyèl Dwe soumèt sou entènèt oswa nan lapòs nan dat sa a. Voye plis pase 1 aplikasyon ka diskalifye ou. To Get Application: Sou entènèt: www.amsterdamhousingauthority.org Nan Telefòn oswa Imel: (518) 842-2894 Pa Lapòs oswa An-pèsòn: Amsterdam Housing Authority, 52 Division St. Amsterdam NY 12010 Metè adrès ou & adrès bilding kote ou vle aplike a</p>	<p>한국어 (Korean)</p> <p>임대 주택 이용 가능 신청서 제출 기한: 전진 이 날짜까지 온라인 또는 우편으로 제출해야 합니다. 1 건 이상의 신청서 제출 시 실격 처리 됩니다 신청서 접수온라인: www.amsterdamhousingauthority.org 전화 또는 이메일: (518) 842-2894 우편 또는 내방: Amsterdam Housing Authority, 52 Division St. Amsterdam NY 12010 신청자 주소 및 신청하려는 건물 주소를 포함시키십시오</p>
<p>[বাংলা] Bengali</p> <p>সামগ্রী মূল্যের হাউজিং আবেদন জমা দেওয়ার শেষ তারিখ: চলমান এই তারিখের মধ্যে অবশ্যই অনলাইনে অথবা মেল-এর মাধ্যমে জমা দিতে হবে। 1 এর অধিক আবেদন জমা করলে আপনাকে অযোগ্য হিসেবে ধরে নেওয়া হবে। আরও তথ্য পাওয়ার জন্য অনলাইন: www.amsterdamhousingauthority.org ফোন অথবা ইমেলের মাধ্যমে: (518) 842-2894 একজন ব্যক্তির অথবা মেল-এর মাধ্যমে: Amsterdam Housing Authority, 52 Division St. Amsterdam NY 12010 আপনি যেখানে আবেদন করতে চান সেখানকার ঠিকানা এবং আপনার বিন্টিংয়ের ঠিকানা অন্তর্ভুক্ত করুন।</p>	<p>Русский язык (Russian)</p> <p>Доступное жилье в наличии Срок подачи заявления: Непрерывный Заявление должна быть подана онлайн или по почте к этой дате. Отправка более 1 заявления может дисквалифицировать вас. Где получить бланк заявления Онлайн: www.amsterdamhousingauthority.org По телефону или электронной почте: (518) 842-2894 По почте или лично: Amsterdam Housing Authority, 52 Division St. Amsterdam NY 12010 Включите ваш адрес и адрес здания, на которое вы хотите подать заявку.</p>
<p>POLSKI (Polish)</p> <p>DOSTĘPNE MIESZKANIA W PRZYSTĘPNEJ CENIE Termin składania wniosków: Bieżący Wniosek należy złożyć online. W przypadku wysyłki pocztą, z datą stempla pocztowego do tego dnia. Wystanie więcej niż 1 wniosku może spowodować dyskwalifikację. Wniosek otrzymasz: Online: www.amsterdamhousingauthority.org Przez telefon lub e-mail: (518) 842-2894 Drogą pocztową lub osobiście: Amsterdam Housing Authority, 52 Division St. Amsterdam NY 12010 Podaj swój adres oraz adres budynku, którego dotyczy wniosek</p>	<p>اردو زبان (URDU)</p> <p>سستی رہائش دستیاب ہے درخواست کی آخری تاریخ: جاری ہے۔ آن لائن جمع کرانا ضروری ہے یا، اگر میل کیا جائے تو اس تاریخ تک پوسٹ مارک کیا جائے۔ 1 سے زیادہ درخواست بھیجنا آپ کو نااہل قرار دے سکتا ہے۔ درخواست حاصل کرنے کے لیے: آن لائن: www.amsterdamhousingauthority.org فون یا ای میل سے: (518) 842-2894 ڈاک سے یا خود آفس جا کر: Amsterdam Housing Authority, 52 Division St. Amsterdam NY 12010 اپنا پتہ اور عمارت کا پتہ شامل کریں جہاں آپ درخواست دینا چاہتے ہیں</p>

אִיִּדִישׁ (Hebrew)	العَرَبِي (Arabic)
<p>צוגענגליכע האוזינג איז אוועילעבל אפליקאציע דיו דאטום: מתמשך</p> <p>מוז ווערן אריינגעגעבן אנליין, אדער אויב עס ווערט געשיקט דורך די פאסט, געפאסטמארק'ד ביז דעם דאטום. אויב איר שיקט מער פון 1 אפליקאציע קען עס אייך דיסקוואליפצירן.</p> <p>צו באקומען די אפליקאציע:</p> <p>אנליין: www.amsterdamhousingauthority.org</p> <p>דורך די טעלעפאן אדער אימעיל: (518) 842-2894</p> <p>דורך די פאסט אדער פערזענליך: Amsterdam Housing Authority, 52 Division St. Amsterdam NY 12010</p> <p>רעכנט אריין אייער אדרעס און די אדרעס פון די געביידע ווא איר ווילט זיך איינגעבן</p>	<p>يتوفر السكن ميسور التكلفة التاريخ المحدد لطلب التقديم: جاري التنفيذ</p> <p>يجب أن يتم تقديمه عبر الإنترنت، وفي حالة إرساله بالبريد العادي، يتم ختم البريد بحلول هذا التاريخ. قد يؤدي إرسالك لأكثر من طلب تقديم واحد إلى إلغاء أهليتك.</p> <p>للحصول على طلب التقديم:</p> <p>عبر الإنترنت: www.amsterdamhousingauthority.org</p> <p>عبر الهاتف أو البريد الإلكتروني: (518) 842-2894</p> <p>عبر البريد العادي أو بشكل شخصي: Amsterdam Housing Authority, 52 Division St. Amsterdam NY 12010</p> <p>عليك تضمين عنوانك و عنوان المبنى الذي تريد التقديم للسكن فيه</p>
<p>ITALIANO (Italian)</p>	<p>Français (French)</p>
<p>ALLOGGIO CONVENIENTE DISPONIBILE</p> <p>Data di scadenza della domanda: Incorso</p> <p>Deve essere inviato online o, se spedito, con timbro postale entro tale data. L'invio di più di 1 domanda potrebbe portarti alla squalifica.</p> <p>Per ottenere l'applicazione:</p> <p>Online: www.amsterdamhousingauthority.org</p> <p>Per telefono o e-mail: (518) 842-2894</p> <p>Per posta o di persona: Amsterdam Housing Authority, 52 Division St. Amsterdam NY 12010</p> <p>Includi il tuo indirizzo e l'indirizzo dell'edificio per cui desideri candidarti</p>	<p>LOGEMENT ABORDABLE DISPONIBLE</p> <p>Date limite de dépôt des demandes: En cours</p> <p>À soumettre en ligne ou, si envoyée par courrier, doit porter un cachet de la poste ne dépassant pas la date limite. Vous pourriez être disqualifié si vous envoyez plus d'une demande.</p> <p>Pour postuler :</p> <p>En ligne: www.amsterdamhousingauthority.org</p> <p>Par téléphone ou e-mail: (518) 842-2894</p> <p>Par courrier ou en personne: Amsterdam Housing Authority, 52 Division St. Amsterdam NY 12010</p> <p>Indiquez votre adresse et celle de l'immeuble pour lequel vous déposez une demande</p>