



Southview Gardens

26 UNIDADES EN 410-422 South Plain St. y 304-310 Center St. Ithaca, NY 14850

Fecha límite de entrega de la solicitud: Forma continua

Servicios: Propiedad rehabilitada (2023/2024), gran espacio habitable, aire acondicionado, estacionamiento, espacio comunitario y un diseño totalmente eléctrico. El proyecto ofrecerá 100 % de asistencia del programa de vales para el alquiler de la Sección 8 con base en proyectos.

Se aplican restricciones de ingresos – Sin cuota por solicitud – Sin honorarios de intermediación de corredores

Los solicitantes *no* serán rechazados automáticamente debido a su crédito, ni por la mayor parte de la información de su investigación de antecedentes

Admisiones prioritarias: Movilidad reducida (2 unidades); Discapacidad auditiva/visual (1 unidad); Arrendatarios actuales (16 hogares)

Para más información: <https://ithacaha.com/> o contacte con Ithaca Housing Authority (Autoridad de Vivienda de Ithaca) – 800 South Plain Street, Ithaca, NY 14850 – (607) 273-8629

Su hogar debe cumplir con estas restricciones en materia de ingresos:

Renta media de la zona	Tamaño de la unidad	N.º de unidades	Alquiler mensual*	Tamaño máximo del hogar	Límites de ingresos del hogar**
60 %	2 DORMIT.	1	\$827	☺☺☺	\$34 125 - \$63 660
	3 DORMIT.	2	\$1064	☺☺☺☺☺	\$43 575 - \$73 860
50 %	3 DORMIT.	5	\$1064	☺☺☺☺☺	\$0 - \$61 550
30 %	2 DORMIT.	2	\$635	☺☺☺	\$0 - \$31 830

*El alquiler incluye agua, saneamiento y recogida de basura. El arrendatario paga la electricidad (incluyendo la calefacción y el aire acondicionado) y se proporciona un subsidio para servicios públicos. Las directrices de ingresos y el tamaño permitido de los hogares están sujetos a cambios.

** Los ingresos mínimos indicados pueden no aplicarse a los solicitantes con subsidios de la Sección 8 u otros subsidios de alquiler habilitantes. También se aplican límites de recursos.

Fecha límite de entrega de la solicitud: Forma continua

Las solicitudes se aceptan de forma continua. El envío de más de una solicitud puede descalificarlo. Las solicitudes también pueden entregarse persona en la oficina de la Ithaca Housing Authority (Autoridad de Vivienda de Ithaca).

Cómo presentar la solicitud:

Pida la solicitud por teléfono o correo electrónico: 800 S. Plain St., Ithaca, NY 14850; (607) 273-8629.

Por correo postal o en persona: Ithaca Housing Authority – 800 South Plain Street, Ithaca, NY 14850

Incluya su dirección, el nombre y la dirección del edificio (p. ej., “Southview”) para el que desea presentar la solicitud.



¡USTED TIENE DERECHOS!

- Si ha sufrido discriminación en materia de vivienda: <https://dhr.ny.gov/journey-fair-housing> o llame al **844-862-8703**
- Conozca cómo se analizarán individualmente su crédito y su investigación de antecedentes: <https://on.ny.gov/3uLNlw4>



INFORMACIÓN DE ACCESIBILIDAD

- 1 unidad está adaptada para problemas de movilidad
- 1 unidad está adaptada para problemas de la vista y el oído
- No se admiten mascotas
- Puede solicitar adaptaciones y modificaciones razonables



ESPAÑOL siguiente página ■ 中文 下一页 ■ KREYÒL AYISYEN paj kap vini an ■ 한국어 다음 페이지 ■ [বাংলা] - পরবর্তী পৃষ্ঠা ■ РУССКИЙ Следующая страница ■ POLSZCZYŹNA następną stroną ■ اردو - اگلا صفحہ ■ ITALIANO pagina successiva ■ FRANÇAIS page suivante ■ אידיש - ווייטער בלאט

<p>Español (Spanish)</p> <p>Vivienda asequible disponible Fecha límite de entrega de la solicitud: En curso Debe entregarse por internet o por correo postal a más tardar en esta fecha. Si envía más de 1 solicitud podría quedar descalificado. Para Obtener La Solicitud: Para obtener la solicitud por internet: https://ithacaha.com/ Por teléfono o email: (607) 273-8629 Por correo postal o en persona: Ithaca Housing Authority – 800 South Plain Street, Ithaca, NY 14850 Incluya su dirección y la dirección del edificio en el que quiere presentar la solicitud.</p>	<p>中文 (Simplified Chinese)</p> <p>可提供經濟適用房 申請截止日期: 进行中 請務必在此日期前線上提交申請或透過郵寄提交申請。提交超過 1 份申請將使您失去資格。 申請 欲獲得申請線上: https://ithacaha.com/ 透過電話或電子郵件: (607) 273-8629 透過郵寄或當面索取: Ithaca Housing Authority – 800 South Plain Street, Ithaca, NY 14850 請提供您的地址和您想要申請的建築物地址</p>
<p>KREYÒL AYISYEN (Haitian Creole)</p> <p>Lojman Pri Abòdab Disponib Dat Delè Aplikasyon an: Kontinyèl Dwe soumèt sou entènèt oswa nan lapòs nan dat sa a. Voye plis pase 1 aplikasyon ka diskalifye ou. To Get Application: Sou entènèt: https://ithacaha.com/ Nan Telefòn oswa Imel: (607) 273-8629 Pa Lapòs oswa An-pèsòn: Ithaca Housing Authority – 800 South Plain Street, Ithaca, NY 14850 Metè adrès ou & adrès bilding kote ou vle aplike a</p>	<p>한국어 (Korean)</p> <p>임대 주택 이용 가능 신청서 제출 기한: 전진 이 날짜까지 온라인 또는 우편으로 제출해야 합니다. 1 건 이상의 신청서 제출 시 실격 처리 됩니다 신청서 접수온라인: https://ithacaha.com/ 전화 또는 이메일: (607) 273-8629 우편 또는 내방: Ithaca Housing Authority – 800 South Plain Street, Ithaca, NY 14850 신청자 주소 및 신청하려는 건물 주소를 포함시키십시오</p>
<p>[বাংলা] Bengali</p> <p>সামগ্রী মূল্যের হাউজিং আবেদন জমা দেওয়ার শেষ তারিখ: চলমান এই তারিখের মধ্যে অবশ্যই অনলাইনে অথবা মেল-এর মাধ্যমে জমা দিতে হবে। 1 এর অধিক আবেদন জমা করলে আপনাকে অযোগ্য হিসেবে ধরে নেওয়া হবে। আরও তথ্য পাওয়ার জন্য অনলাইন: https://ithacaha.com/ ফোন অথবা ইমেলের মাধ্যমে: (607) 273-8629 একজন ব্যক্তির অথবা মেল-এর মাধ্যমে: Ithaca Housing Authority – 800 South Plain Street, Ithaca, NY 14850 আপনি যেখানে আবেদন করতে চান সেখানকার ঠিকানা এবং আপনার বিল্ডিংয়ের ঠিকানা অন্তর্ভুক্ত করুন।</p>	<p>Русский язык (Russian)</p> <p>Доступное жилье в наличии Срок подачи заявления: Непрерывный Заявление должна быть подана онлайн или по почте к этой дате. Отправка более 1 заявления может дисквалифицировать вас. Где получить бланк заявления Онлайн: https://ithacaha.com/ По телефону или электронной почте: (607) 273-8629 По почте или лично: Ithaca Housing Authority – 800 South Plain Street, Ithaca, NY 14850 Включите ваш адрес и адрес здания, на которое вы хотите подать заявку.</p>
<p>POLSKI (Polish)</p> <p>DOSTĘPNE MIESZKANIA W PRZYSTĘPNEJ CENIE Termin składania wniosków: Bieżący Wniosek należy złożyć online. W przypadku wysyłki pocztą, z datą stempla pocztowego do tego dnia. Wystanie więcej niż 1 wniosku może spowodować dyskwalifikację. Wniosek otrzymasz: Online: https://ithacaha.com/ Przez telefon lub e-mail: (607) 273-8629 Drogą pocztową lub osobiście: Ithaca Housing Authority – 800 South Plain Street, Ithaca, NY 14850 Podaj swój adres oraz adres budynku, którego dotyczy wniosek</p>	<p>اردو زبان (URDU)</p> <p>سستی رہائش دستیاب ہے درخواست کی آخری تاریخ: جاری ہے۔ آن لائن جمع کرانا ضروری ہے یا، اگر میل کیا جائے تو اس تاریخ تک پوسٹ مارک کیا جائے۔ 1 سے زیادہ درخواست بھیجنا آپ کو نااہل قرار دے سکتا ہے۔ درخواست حاصل کرنے کے لیے: آن لائن: https://ithacaha.com/ فون یا ای میل سے: (607) 273-8629 ڈاک سے یا خود آفس جا کر: Ithaca Housing Authority – 800 South Plain Street, Ithaca, NY 14850 اپنا پتہ اور عمارت کا پتہ شامل کریں جہاں آپ درخواست دینا چاہتے ہیں</p>
<p>עברית (Hebrew)</p>	<p>العَرَبِي (Arabic)</p>

<p>צוגענגליכע האזינג איז אוועילעבל אפליקאציע דיו דאטום: מתמשך מוז ווערן אריינגעגעבן אנליין, אדער אויב עס ווערט געשיקט דורך די פאסט, געפאסטמארק'ד ביז דעם דאטום. אויב איר שיקט מער פון 1 אפליקאציע קען עס אייך דיסקוואליפצירן. צו באקומען די אפליקאציע: אנליין: https://ithacaha.com/ דורך די טעלעפאן אדער אימעיל: (607) 273-8629 דורך די פאסט אדער פערזענליך: Ithaca Housing Authority – 800 South Plain Street, Ithaca, NY 14850 רעכנט אריין אייער אדרעס און די אדרעס פון די געביידע ווא איר ווילט זיך איינגעבן</p>	<p>يتوفر السكن ميسور التكلفة التاريخ المحدد لطلب التقديم: جاري التنفيذ يجب أن يتم تقديمه عبر الإنترنت، وفي حالة إرساله بالبريد العادي، يتم ختم البريد بحلول هذا التاريخ. قد يؤدي إرسالك لأكثر من طلب تقديم واحد إلى إلغاء أهليتك. للحصول على طلب التقديم: عبر الإنترنت: https://ithacaha.com/ عبر الهاتف أو البريد الإلكتروني: (607) 273-8629 عبر البريد العادي أو بشكل شخصي: Ithaca Housing Authority – 800 South Plain Street, Ithaca, NY 14850 عليك تضمين عنوانك وعنوان المبنى الذي تريد التقديم للسكن فيه</p>
<p>ITALIANO (Italian)</p>	<p>Français (French)</p>
<p>ALLOGGIO CONVENIENTE DISPONIBILE Data di scadenza della domanda: Incorso Deve essere inviato online o, se spedito, con timbro postale entro tale data. L'invio di più di 1 domanda potrebbe portarti alla squalifica. Per ottenere l'applicazione: Online: https://ithacaha.com/ Per telefono o e-mail: (607) 273-8629 Per posta o di persona: Ithaca Housing Authority – 800 South Plain Street, Ithaca, NY 14850 Includi il tuo indirizzo e l'indirizzo dell'edificio per cui desideri candidarti</p>	<p>LOGEMENT ABORDABLE DISPONIBLE Date limite de dépôt des demandes: En cours À soumettre en ligne ou, si envoyée par courrier, doit porter un cachet de la poste ne dépassant pas la date limite. Vous pourriez être disqualifié si vous envoyez plus d'une demande. Pour postuler : En ligne: https://ithacaha.com/ Par téléphone ou e-mail: (607) 273-8629 Par courrier ou en personne: Ithaca Housing Authority – 800 South Plain Street, Ithaca, NY 14850 Indiquez votre adresse et celle de l'immeuble pour lequel vous déposez une demande</p>