



The Rise

24 UNITS AT 1830 Strauss Street
Brooklyn, New York, Kings County

Application Due: August 2, 2024

Amenities: Computer Room, Community Facility, Urban Farm, Bike Storage Room, On-Site Laundry, Wifi

Transit: Trains: 3, 4, C Buses: Bx47, Bx14

Income Restrictions Apply – No Application Fee – No Broker’s Fee – Smoke-free building
Applicants will *not* be automatically rejected based on credit or most background check info

Priority admissions: Community Board BK 16; Mobility disabled; Hearing/Vision disabled

AVAILABLE UNITS AND INCOME REQUIREMENTS

Area Medium Income	Unit Size	# Units	Monthly Rent*	Household Size	Household Income**
30% AMI	Studio	3	\$667		\$21,600 - \$32,610
					\$21,600 - \$37,290
40% AMI	Studio	3	\$914		\$29,588 - \$43,480
					\$29,588 - \$49,720
	1 BR	1	\$979		\$31,714 - \$43,480
					\$31,714 - \$49,720
60% AMI	Studio	8	\$1,408		\$45,600 - \$65,220
					\$45,600 - \$74,580
	1 BR	7	\$1,509		\$48,891 - \$65,220
					\$48,891 - \$74,580
	2 BR	2	\$1,811		\$48,891 - \$83,880
					\$58,662 - \$74,580
					\$58,662 - \$83,880
					\$58,662 - \$93,180
					\$58,662 - \$100,620

*Electric & water will be paid for by the owner. Income guidelines & permitted household size are subject to change.

**Minimum income listed may not apply to applicants with Section 8 or other qualifying rental subsidies.

Application Due Date: August 2, 2024

Must be postmarked or submitted online by this date. Sending more than 1 application may disqualify you.

How to Apply:

Online: theriseapartment.com

Telephone: 718-404-9197

Request PDF Application by Email: therise@elhgmt.com

Request Paper Application by Mail: The Rise c/o ELH MGMT LLC, 1675 Broadway – 29th Floor, New York, NY 10019

Lottery Date & Location: August 19, 2024 at 10am via Microsoft Teams (Meeting ID: 285 812 855 84)

The lottery will determine which applications will be reviewed for tenancy

What Happens After You Submit an Application?

After the deadline, applications are selected for review through a lottery process. If yours is selected and you appear to qualify, you will be invited to submit documents to continue the process of determining your eligibility. Applicants are usually contacted from 2 to 10 months after the application deadline. You will be asked to submit documents that verify your household size, identity of members of your household, and your household income.

YOU HAVE RIGHTS!

- If you have experienced housing discrimination: <https://dhr.ny.gov/journey-fair-housing> or call 844-862-8703
- Learn about how your credit and background check will be individually reviewed: <https://on.ny.gov/3uLNLw4>

ACCESSIBILITY INFORMATION

- 3 units are adapted for mobility impairment.
- 2 units are adapted for hearing/vision impairment.
- Reasonable accommodation and modifications may be requested.

ESPAÑOL siguiente página ■ 中文 下一页 ■ KREYÒL AYISYEN paj kap vini an ■ 한국어 다음 페이지 ■ [বাংলা] - পরবর্তী পৃষ্ঠা ■ РУССКИЙ Следующая страница ■ POLSZCZYŹNA następną stroną ■ اردو - اگلا صفحہ ■ ITALIANO pagina successiva ■ FRANÇAIS page suivante ■ עִבְרִית - ווייטער בלאט



Español (Spanish) Vivienda asequible disponible Fecha límite de entrega de la solicitud: 2 de agosto de 2024 Debe entregarse por internet o por correo postal a más tardar en esta fecha. Si envía más de 1 solicitud podría quedar descalificado. Para Obtener La Solicitud: Para obtener la solicitud por internet: theriseapartment.com Por teléfono o email: therise@elhmgmt.com Por correo postal o en persona: The Rise c/o ELH MGMT LLC, 16 Court Street, Suite 800, Brooklyn, NY 11241 Incluya su dirección y la dirección del edificio en el que quiere presentar la solicitud. Fecha y lugar de la lotería: 19 de agosto de 2024 a las 10 a. m. a través de Microsoft Teams (ID de reunión: 285 812 855 84) La lotería determinará cuáles aplicaciones se analizarán para el alquiler	中文 (Simplified Chinese) 可提供經濟適用房 申請截止日期: 2024 年 8 月 2 日 請務必在此日期前線上提交申請或透過郵寄提交申請。提交超過 1 份申請將使您失去資格。 申請 欲獲得申請線上: theriseapartment.com 透過電話或電子郵件: therise@elhmgmt.com 透過郵寄或當面索取: The Rise c/o ELH MGMT LLC, 16 Court Street, Suite 800, Brooklyn, NY 11241 請提供您的地址和您想要申請的建築物地址 抽籤日期和地點: 2024 年 8 月 19 日上午 10 點通過 Microsoft Teams (會議 ID : 285 812 855 84) - 將透過抽籤決定對哪些租賃申請進行審核
KREYÒL AYISYEN (Haitian Creole) Lojman Pri Abòdab Disponib Dat Delè Aplikasyon an: 2 out 2024 Dwe soumèt sou entènèt oswa nan lapòs nan dat sa a. Voye plis pase 1 aplikasyon ka diskalifye ou. To Get Application: Sou entènèt: theriseapartment.com Nan Telefòn oswa Imel: therise@elhmgmt.com Pa Lapòs oswa An-pèsòn: The Rise c/o ELH MGMT LLC, 16 Court Street, Suite 800, Brooklyn, NY 11241 Mete adrès ou & adrès bilding kote ou vle aplike a Dat lotri & Andwa: 19 out 2024 a 10 am atravè Microsoft Teams (Identifikasyon reyinyon: 285 812 855 84) Lotri a ap detèmine ki aplikasyon yo pral revize pou lokasyon	한국어 (Korean) 임대 주택 이용 가능 신청서 제출 기한: 2024 년 8 월 2 일 이 날짜까지 온라인 또는 우편으로 제출해야 합니다. 1 건 이상의 신청서 제출 시 실적 처리 됩니다 신청서 접수온라인: theriseapartment.com 전화 또는 이메일: therise@elhmgmt.com 우편 또는 내방: The Rise c/o ELH MGMT LLC, 16 Court Street, Suite 800, Brooklyn, NY 11241 신청자 주소 및 신청하려는 건물 주소를 포함시키십시오 추첨일 및 추첨 장소: 2024 년 8 월 19 일 오전 10 시 Microsoft Teams 를 통해(회의 ID: 285 812 855 84) 추첨을 통해 입주 심사 대상이 될 신청서를 결정하게 됩니다
[বাংলা]Bengali সাশ্রয়ী মূল্যের হাউজিং August 2, 2024 আবেদন জমা দেওয়ার শেষ তারিখ: এই তারিখের মধ্যে অবশ্যই অনলাইনে অথবা মেল-এর মাধ্যমে জমা দিতে হবে। 1 এর অধিক আবেদন জমা করলে আপনাকে অযোগ্য হিসেবে ধরে নেওয়া হবে। আরও তথ্য পাওয়ার জন্য অনলাইন: theriseapartment.com ফোন অথবা ইমেলের মাধ্যমে: therise@elhmgmt.com একজন ব্যক্তির অথবা মেল-এর মাধ্যমে: The Rise c/o ELH MGMT LLC, 16 Court Street, Suite 800, Brooklyn, NY 11241 আপনি যেখানে আবেদন করতে চান সেখানকার ঠিকানা এবং আপনার বিন্ডিংয়ের ঠিকানা অন্তর্ভুক্ত করুন। লটারির তারিখ এবং অবস্থান: August 19, 2024 at 10am via Microsoft Teams (Meeting ID: 285 812 855 84) লটারির মাধ্যমে নির্ধারণ করা হবে যে কোন অ্যাপ্লিকেশনগুলো ভাড়াটের জন্য পর্যালোচনা করা হবে।	Русский язык (Russian) Доступное жилье в наличии Срок подачи заявления: 2 августа 2024 г. Заявление должна быть подана онлайн или по почте к этой дате. Отправка более 1 заявления может дисквалифицировать вас. Где получить бланк заявления Онлайн: theriseapartment.com По телефону или электронной почте: therise@elhmgmt.com По почте или лично: The Rise c/o ELH MGMT LLC, 16 Court Street, Suite 800, Brooklyn, NY 11241 Включите ваш адрес и адрес здания, на которое вы хотите подать заявку. Дата и место проведения лотереи: 19 августа 2024 г., 10:00 через Microsoft Teams (идентификатор собрания: 285 812 855 84) Лотерея определит, какие заявки будут рассмотрены на предмет аренды.
POLSKI (Polish) DOSTĘPNE MIESZKANIA W PRZYSTĘPNEJ CENIE Termin składania wniosków: 2 sierpnia 2024 r Wniosek należy złożyć online. W przypadku wysyłki pocztą, z datą stempla pocztowego do tego dnia. Wysłanie więcej niż 1 wniosku może spowodować dyskwalifikację. Wniosek otrzymasz: Online: theriseapartment.com Przez telefon lub e-mail: therise@elhmgmt.com Drogą pocztową lub osobiście: The Rise c/o ELH MGMT LLC, 16 Court Street, Suite 800, Brooklyn, NY 11241 Podaj swój adres oraz adres budynku, którego dotyczy wniosek Data i miejsce loterii: 19 sierpnia 2024 o 10:00 za pośrednictwem Microsoft Teams (ID spotkania: 285 812 855 84) Loteria określa, które wnioski zostaną rozpatrzone pod kątem najmu.	اردو زبان (URDU) سستی رہائش دستیاب ہے 2 اگست 2024 [درخواست کی آخری تاریخ آن لائن جمع کرانا ضروری ہے، یا، اگر میل کیا جائے تو اس تاریخ تک پوسٹ مارک کیا جائے۔ 1 سے زیادہ درخواست بھیجنا آپ کو نااہل قرار دے سکتا ہے۔ درخواست حاصل کرنے کے لیے: آن لائن: theriseapartment.com فون یا ای میل سے: therise@elhmgmt.com The Rise c/o ELH MGMT LLC, 16 Court Street, Suite 800, Brooklyn, NY 11241 اپنا پتہ اور عمارت کا پتہ شامل کریں جہاں آپ درخواست دینا چاہتے ہیں لاٹری کی تاریخ اور مقام: 19 اگست 2024 صبح 10 بجے بذریعہ مائیکروسافٹ ٹیمز (میٹنگ آئی ڈی: 285 812 855 84) لاٹری اس بات کا تعین کرتی ہے کہ کرایہ داری کے لیے کن درخواستوں کا جائزہ لیا جائے گا۔
עברית (Hebrew) צוגענגליכע האווינג איז אוועילעב אפליקאציע דיו דאטום: 2 באוגוסט 2024 מוז ווערן אריינגעגעבן אנליין, אדער אויב עס ווערט געשיקט דורך די פאסט, געפאסטמארק'ן ביז דעם דאטום. אויב איר שיקט מער פון 1 אפליקאציע קען עס אייך דיסקוואליפצירן. צו באקומען די אפליקאציע: אנליין: theriseapartment.com דורך די טעלעפאן אדער אימעיל: therise@elhmgmt.com דורך די פאסט אדער פערזענליך: The Rise c/o ELH MGMT LLC, 16 Court Street, Suite 800, Brooklyn, NY 11241 רעכנט אריין אייער אדרעס און די אדרעס פון די געביידע ווא איר ווילט דיך איינגעבן (מזהה פגישה: Microsoft Teams) 19 באוגוסט 2024 בשעה 10:00 דרך [285 812 855 84] די לאטערי באשטימט וועלכע אפליקאציעס וועלן ווערן איבערגעקוקט פאר טעלענסי.	العربي (Arabic) يتوفر السكن ميسور التكلفة التاريخ المحدد لطلب التقديم: 2 أغسطس 2024 يجب أن يتم تقديمه عبر الإنترنت، وفي حالة إرساله بالبريد العادي، يتم ختم البريد بحلول هذا التاريخ. قد يؤدي إرسالك لأكثر من طلب تقديم واحد إلى إلغاء أهليتك. للحصول على طلب التقديم: عبر الإنترنت: theriseapartment.com عبر الهاتف أو البريد الإلكتروني: therise@elhmgmt.com عبر البريد العادي أو بشكل شخصي: [The Rise c/o ELH MGMT LLC, 16 Court Street, Suite 800, Brooklyn, NY 11241] عليك تضمين عنوانك وعنوان المبنى الذي تريد التقديم للسكن فيه (معرف Microsoft Teams) تاريخ انعقاد القرعة ومكانها: 19 أغسطس 2024 الساعة 10 صباحاً عبر [28581285584] تحدد القرعة طلبات التقديم التي ستتم مراجعتها من أجل الإيجار.
ITALIANO (Italian)	Français (French)

ALLOGGIO CONVENIENTE DISPONIBILE**Data di scadenza della domanda:** 2 agosto 2024

Deve essere inviato online o, se spedito, con timbro postale entro tale data. L'invio di più di 1 domanda potrebbe portarti alla squalifica.

Per ottenere l'applicazione:**Online:** theriseapartment.com**Per telefono o e-mail:** therise@elhgmt.com**Per posta o di persona:** The Rise c/o ELH MGMT LLC, 16 Court Street, Suite 800, Brooklyn, NY 11241

Includi il tuo indirizzo e l'indirizzo dell'edificio per cui desideri candidarti

Data e luogo della lotteria: 19 agosto 2024 alle 10:00 tramite Microsoft Teams (ID riunione: 285 812 855 84)

La lotteria determina quali domande verranno esaminate per l'affitto.

LOGEMENT ABORDABLE DISPONIBILE**Date limite de dépôt des demandes:** 2 août 2024

À soumettre en ligne ou, si envoyée par courrier, doit porter un cachet de la poste ne dépassant pas la date limite. Vous pourriez être disqualifié si vous envoyez plus d'une demande.

Pour postuler :**En ligne:** theriseapartment.com**Par téléphone ou e-mail:** therise@elhgmt.com**Par courrier ou en personne:** The Rise c/o ELH MGMT LLC, 16 Court Street, Suite 800, Brooklyn, NY 11241

Indiquez votre adresse et celle de l'immeuble pour lequel vous déposez une demande

Date et lieu de la loterie

19 août 2024 à 10h via Microsoft Teams (ID de réunion : 285 812 855 84)

C'est la loterie qui détermine les demandes qui seront étudiées en vue de la location.