



Reynolds Way Apartments

[41] UNITS AT 406 E Church St, 416 E Church St, 310 Academy Pl, 319 William St, Elmira, NY 14901

Application Due: November 20, 2023

Amenities: Public transport, central air conditioning, refrigerator, dishwasher, oven, elevators, community room, laundry, storage spaces.

Income Restrictions Apply – No Application Fee – No Broker’s Fee

Applicants will not be automatically rejected based on credit or most background check info.

Priority admissions: Mobility disability (5 units); Hearing/Vision disability (2 units); ESSHI (13 units)

More Information: www.ArborLeasing.org

Your household must meet these income restrictions:

AMI	Unit Size	# Units	Monthly Rent*	Household Size	Household Income**
50%	Studio	5	\$525	1 person icon	\$21,000 - \$28,900
	Studio	5	\$525	2 person icon	\$21,000 - \$33,000
	1 BR	7	\$615	1 person icon	\$24,600 - \$28,900
	1 BR	7	\$615	2 person icon	\$24,600 - \$33,000
	2 BR	3	\$740	2 person icon	\$29,600 - \$33,000
	2 BR	3	\$740	3 person icon	\$29,600 - \$37,150
	2 BR	3	\$740	4 person icon	\$29,600 - \$41,250
60%	1 BR	13	\$700	1 person icon	\$21,000 - \$34,680
	1 BR	13	\$700	2 person icon	\$21,000 - \$39,600

*Rent includes Water, Sewer, Trash. Income guidelines & permitted household size are subject to change.

**Minimum income listed may not apply to applicants with Section 8 or other qualifying rental subsidies. Asset limits also apply.

Application Due Date: November 20, 2023

Must be postmarked by November 20, 2023. Sending more than 1 application may disqualify you.

How to Apply:

Online: www.ArborLeasing.org

Request Application by Phone or Email: 866-992-7267 or Bpierce@arbordevelopment.org

By Mail or In-Person: Arbor Housing and Development, 26 Bridge St., Corning, NY 14830.

Include your address & the name and address of the building where you want to apply.

Lottery Date & Location: December 4, 2023, from 11:00am until 2:00pm at <https://us02web.zoom.us/j/9896425574>

The lottery will determine which applications will be reviewed for tenancy.

YOU HAVE RIGHTS!

- If you have experienced housing discrimination: <https://dhr.ny.gov/journey-fair-housing> or call 844-862-8703
- Learn about how your credit and background check will be individually reviewed: <https://on.ny.gov/3uLNLw4>

ACCESSIBILITY INFORMATION

- 5 units are adapted for mobility impairment.
- 2 units are adapted for hearing/vision impairment.
- 5 units are adaptable to be wheelchair accessible.
- Reasonable accommodation and modifications may be requested.

ESPAÑOL siguiente página ■ 中文 下一页 ■ KREYÒL AYISYEN paj kap vini an ■ 한국어 다음 페이지 ■ [বাংলা] - পরবর্তী পৃষ্ঠা ■ РУССКИЙ Следующая страница ■ POLSZCZYŹNA następną stroną ■ اردو - اگلا صفحہ ■ ITALIANO pagina successiva ■ FRANÇAIS page suivante ■ אִיִּשׁ - ווייטער בלאט

<p>Español (Spanish)</p> <p>Vivienda asequible disponible <u>Fecha limite de entrega de la solicitud:</u> APPLICATION DUE DATE NOVEMBER 20, 2023 Debe entregarse por internet o por correo postal a más tardar en esta fecha. Si envía más de 1 solicitud podría quedar descalificado. Para Obtener La Solicitud: Para obtener la solicitud por internet: www.ArborLeasing.org Por telefono o email: 866-9925-7267 ext. 11 or Bpierce@arbordevelopment.org Por correo postal o en persona: Arbor Housing and Development, 26 Bridge Street, Corning, NY 14830 Incluya su dirección y la dirección del edificio en el que quiere presentar la solicitud. <u>Fecha y lugar de la lotería:</u> DECEMBER 12, 2023 HTTPS://US02WEB.ZOOM.US/J/9896425574 La lotería determinará cuáles aplicaciones se analizarán para el alquiler</p>	<p>中文 (Simplified Chinese)</p> <p>可提供經濟適用房 <u>申請截止日期:</u> APPLICATION DUE DATE NOVEMBER 20, 2023 請務必在此日期前線上提交申請或透過郵寄提交申請。提交超過 1 份申請將使您失去資格。 申請 欲獲得申請線上: www.ArborLeasing.org 透過電話或電子郵件: 866-9925-7267 ext. 11 or Bpierce@arbordevelopment.org 透過郵寄或當面索取: Arbor Housing and Development, 26 Bridge Street, Corning, NY 14830 請提供您的地址和您想要申請的建築物地址 抽籤日期和地點: DECEMBER 12, 2023 HTTPS://US02WEB.ZOOM.US/J/9896425574 - 將透過抽籤決定對哪些租賃申請進行審核</p>
<p>KREYÒL AYISYEN (Haitian Creole)</p> <p>Lojman Pri Abòdab Disponib <u>Dat Delè Aplikasyon an:</u> APPLICATION DUE DATE NOVEMBER 20, 2023 Dwe soumèt sou entènèt oswa nan lapòs nan dat sa a. Voye plis pase 1 aplikasyon ka diskalifye ou. To Get Application: Sou entènèt: www.ArborLeasing.org Nan Telefòn oswa Imel: 866-9925-7267 ext. 11 or Bpierce@arbordevelopment.org Pa Lapòs oswa An-pèsòn: Arbor Housing and Development, 26 Bridge Street, Corning, NY 14830 Mete adrès ou & adrès bilding kote ou vle aplike a <u>Dat lotri & Andwa:</u> DECEMBER 12, 2023 HTTPS://US02WEB.ZOOM.US/J/9896425574 Lotri a ap detèmine ki aplikasyon yo pral revize pou lokasyon</p>	<p>한국어 (Korean)</p> <p>임대 주택 이용 가능 <u>신청서 제출 기한:</u> APPLICATION DUE DATE NOVEMBER 20, 2023 이 날짜까지 온라인 또는 우편으로 제출해야 합니다. 1 건 이상의 신청서 제출 시 실격 처리 됩니다 <u>신청서 접수온라인:</u> www.ArborLeasing.org 전화 또는 이메일: 866-9925-7267 ext. 11 or Bpierce@arbordevelopment.org 우편 또는 내방: Arbor Housing and Development, 26 Bridge Street, Corning, NY 14830 신청자 주소 및 신청하려는 건물 주소를 포함시키십시오 추첨일 및 추첨 장소: DECEMBER 12, 2023 HTTPS://US02WEB.ZOOM.US/J/9896425574 추첨을 통해 입주 심사 대상이 될 신청서를 결정하게 됩니다</p>
<p>[বাংলা] Bengali</p> <p>সাশ্রয়ী মূল্যের হাউজিং <u>আবেদন জমা দেওয়ার শেষ তারিখ:</u> APPLICATION DUE DATE NOVEMBER 20, 2023 এই তারিখের মধ্যে অবশ্যই অনলাইনে অথবা মেল-এর মাধ্যমে জমা দিতে হবে। 1 এর অধিক আবেদন জমা করলে আপনাকে অযোগ্য হিসেবে ধরে নেওয়া হবে। আরও তথ্য পাওয়ার জন্য অনলাইন: www.ArborLeasing.org ফোন অথবা ইমেলের মাধ্যমে: 866-9925-7267 ext. 11 or Bpierce@arbordevelopment.org একজন ব্যক্তির অথবা মেল-এর মাধ্যমে: Arbor Housing and Development, 26 Bridge Street, Corning, NY 14830 আপনি যেখানে আবেদন করতে চান সেখানকার ঠিকানা এবং আপনার বিল্ডিংয়ের ঠিকানা অন্তর্ভুক্ত করুন। লটারির তারিখ এবং অবস্থান: DECEMBER 12, 2023 HTTPS://US02WEB.ZOOM.US/J/9896425574 লটারির মাধ্যমে নির্ধারণ করা হবে যে কোন অ্যাপ্লিকেশনগুলো ভাড়াটের জন্য পর্যালোচনা করা হবে।</p>	<p>Русский язык (Russian)</p> <p>Доступное жилье в наличии <u>Срок подачи заявления:</u> APPLICATION DUE DATE NOVEMBER 20, 2023 Заявление должна быть подана онлайн или по почте к этой дате. Отправка более 1 заявления может дисквалифицировать вас. Где получить бланк заявления Онлайн: www.ArborLeasing.org По телефону или электронной почте: 866-9925-7267 ext. 11 or Bpierce@arbordevelopment.org По почте или лично: Arbor Housing and Development, 26 Bridge Street, Corning, NY 14830 Включите ваш адрес и адрес здания, на которое вы хотите подать заявку. Дата и место проведения лотереи: DECEMBER 12, 2023 HTTPS://US02WEB.ZOOM.US/J/9896425574 Лотерея определит, какие заявки будут рассмотрены на предмет аренды.</p>
<p>POLSKI (Polish)</p>	<p>اردو زبان (URDU)</p>

DOSTĘPNE MIESZKANIA W PRZYSTĘPNEJ CENIE**Termin składania wniosków: APPLICATION DUE DATE NOVEMBER 20, 2023**

Wniosek należy złożyć online. W przypadku wysyłki pocztą, z datą stempla pocztowego do tego dnia. Wysłanie więcej niż 1 wniosku może spowodować dyskwalifikację.

Wniosek otrzymasz:Online: www.ArborLeasing.org

Przez telefon lub e-mail: 866-9925-7267 ext. 11 or

Bpierce@arbordevelopment.org

Drogą pocztową lub osobiście: Arbor Housing and Development, 26 Bridge Street, Corning, NY 14830

Podaj swój adres oraz adres budynku, którego dotyczy wniosek

Data i miejsce loterii: DECEMBER 12, 2023[HTTPS://US02WEB.ZOOM.US/J/9896425574](https://US02WEB.ZOOM.US/J/9896425574)

Loteria określa, które wnioski zostaną rozpatrzone pod kątem najmu.

سسٹی رہائش دستیاب ہے**درخواست کی آخری تاریخ: APPLICATION DUE DATE NOVEMBER 20, 2023**

آن لائن جمع کرانا ضروری ہے یا، اگر میل کیا جائے تو اس تاریخ تک پوسٹ مارک کیا جائے۔ 1 سے زیادہ درخواست بھیجنا آپ کو نااہل قرار دے سکتا ہے۔

درخواست حاصل کرنے کے لیے:

آن لائن: www.ArborLeasing.orgفون یا ای میل سے: 866-9925-7267 ext. 11 or Bpierce@arbordevelopment.org

ڈاک سے یا خود آفس جا کر: Arbor Housing and Development, 26 Bridge

Street, Corning, NY 14830

اپنا پتہ اور عمارت کا پتہ شامل کریں جہاں آپ درخواست دینا چاہتے ہیں

لاٹری کی تاریخ اور مقام: DECEMBER 12, 2023[HTTPS://US02WEB.ZOOM.US/J/9896425574](https://US02WEB.ZOOM.US/J/9896425574)

لاٹری اس بات کا تعین کرتی ہے کہ کرایہ داری کے لیے کن درخواستوں کا جائزہ لیا جائے گا۔

אִידיש (Hebrew)**צוגענגליכע האוזינג איז אוועילעב****אפליקאציע דיו דאטום: APPLICATION DUE DATE NOVEMBER 20, 2023**

מוז ווערן אריינגעגעבן אנליין, אדער אויב עס ווערט געשיקט דורך די פאסט, געפאסטמארק'ד ביז דעם דאטום. אויב איר שיקט מער פון 1 אפליקאציע קען עס אייך דיסקוואליפצירן.

צו באקומען די אפליקאציע:

אנליין: www.ArborLeasing.org

דורך די טעלעפאן אדער אימעיל: 866-9925-7267 ext. 11 or

Bpierce@arbordevelopment.org

דורך די פאסט אדער פערזענליך: Arbor Housing and Development, 26 Bridge

Street, Corning, NY 14830

רעכנט אריין אייער אדרעס און די אדרעס פון די געביידע ווא איר ווילט זיך איינגעבן

דאטום און לאקאציע לאטערי: DECEMBER 12, 2023[HTTPS://US02WEB.ZOOM.US/J/9896425574](https://US02WEB.ZOOM.US/J/9896425574)

די לאטערי באשטימט וועלכע אפליקאציעס וועלן ווערן איבערגעקוקט פאר טענענסים.

العربي (Arabic)**يتوفر السكن ميسور التكلفة****التاريخ المحدد لطلب التقديم: APPLICATION DUE DATE NOVEMBER 20, 2023**

يجب أن يتم تقديمه عبر الإنترنت، وفي حالة إرساله بالبريد العادي، يتم ختم البريد بحلول هذا التاريخ. قد يؤدي إرسالك لأكثر من طلب تقديم واحد إلى إلغاء أهليتك.

للحصول على طلب التقديم:

عبر الإنترنت: www.ArborLeasing.org

عبر الهاتف أو البريد الإلكتروني: 866-9925-7267 ext. 11 or

Bpierce@arbordevelopment.org

عبر البريد العادي أو بشكل شخصي: Arbor Housing and Development, 26

Bridge Street, Corning, NY 14830

عليك تضمين عنوانك وعنوان المبنى الذي تريد التقديم للسكن فيه

تاريخ انعقاد القرعة ومكانها: DECEMBER 12, 2023[HTTPS://US02WEB.ZOOM.US/J/9896425574](https://US02WEB.ZOOM.US/J/9896425574)

تحدد القرعة طلبات التقديم التي سيتم مراجعتها من أجل الإيجار.

ITALIANO (Italian)**ALLOGGIO CONVENIENTE DISPONIBILE****Data di scadenza della domanda: APPLICATION DUE DATE NOVEMBER 20, 2023**

Deve essere inviato online o, se spedito, con timbro postale entro tale data. L'invio di più di 1 domanda potrebbe portarti alla squalifica.

Per ottenere l'applicazione:Online: www.ArborLeasing.org

Per telefono o e-mail: 866-9925-7267 ext. 11 or

Bpierce@arbordevelopment.org

Per posta o di persona: Arbor Housing and Development, 26 Bridge Street, Corning, NY 14830

Includi il tuo indirizzo e l'indirizzo dell'edificio per cui desideri candidarti

Data e luogo della lotteria: DECEMBER 12, 2023[HTTPS://US02WEB.ZOOM.US/J/9896425574](https://US02WEB.ZOOM.US/J/9896425574)

La lotteria determina quali domande verranno esaminate per l'affitto.

Français (French)**LOGEMENT ABORDABLE DISPONIBLE****Date limite de dépôt des demandes: APPLICATION DUE DATE NOVEMBER 20, 2023**

À soumettre en ligne ou, si envoyée par courrier, doit porter un cachet de la poste ne dépassant pas la date limite. Vous pourriez être disqualifié si vous envoyez plus d'une demande.

Pour postuler :En ligne: www.ArborLeasing.org

Par téléphone ou e-mail: 866-9925-7267 ext. 11 or

Bpierce@arbordevelopment.org

Par courrier ou en personne: Arbor Housing and Development, 26 Bridge Street, Corning, NY 14830

Indiquez votre adresse et celle de l'immeuble pour lequel vous déposez une demande

Date et lieu de la loterie : DECEMBER 12, 2023[HTTPS://US02WEB.ZOOM.US/J/9896425574](https://US02WEB.ZOOM.US/J/9896425574)

C'est la loterie qui détermine les demandes qui seront étudiées en vue de la location.