



Barrel Factory Lofts

12 UNITS AT 35 BRUYN AVE
Kingston, NY 12401 – Ulster County



Amenities: Historic Adaptive Re-use, Laundry On Site, Newly Redeveloped Units

Income Restrictions Apply – No Application Fee – No Broker’s Fee

Applicants will *not* be automatically rejected based on credit or most background check info

Your household must meet these income restrictions:

AMI	Unit Size	# Units	Monthly Rent*	Household Size	Household Income**
80% rents for households making up to 90% AMI	Studio	1	\$1,424	1	Up to \$70,380
	1 BR	7	\$1,524	1-2	Up to \$70,380 for 1 persons Up to \$80,460 for 2 persons
	2 BR	4	\$1,830	2-4	Up to \$80,460 for 2 persons Up to \$90,540 for 3 persons Up to \$100,520 for 4 persons

*Rents further reduced by utility allowance. Income guidelines & permitted household size are subject to change.

**Minimum income listed may not apply to applicants with Section 8 or other qualifying rental subsidies. Asset limits may apply.

How to Apply:

Request Application By Phone or Email: (845) 606-6908 leasing@barrelfactorylofts.com
By Mail or In-Person: Stefanie Sickler, 35 Bruyn Ave, Kingston NY 12401
 Include your address & the name and address of the building where you want to apply.

YOU HAVE RIGHTS!

- If you have experienced housing discrimination: <https://dhr.ny.gov/journey-fair-housing> or call **844-862-8703**
- Learn about how your credit and background check will be individually reviewed: <https://on.ny.gov/3uLNlw4>

ACCESSIBILITY INFORMATION

- No units are adapted for mobility impairment
- No units are adapted for hearing/vision impairment
- All ground floor units are adaptable to be wheelchair accessible
- Reasonable accommodation and modifications may be requested

ESPAÑOL siguiente página ■ 中文 下一页 ■ KREYÒL AYISYEN paj kap vini an ■ 한국어 다음 페이지 ■ [বাংলা] - পরবর্তী পৃষ্ঠা ■ РУССКИЙ Следующая страница ■ POLSZCZYŹNA następną stroną ■ اردو - اگلا صفحہ ■ ITALIANO pagina successiva ■ FRANÇAIS page suivante ■ עִבְרִית - הַעֲדָת הַבְּרִיבָּה

Español (Spanish)	中文 (Simplified Chinese)
Vivienda asequible disponible Debe entregarse por internet o por correo postal a más tardar en esta fecha. Si envía más de 1 solicitud podría quedar descalificado. Para Obtener La Solicitud: Por telefono o email: (845) 606-6908 leasing@barrelfactorylofts.com Por correo postal o en persona: Stefanie Sickler, 35 Bruyn Ave, Kingston NY 12401 Incluya su dirección y la dirección del edificio en el que quiere presentar la solicitud.	可提供經濟適用房 請務必在此日期前線上提交申請或透過郵寄提交申請。提交超過 1 份申請將使您失去資格。 申請 透過電話或電子郵件: (845) 606-6908 leasing@barrelfactorylofts.com 透過郵寄或當面索取: Stefanie Sickler, 35 Bruyn Ave, Kingston NY 12401 請提供您的地址和您想要申請的建築物地址
KREYÒL AYISYEN (Haitian Creole)	한국어 (Korean)
Lojman Pri Abòdab Disponib Dwe soumèt sou entènèt oswa nan lapòs nan dat sa a. Voye plis pase 1 aplikasyon ka diskalifye ou. To Get Application: Nan Telefòn oswa Imel: (845) 606-6908 leasing@barrelfactorylofts.com Pa Lapòs oswa An-pèsòn: Stefanie Sickler, 35 Bruyn Ave, Kingston NY 12401 Mete adrès ou & adrès bilding kote ou vle aplike a	임대 주택 이용 가능 이 날짜까지 온라인 또는 우편으로 제출해야 합니다. 1 건 이상의 신청서 제출 시 실격 처리 됩니다 전화 또는 이메일: (845) 606-6908 leasing@barrelfactorylofts.com 우편 또는 내방: Stefanie Sickler, 35 Bruyn Ave, Kingston NY 12401 신청자 주소 및 신청하려는 건물 주소를 포함시키십시오
[বাংলা] Bengali	Русский язык (Russian)
সামগ্রী মূল্যের হাউজিং এই তারিখের মধ্যে অবশ্যই অনলাইনে অথবা মেল-এর মাধ্যমে জমা দিতে হবে। 1 এর অধিক আবেদন জমা করলে আপনাকে অযোগ্য হিসেবে ধরে নেওয়া হবে। ফোন অথবা ইমেলের মাধ্যমে: (845) 606-6908 leasing@barrelfactorylofts.com একজন ব্যক্তির অথবা মেল-এর মাধ্যমে: Stefanie Sickler, 35 Bruyn Ave, Kingston NY 12401 আপনি যেখানে আবেদন করতে চান সেখানকার ঠিকানা এবং আপনার বিন্ডিংয়ের ঠিকানা অন্তর্ভুক্ত করুন।	Доступное жилье в наличии Заявление должна быть подана онлайн или по почте к этой дате. Отправка более 1 заявления может дисквалифицировать вас. По телефону или электронной почте: (845) 606-6908 leasing@barrelfactorylofts.com По почте или лично Stefanie Sickler, 35 Bruyn Ave, Kingston NY 12401 Включите ваш адрес и адрес здания, на которое вы хотите подать заявку.
POLSKI (Polish)	اردو زبان (URDU)

<p>DOSTĘPNE MIESZKANIA W PRZYSTĘPNEJ CENIE Wniosek należy złożyć online. W przypadku wysyłki pocztą, z datą stempla pocztowego do tego dnia. Wysłanie więcej niż 1 wniosku może spowodować dyskwalifikację. Wniosek otrzymasz: Przez telefon lub e-mail: (845) 606-6908 leasing@barrefactorylofts.com Drogą pocztową lub osobiście: Stefanie Sickler, 35 Bruyn Ave, Kingston NY 12401 Podaj swój adres oraz adres budynku, którego dotyczy wniosek</p>	<p>آن لائن جمع کرانا ضروری ہے، یا، اگر میل کیا جائے تو اس تاریخ تک پوسٹ مارک کیا جائے۔ 1 سے زیادہ درخواست بھیجنا آپ کو نااہل قرار دے سکتا ہے۔ درخواست حاصل کرنے کے لیے: فون یا ای میل سے: (845) 606-6908 leasing@barrefactorylofts.com ڈاک سے یا خود آفس جا کر Stefanie Sickler, 35 Bruyn Ave, Kingston NY 12401 اپنا پتہ اور عمارت کا پتہ شامل کریں جہاں آپ درخواست دینا چاہتے ہیں</p>
<p>עברית (Hebrew) צוגענגליכע האוזינג איז אוועילעב מוז ווערן אריינגעגעבן אנליין, אדער אויב עס ווערט געשיקט דורך די פאסט, געפאסטמארק'ד ביז דעם דאטום. אויב איר שיקט מער פון 1 אפליקאציע קען עס אייך דיסקוואליפצירן. צו באקומען די אפליקאציע: דורך די טעלעפאן אדער אימעיל: (845) 606-6908 leasing@barrefactorylofts.com דורך די פאסט אדער פערזענליך: Stefanie Sickler, 35 Bruyn Ave, Kingston NY 12401 און די אדרעס פון די געביידע ווא איר ווילט זיך איינג</p>	<p>العربي (Arabic) يتوفر السكن ميسور التكلفة يجب أن يتم تقديمه عبر الإنترنت، وفي حالة إرساله بالبريد العادي، يتم ختم البريد بحلول هذا التاريخ. قد يؤدي إرسالك لأكثر من طلب تقديم واحد إلى إلغاء أهليتك. للحصول على طلب التقديم: عبر الهاتف أو البريد الإلكتروني: (845) 606-6908 leasing@barrefactorylofts.com عبر البريد العادي أو بشكل شخصي: Stefanie Sickler, 35 Bruyn Ave, Kingston NY 12401 عليك تضمين عنوانك وعنوان المبنى الذي تريد التقديم للسكن فيه</p>
<p>ITALIANO (Italian) ALLOGGIO CONVENIENTE DISPONIBILE Deve essere inviato online o, se spedito, con timbro postale entro tale data. L'invio di più di 1 domanda potrebbe portarti alla squalifica. Per ottenere l'applicazione: Per telefono o e-mail: (845) 606-6908 leasing@barrefactorylofts.com Per posta o di persona: Stefanie Sickler, 35 Bruyn Ave, Kingston NY 12401 Includi il tuo indirizzo e l'indirizzo dell'edificio per cui desideri candidarti</p>	<p>Français (French) LOGEMENT ABORDABLE DISPONIBLE À soumettre en ligne ou, si envoyée par courrier, doit porter un cachet de la poste ne dépassant pas la date limite. Vous pourriez être disqualifié si vous envoyez plus d'une demande. Pour postuler : Par téléphone ou e-mail: (845) 606-6908 leasing@barrefactorylofts.com Par courrier ou en personne: Stefanie Sickler, 35 Bruyn Ave, Kingston NY 12401 Indiquez votre adresse et celle de l'immeuble pour lequel vous déposez une demande</p>