



## RENAISSANCE AT LINCOLN PARK

位於 117 GUION PLACE

New Rochelle, New York, Westchester County]的 178

個單元

**申請截止日期：2023 年 9 月 29 日**

便利設施：健身中心、寵物友好型、停車庫、洗衣房、空調、社區活動室

# RENAISSANCE

AT LINCOLN PARK

**有收入限制 - 無申請費 - 無中介費**

申請人將 **不會** 因信用或大部分背景調查資訊而被自動拒絕

優先入住：：行動障礙（5%個單元）；聽力/視力障礙（2%個單元）；[符合下列條件的

要瞭解更多資訊：[www.renaissance-lincoln-park.com](http://www.renaissance-lincoln-park.com)

可用單位和收入要求

單元規格	40% 地區收入中位數(AMI)	單元數	月租金*	家庭人數	家庭收入**	50% 地區收入中位數(AMI)	單元數	月租金*	家庭人數	家庭收入**
0 居	40% 地區收入中位數(AMI)	3	\$972	1	\$31,474 - \$41,120	50% 地區收入中位數(AMI)	6	\$1,229	1	\$38,674 - \$51,400
1 居		7	\$1,038	1	\$33,874 - \$41,120		22	\$1,313	1	\$41,588 - \$51,400
				2	\$33,874 - \$47,000				2	\$41,588 - \$58,750
2 居	40% 地區收入中位數(AMI)	2	\$1,241	2	\$40,902 - \$47,000	28	\$1,571	2	\$50,160 - \$58,750	
				3	\$40,902 - \$52,800			3	\$50,160 - \$66,100	
				4	\$40,902 - \$58,720			4	\$50,160 - \$73,400	
單元規格	60% 地區收入中位數(AMI)	單元數	月租金*	家庭人數	家庭收入**	80% 地區收入中位數(AMI)	單元數	月租金*	家庭人數	家庭收入**
0 居	60% 地區收入中位數(AMI)	8	\$1,486	1	\$45,908 - \$61,680	80% 地區收入中位數(AMI)	3	\$2,000	1	\$60,377 - \$82,240
1 居		53	\$1,589	1	\$49,337 - \$61,680		14	\$2,140	1	\$64,834 - \$82,240
				2	\$49,337 - \$70,500				2	\$64,834 - \$94,000
2 居	60% 地區收入中位數(AMI)	32	\$1,902	2	\$59,451 - \$70,500					
				3	\$59,451 - \$79,320					
				4	\$59,451 - \$88,080					

\*租戶支付電費。收入指導原則和准許家庭人數可能會發生變化。

\*\*所列最低收入可能不適用於享受第 8 條或其他符合條件的租金補貼的申請人。還可能適用資產限制。

**申請截止日期：2023 年 9 月 29 日**

請務必在此日期前線上提交申請或透過郵寄（郵戳日期在此日期前）提交申請。提交超過 1 份申請可能會使您失去資格。

申請方法：



線上：[www.renaissance-lincoln-park.com](http://www.renaissance-lincoln-park.com)

透過電話或電子郵件申請：[therenaissance@elhmgmt.com](mailto:therenaissance@elhmgmt.com)

透過郵寄或當面申請：

**Renaissance at Lincoln Park**  
**PO Box 8009**  
**255 North Avenue**  
**New Rochelle, NY, 10802**

請提供您的地址和您想要申請的建築物名稱和地址。

抽籤日期和地點：**2023年10月13日 10am via Microsoft Teams (Meeting ID: 224 326 012 626, passcode: iKxJGj)**

將透過抽籤決定對哪些租賃申請進行審核



## 您享有各項權利！

- 如果您遭遇了住房歧視：<https://dhr.ny.gov/journey-fair-housing> 或致電 **844-862-8703**
- 瞭解如何單獨審查您的信用和背景調查：<https://on.ny.gov/3uLNLw4>



## 無障礙資訊

- 9 個行動障礙適應單元
- 4 個聽力/視力障礙適應單元
- 可要求提供合理的便利安排和改造