



State Street Apartments

32 units at 422 East State St.
Olean, NY 14760

Professionally Managed by
LANDSMAN



Fecha límite de entrega de la solicitud: 20 de enero de 2024

Servicios: Lavandería en el lugar, área de reunión al aire libre, área de juegos para niños, gimnasio, salón comunitario, sala de computadoras, estacionamiento en el lugar, Wi-Fi gratis, planos de planta espaciosos, eficiencia energética y conciencia ecológica, cerca de la parada de autobús.

Se aplican restricciones por ingresos – Sin cuota por solicitud – Sin honorarios de corredor

Los solicitantes *no* serán rechazados automáticamente debido a su crédito, ni por la mayor parte de la información de su investigación de antecedentes

Admisiones prioritarias: Lista de espera de veteranos y PHA

Su hogar debe cumplir con estas restricciones de ingresos:

Ingreso mediano de la región (AMI)	Tamaño de la unidad	Núm. unidades	Alquiler mensual*	Miembros del hogar	Ingresos del hogar**
50%	1 BR	15	\$548		\$14,850 - \$28,512
50%	2 BR	17	\$668		\$18,050 - \$34,656

*El alquiler incluye calor y agua caliente. La directrices de ingresos y la cantidad de miembros del hogar permitidos están sujetas a cambios.

**Los ingresos mínimos indicados podrían no aplicarse a los solicitantes con subsidios de la Sección 8 u otros subsidios de alquiler habitantes. También se aplican límites de recursos.

Fecha límite de entrega de la solicitud: 20 de enero de 2024

Debe entregarse por internet o, si se envía por correo postal, debe tener matasellos de esta fecha. Enviar más de 1 solicitud podría descalificarlo.

Cómo presentar solicitud:

Por internet: www.StateStreet.apartments

Pedir una solicitud por teléfono o correo electrónico: 716-379-3091 or statestreet@landsman.com

Por correo postal o en persona: State Street Apartments, c/o Landsman Real Estate, 3 Townline Circle, Rochester, NY 14623

* Incluya su dirección y el nombre y la dirección del edificio para el que quiere presentar la solicitud.

Fecha y lugar de la lotería: 2 de febrero de 2024, 10:00 horas, <https://www.landsman.com/statestreetlottery>.

La lotería determinará cuáles aplicaciones se analizarán para el alquiler.



¡USTED TIENE DERECHOS!

- Si ha sufrido discriminación en materia de vivienda: <https://dhr.ny.gov/journey-fair-housing> o llame al 844-862-8703
- Conozca cómo se analizarán individualmente su crédito y su investigación de antecedentes: <https://on.ny.gov/3uLNLw4>



INFORMACIÓN DE ACCESIBILIDAD

- 5 unidades están adaptadas para problemas de movilidad
- 3 unidades están adaptadas para problemas de la vista y el oído
- Todas las unidades son adaptables para ofrecer acceso a sillas de ruedas
- Puede solicitar adaptaciones y modificaciones razonables