

# ငှားရမ်းနိုင်သော ဈေးနှုန်းသက်သာသည့် အိမ်ရာ

## NORTHSIDE တိုက်ခန်းများ

82 UNITS AT 510-530 Madison St., 503-621 Hancock St., 118-130 Morris Av., 216-312 Third St., 202-311 Fourth St., and 107-141 Fifth St.



### လျှောက်ထားရန် နောက်ဆုံးရက် - 4/1/2024

**ပါဝင်သည်များ-** အဆောက်အအုံအသစ်၊ လျှောက်စက်/အခြောက်ခံစက် ချိတ်ရန်ပါသော ညှိနှိုင်းခန်းအကြီး၊ လေအေးပေးစက်၊ ကစားကွင်း၊ ကားပါကင်၊ အများသုံး အဆောက်အအုံနှင့် အီလက်ထရစ် ဒီဇိုင်း။ ပရောဂျက်က 100% ပရောဂျက်အခြေပြု အခန်း 8 ငှားရမ်း အထောက်အပံ့များ စီစဉ်ပေးသွားပါမည်။

### ဝင်ငွေကန့်သတ်ချက်များရှိပါသည် - လျှောက်ထားကြေး မရှိပါ - ပွဲစားခ မရှိပါ

လျှောက်ထားသူများ၏ ယုံကြည်ရမှုနှင့် နောက်ခံ စစ်ဆေးအချက်အလက်များကြောင့် အလိုအလျောက် ငြင်းဆိုခြင်း မခံရနိုင်ပါ

**ဦးစားပေး ရပိုင်ခွင့်များ-** လှုပ်ရှားရန် ချို့ယွင်းချက် (5 ယူနစ်)၊ အကြား/အမြင် ချို့ယွင်းချက် (3 ယူနစ်)၊ အမြဲတမ်းရွှေ့ပြောင်းခံရသော ယခင် Northside တွင် နေထိုင်ခဲ့သူများ၊ တို့သည် ဝင်ငွေ အကျိုးဝင်ပြီး နေထိုင်ရန် လိုအပ်ချက်အားလုံးနှင့် ကိုက်ညီသူများအတွက် (20-30 ယူနစ်)။

ပိုမိုလေ့လာရန် <https://ithacaha.com/> သို့မဟုတ် Ithaca Housing Authority – 800 South Plain Street, Ithaca, NY 14850 – (607) 273-8629 ကို ဆက်သွယ်ပါ

သင့်အိမ်ထောင်စုသည် အောက်ပါ ဝင်ငွေ ကန့်သတ်ချက်များနှင့် မဖြစ်မနေ ကိုက်ညီရပါမည်။

AMI	ယူနစ် အရွယ်အစား	# ယူနစ်	လစဉ် ငှားရမ်းခ*	အကြီးဆုံး အိမ်ထောင်စု အရွယ်အစား	အိမ်ထောင်စုဝင်ငွေ ကန့်သတ်ချက်**
60%	1 BR	10	\$1,124	2	\$28,175 - \$50,940
	2 BR	10	\$1,350	3	\$34,125 - \$63,660
	3 BR	10	\$1,557	4	\$43,575 - \$73,860
	4 BR	10	\$1,735	5	\$46,275 - \$84,060
50%	1 BR	5	\$925	2	\$0 - \$42,250
	2 BR	5	\$1,111	3	\$0 - \$53,050
	3 BR	5	\$1,281	4	\$0 - \$61,550
	4 BR	7	\$1,427	5	\$0 - \$70,050
30%	1 BR	5	\$527	2	\$0 - \$25,500
	2 BR	5	\$634	3	\$0 - \$31,850
	3 BR	5	\$729	4	\$0 - \$40,280
	4 BR	5	\$812	5	\$0 - \$50,560

\*ငှားရမ်းခတွင် ရေခဲ၊ မိလ္လာခ နှင့် အမှိုက်သိမ်းခများ ပါဝင်ပါသည်။ ငှားရမ်းသူက လျှပ်စစ်ခ (လေပူ နှင့် လေအေး စနစ်အတွက် အပါအဝင်)နှင့် အခြားသုံးစွဲခအသီးသီးကို ပေးရပါမည်။ ဝင်ငွေ လမ်းညွှန်ချက်နှင့် ခွင့်ပြု အိမ်ထောင်စုအရွယ်အစားသည် ပြောင်းလဲနိုင်ပါသည်။

\*\*ဖော်ပြထားသည့် အနည်းဆုံးဝင်ငွေ အခန်း 8 သို့မဟုတ် အခြား အကျုံးဝင်သော ငှားရမ်းခထောက်ပံ့ကြေးများရှိသည့် လျှောက်ထားသူများအတွက် မသက်ဆိုင်ပါ။ ပိုင်ဆိုင်မှု ကန့်သတ်ချက်များလည်း ရှိနိုင်ပါသည်။

**လျှောက်ထားရန် နောက်ဆုံးရက်စွဲ- 4/1/2024**

ဤရက်စွဲမတိုင်မီ ပေးပို့ရမည်။ 1 ကြိမ်ထက်ပိုလျှောက်ပါက အပယ်ခံရနိုင်ပါသည်။ လျှောက်ထားခြင်းကို လူ့ကိုယ်တိုင် Ithaca Housing Authority ရုံးမှ လာပို့နိုင်ပါသည်။

**လျှောက်ထားပုံ-**

**ဖုန်း သို့မဟုတ် အီးမေးလ်ဖြင့် လျှောက်လွှာကို တောင်းဆိုခြင်း-** 800 S. Plain St., Ithaca, NY 14850; (607) 273-8629.

**စာ သို့မဟုတ် လူ့ကိုယ်တိုင် လျှောက်လွှာကို တောင်းဆိုခြင်း-** Ithaca Housing Authority – 800 South Plain Street, Ithaca, NY 14850  
သင်လျှောက်လိုသည့် သင့်လိပ်စာ၊ အမည် နှင့် အဆောက်အအုံ၏ အမည် (ဥပမာ "Northside") တို့ပါရမည်။

**မဲ ရက်စွဲ နှင့် တည်နေရာ- ဧပြီလ 16 ရက်၊ 2023 ခုနှစ် - ညနေ 1:00 နာရီတွင် 800 S. Plain St. Ithaca, Ny 14850**

နေထိုင်ခွင့်ရရန် သုံးသပ်ခံရမည့် လျှောက်ထားသူများကို မဲဖြင့်ဆုံးဖြတ်ပါမည်။ TPV ရရှိထားသည့် ယခင်က ရွှေ့ပြောင်းခံရသည့် Northside တိုက်ခန်းများတွင် နေထိုင်သူများကို မဲတွင် ထည့်ပေးမည်မဟုတ်ဘဲ ဝင်ငွေအရ အကျုံးဝင်ပြီး အခြားနေထိုင်ရန် လိုအပ်ချက်များနှင့်ကိုက်ညီပါက ဦးစားပေး ရရှိပါလိမ့်မည်။

**🏠 သင့်တွင် အခွင့်အရေးများ ရှိပါသည်။**

- အိမ်ရာနေထိုင်ရေးအတွက် ခွဲခြားဆက်ဆံခံရလျှင် <https://dhr.ny.gov/journey-fair-housing> သို့မဟုတ် **844-862-8703** ကို ဖုန်းဆက်ပါ။
- သင့် ယုံကြည်ရမှုနှင့် နောက်ခံကို ဘယ်လို သုံးသပ်မလဲသိချင်ပါ <https://on.ny.gov/3uLNLw4>

**🏠 အသုံးဝင်သည့် အချက်အလက်များ**

- လှုပ်ရှားသွားလာရန် ချို့ယွင်းချက်ရှိသူများအတွက် 5 ယူနစ် ချန်ထားပါသည်
- အကြား/အမြင် ချို့ယွင်းချက်ရှိသူများအတွက် 3 ယူနစ် ချန်ထားပါသည်။
- တိရိစ္ဆာန် မမွေးရပါ
- သင့်တင့်လျောက်ပတ်သော နေရာထိုင်ခင်းနှင့် မွမ်းမံမှုများကို တောင်းဆိုနိုင်ပါသည်။