



Sterling Green At Farmingdale

62 個全新單元 Sterling Green 位於
900 Fulton Street, Farmingdale, NY 11735
申請截止日期：2024 年 6 月 25 日



公共設施：臨近購物商場交通便利。每個單元都配有節能電器、微波爐和洗碗機，大樓管理員，洗衣服，社區活動室和無障礙停車場(數量有限)
有個人收入限制—無需申請費—無需備金
申請人不會因為信用或數背景調查而被自動拒絕

行動殘疾(8個單元)：聽力/視力障礙(3個單元)

更多資訊請瀏覽：www.rentalapp.us

您的家庭必須滿足以下收入限制：

AMI	單元大小	單元數	月租	家庭成員	家庭收入
50%	1臥	10	\$1,294		\$36,300 - \$ 54,700
					\$36,300 - \$ 62,500
					\$36,300 - \$ 70,300
	2臥	8	\$1,539		\$43,100 - \$ 62,500
					\$43,100 - \$ 70,300
					\$43,100 - \$ 78,100
50%	3臥	1	\$1,765		\$43,100 - \$ 84,350
					\$49,400 - \$ 70,300
					\$49,400 - \$ 78,100
					\$49,400 - \$ 84,350
60%	1臥	11	\$1,567		\$49,400 - \$ 90,600
					\$49,400 - \$ 96,850
					\$44,000 - \$ 65,640
	2臥	10	\$1,866		\$44,000 - \$ 75,000
					\$44,000 - \$ 84,360
					\$52,400 - \$ 75,000
	3臥	1	\$2,143		\$52,400 - \$ 84,360
					\$52,400 - \$ 93,720
					\$52,400 - \$ 101,220
					\$60,100 - \$ 84,360
					\$60,100 - \$ 93,720
					\$60,100 - \$ 101,220
70%	2臥	2	\$2,193		\$60,100 - \$ 108,720
					\$60,100 - \$ 116,220
					\$61,600 - \$ 87,500
					\$61,600 - \$ 98,420
80%	1臥	7	\$2,113		\$61,600 - \$ 109,340
					\$61,600 - \$ 118,090
					\$59,400 - \$ 87,520
	2臥	12	\$2,521		\$59,400 - \$ 100,000
					\$59,000 - \$ 112,480
					\$79,600 - \$ 100,000
					\$79,600 - \$ 112,480
					\$79,600 - \$ 124,960
					\$79,600 - \$ 134,960

*租金包括：電費、暖氣費、熱水費和煮飯的瓦斯費。根據收入指導意見和家庭居住成員可能會有所更改。 *入住偏好可能適用

**所列最低收入可能不適用於持有第8節住房券或享受其他合格住房補貼的申請人。資產限制同樣適用。

申請截止日期：2024 年 6 月 25 日

申請表必須在2024年 6 月 25 日 當天或之前信封上加蓋郵戳寄出。提交一份以上申請表可能會被取消資格。

如何申請：通過電話或電子郵件請求申請：516-437-0900 分機 20、46 或 43, mgmtinfo@thefdggroup.com

上網申請：www.rentalapp.us

郵件申請或現場申請：100 Schoolhouse Road Levittown NY 11756

請詳細寫出您的地址名字和所申請公寓大樓的地址。

抽獎日期和地址：2024年 7 月 9 日下午 1 點，地址：361 Main St., Farmingdale, NY 11735/現場錄影並發佈在YOUTUBE(油管)。

租賃申請審核將由抽籤決定

您的權益！

- 如果您曾經歷過住房歧視：
<https://dhr.ny.gov/journey-fair-housing>
或致電：844-862-8703
- 瞭解如何檢查您的信用和背景審查：
<https://on.ny.gov/3uLNLw4>

無障礙訊息

- 8 個單元適合行動不便人士
- 3 個單元適合聽力/視力障礙
- [所有] 或 [所有底層] 單位均可調整為輪椅進出
- 適當合理的調整和修改要求可以提出