

RENAISSANCE AT LINCOLN PARK

RENAISSANCE AT LINCOLN PARK

신축 178 세대: 117 GUION PLACE

New Rochelle, New York, Westchester County

신청 기한: 2023년 9월 29일

어메니티: 피트니스 센터, 반려동물 동반 가능, 주차장, 세탁실, 에어컨, 커뮤니티룸

대중교통: 암트랙, Bx0007, Bx0042

소득 제한 적용 - 신청 수수료 없음 - 중개인 수수료 없음

신청자가 신용 또는 대부분의 배경 확인 정보에 따라 자동으로 거부되는 일은 없습니다



우선 입주: 이동 장애인 신청자 (5%); 시각/청각 장애인 신청자(2%)

자세히 알아보기: www.renaissance-lincoln-park.com

사용 가능한 단위 및 소득 요건

세대 규모	AMI	세대 수	월 임대료*	가구 규모	가구 소득**	AMI	세대 수	월 임대료*	가구 규모	가구 소득**
스튜디오	40%지역 평균 소득	3	\$972	1	\$31,474 - \$41,120	50%지역 평균 소득	6	\$1,229	1	\$38,674 - \$51,400
				2	\$33,874 - \$41,120				2	\$41,588 - \$51,400
침실 1 개	40%지역 평균 소득	7	\$1,038	2	\$33,874 - \$47,000	50%지역 평균 소득	22	\$1,313	2	\$41,588 - \$58,750
				3	\$40,902 - \$47,000				3	\$50,160 - \$58,750
침실 2 개	40%지역 평균 소득	2	\$1,241	3	\$40,902 - \$52,800	50%지역 평균 소득	28	\$1,571	3	\$50,160 - \$66,100
				4	\$40,902 - \$58,720				4	\$50,160 - \$73,400
				5					5	
스튜디오	60%지역 평균 소득	8	\$1,486	1	\$45,908 - \$61,680	80%지역 평균 소득	3	\$2,000	1	\$60,377 - \$82,240
				2	\$49,337 - \$61,680				2	\$64,834 - \$82,240
침실 1 개	60%지역 평균 소득	53	\$1,589	3	\$49,337 - \$70,500	80%지역 평균 소득	14	\$2,140	3	\$64,834 - \$94,000
				4	\$59,451 - \$70,500				4	
침실 2 개	60%지역 평균 소득	32	\$1,902	5	\$59,451 - \$79,320	80%지역 평균 소득			5	
				6	\$59,451 - \$88,080				6	
				7					7	

*임차인이 전기료를 지불합니다. 소득 기준 및 허용 가구 규모는 변경될 수 있습니다.

**열거된 최소 소득은 섹션 8 또는 기타 적절한 임대 보조금이 있는 신청자에게는 적용되지 않을 수 있습니다. 자산 한도도 적용됩니다.

신청 마감일: 2023년 9월 29일

온라인으로 제출해야 하고, 우편 발송 시 이 날짜까지 소인이 찍혀 있어야 합니다. 신청서를 1 건 이상 발송할 경우 실격될 수 있습니다.

신청 방법:

온라인: www.renaissance-lincoln-park.com

이메일로 지원서 요청: therenaissance@elhmgmt.com

우편 또는 내방:

Renaissance at Lincoln Park
PO Box 8009
255 North Avenue
New Rochelle, NY, 10802

추첨일 및 장소: 2023년 10월 13일 10am via Microsoft Teams (Meeting ID: 224 326 012 626, passcode: iKxJGj)

추첨을 통해 임대 여부를 심사할 신청서가 결정됩니다.





귀하의 권리를 찾으세요!

- 주거 차별을 당했을 경우:

<https://dhr.ny.gov/journey-fair-housing> 또는 전화
844-862-8703

- 신용 및 신원 조회가 개별적으로 어떻게 심사 과정을 거치는지 알아보십시오. <https://on.ny.gov/3uLNLw4>



접근성 정보

- 9 세대는 거동 장애에 맞게 조정됩니다
- 4 세대는 청각/시각 장애에 맞게 조정됩니다
- 합리적인 편의 및 수정을 요청할 수 있습니다