



THE DOMENECH

REPLENISHING WAITLIST AT 1501 ST. MARKS AVENUE
BROOKSVILLE, BROOKLYN, NEW YORK CITY

Application Due: DECEMBER 27, 2024

Amenities: Laundry/washer & dryer in unit, Central Air-Conditioner, Computer Lab, 24-Hour Security, Library, Outdoor/Garden Space, and Green Building/Green Roof. Open to seniors, 62 years or older.

Income Restrictions Apply – No Application Fee – No Broker’s Fee

Applicants will *not* be automatically rejected based on credit or most background check info



Your household must meet these income restrictions:

AMI	Unit Size	Monthly Rent*	Household Size	Household Income**
50%	STUDIO	30% of Household Income	1 person icon	\$0 - \$54,350
	STUDIO	30% of Household Income	2 people icon	\$0 - \$62,150
50%	1 BR	30% of Household Income	1 person icon	\$0 - \$54,350
	1 BR	30% of Household Income	2 people icon	\$0 - \$62,150
	1 BR	30% of Household Income	3 people icon	\$0 - \$69,900

*Rent includes heat and hot water. Income guidelines & permitted household size are subject to change.

**Minimum income listed may not apply to applicants with Section 8 or other qualifying rental subsidies. Asset limits may apply.

Application Due Date: DECEMBER 27, 2024

Must be postmarked by this date. Sending more than 1 application may disqualify you.

How to Apply:

Download Application: <https://breakingground.org/our-housing/the-domenech>

Request Application By Phone or Email: 646-870-8350 or intake@breakingground.org

By Mail or In-Person: Breaking Ground 520 8th Avenue, Suite 2100, New York, NY 10018

Include your address & the name and address of the building where you want to apply.



YOU HAVE RIGHTS!

- If you have experienced housing discrimination: <https://dhr.ny.gov/journey-fair-housing> or call 844-862-8703
- Learn about how your credit and background check will be individually reviewed: <https://on.ny.gov/3uLNLw4>



ACCESSIBILITY INFORMATION

- 10 units are adapted for mobility impairment
- 2 units are adapted for hearing/vision impairment
- All units are adaptable to be wheelchair accessible
- Reasonable accommodation and modifications may be requested



ESPAÑOL siguiente página ■ 中文 下一页 ■ KREYÒL AYISYEN paj kap vini an ■ 한국어 다음 페이지 ■ [বাংলা] - পরবর্তী পৃষ্ঠা ■ РУССКИЙ

Следующая страница ■ POLSZCZYŃSKA następna strona ■ اردو - اگلا صفحہ ■ ITALIANO pagina successiva ■ FRANÇAIS page suivante ■ אידיש - ווייטער בלאט

<p>Español (Spanish)</p> <p>Vivienda asequible disponible Fecha limite de entrega de la solicitud: DECEMBER 27, 2024 Debe entregarse por internet o por correo postal a más tardar en esta fecha. Si envía más de 1 solicitud podría quedar descalificado. Para Obtener La Solicitud: Para obtener la solicitud por internet: https://breakingground.org/our-housing/the-domenech Por telefono o email: 646-870-8350 intake@breakingground.org Por correo postal o en persona: Breaking Ground 520 8th Avenue, Suite 2100, New York, NY 10018 Incluya su dirección y la dirección del edificio en el que quiere presentar la solicitud.</p>	<p>中文 (Simplified Chinese)</p> <p>可提供經濟適用房 申請截止日期: DECEMBER 27, 2024 請務必在此日期前線上提交申請或透過郵寄提交申請。提交超過 1 份申請將使您失去資格。 申請 欲獲得申請線上: https://breakingground.org/our-housing/the-domenech 透過電話或電子郵件: 646-870-8350 intake@breakingground.org 透過郵寄或當面索取: Breaking Ground 520 8th Avenue, Suite 2100, New York, NY 10018 請提供您的地址和您想要申請的建築物地址</p>
<p>KREYÒL AYISYEN (Haitian Creole)</p> <p>Lojman Pri Abòdab Disponib Dat Delè Aplikasyon an: DECEMBER 27, 2024 Dwe soumèt sou entènèt oswa nan lapòs nan dat sa a. Voye plis pase 1 aplikasyon ka diskalifye ou. To Get Application: Sou entènèt: https://breakingground.org/our-housing/the-domenech Nan Telefòn oswa Imel: 646-870-8350 intake@breakingground.org Pa Lapòs oswa An-pèsòn: Breaking Ground 520 8th Avenue, Suite 2100, New York, NY 10018 Metè adrès ou & adrès bilding kote ou vle aplike a</p>	<p>한국어 (Korean)</p> <p>임대 주택 이용 가능 신청서 제출 기한: DECEMBER 27, 2024 이 날짜까지 온라인 또는 우편으로 제출해야 합니다. 1 건 이상의 신청서 제출 시 실격 처리 됩니다 신청서 접수온라인: https://breakingground.org/our-housing/the-domenech 전화 또는 이메일: 646-870-8350 intake@breakingground.org 우편 또는 내방: Breaking Ground 520 8th Avenue, Suite 2100, New York, NY 10018 신청자 주소 및 신청하려는 건물 주소를 포함시키십시오</p>
<p>[বাংলা] Bengali</p> <p>সামগ্রী মূল্যের হাউজিং আবেদন জমা দেওয়ার শেষ তারিখ: DECEMBER 27, 2024 এই তারিখের মধ্যে অবশ্যই অনলাইনে অথবা মেল-এর মাধ্যমে জমা দিতে হবে। 1 এর অধিক আবেদন জমা করলে আপনাকে অযোগ্য হিসেবে ধরে নেওয়া হবে। আরও তথ্য পাওয়ার জন্য অনলাইন: https://breakingground.org/our-housing/the-domenech ফোন অথবা ইমেলের মাধ্যমে: 646-870-8350 intake@breakingground.org একজন ব্যক্তির অথবা মেল-এর মাধ্যমে: Breaking Ground 520 8th Avenue, Suite 2100, New York, NY 10018 আপনি যেখানে আবেদন করতে চান সেখানকার ঠিকানা এবং আপনার বিল্ডিংয়ের ঠিকানা অন্তর্ভুক্ত করুন।</p>	<p>Русский язык (Russian)</p> <p>Доступное жилье в наличии Срок подачи заявления: DECEMBER 27, 2024 Заявление должна быть подана онлайн или по почте к этой дате. Отправка более 1 заявления может дисквалифицировать вас. Где получить бланк заявления Онлайн: https://breakingground.org/our-housing/the-domenech По телефону или электронной почте: 646-870-8350 intake@breakingground.org По почте или лично: Breaking Ground 520 8th Avenue, Suite 2100, New York, NY 10018 Включите ваш адрес и адрес здания, на которое вы хотите подать заявку.</p>
<p>POLSKI (Polish)</p> <p>DOSTĘPNE MIESZKANIA W PRZYSTĘPNEJ CENIE Termin składania wniosków: DECEMBER 27, 2024 Wniosek należy złożyć online. W przypadku wysyłki pocztą, z datą stempla pocztowego do tego dnia. Wysłanie więcej niż 1 wniosku może spowodować dyskwalifikację. Wniosek otrzymasz: Online: https://breakingground.org/our-housing/the-domenech Przez telefon lub e-mail: 646-870-8350 intake@breakingground.org Drogą pocztową lub osobiście: Breaking Ground 520 8th Avenue, Suite 2100, New York, NY 10018 Podaj swój adres oraz adres budynku, którego dotyczy wniosek</p>	<p>اردو زبان (URDU)</p> <p>سستی رہائش دستیاب ہے درخواست کی آخری تاریخ: DECEMBER 27, 2024 آن لائن جمع کرانا ضروری ہے، اگر میل کیا جائے تو اس تاریخ تک پوسٹ مارک کیا جائے۔ 1 سے زیادہ درخواست بھیجنا آپ کو نااہل قرار دے سکتا ہے۔ درخواست حاصل کرنے کے لیے: آن لائن: https://breakingground.org/our-housing/the-domenech فون یا ای میل سے: 646-870-8350 intake@breakingground.org ڈاک سے یا خود آفس جا کر: Breaking Ground 520 8th Avenue, Suite 2100, New York, NY 10018 اپنا پتہ اور عمارت کا پتہ شامل کریں جہاں آپ درخواست دینا چاہتے ہیں</p>

אִיִּדִישׁ (Hebrew)	العَرَبِي (Arabic)
<p>צוגענגליכע האַזינג איז אוועילעבלי אפליקאציע דיו דאטום: DECEMBER 27, 2024 מוז ווערן אריינגעגעבן אנליין, אדער אויב עס ווערט געשיקט דורך די פאסט, געפאסטמארק'ד ביז דעם דאטום. אויב איר שיקט מער פון 1 אפליקאציע קען עס אייך דיסקוואליפצירן. צו באקומען די אפליקאציע: אנליין: https://breakingground.org/our-housing/the-domenech דורך די טעלעפאן אדער אימעיל: 646-870-8350 intake@breakingground.org דורך די פאסט אדער פערזענליך: Breaking Ground 520 8th Avenue, Suite 2100, New York, NY 10018 רעכנט אריין אייער אדרעס און די אדרעס פון די געביידע ווא איר ווילט זיך איינגעבן</p>	<p>يتوفر السكن ميسور التكلفة التاريخ المحدد لطلب التقديم: DECEMBER 27, 2024 يجب أن يتم تقديمه عبر الإنترنت، وفي حالة إرساله بالبريد العادي، يتم ختم البريد بحلول هذا التاريخ. قد يؤدي إرسالك لأكثر من طلب تقديم واحد إلى إلغاء أهليتك. للحصول على طلب التقديم: عبر الإنترنت: https://breakingground.org/our-housing/the-domenech عبر الهاتف أو البريد الإلكتروني: 646-870-8350 intake@breakingground.org عبر البريد العادي أو بشكل شخصي: Breaking Ground 520 8th Avenue, Suite 2100, New York, NY 10018 عليك تضمين عنوانك وعنوان المبنى الذي تريد التقديم للسكن فيه</p>
ITALIANO (Italian)	Français (French)
<p>ALLOGGIO CONVENIENTE DISPONIBILE Data di scadenza della domanda: DECEMBER 27, 2024 Deve essere inviato online o, se spedito, con timbro postale entro tale data. L'invio di più di 1 domanda potrebbe portarti alla squalifica. Per ottenere l'applicazione: Online: https://breakingground.org/our-housing/the-domenech Per telefono o e-mail: 646-870-8350 intake@breakingground.org Per posta o di persona: Breaking Ground 520 8th Avenue, Suite 2100, New York, NY 10018 Includi il tuo indirizzo e l'indirizzo dell'edificio per cui desideri candidarti</p>	<p>LOGEMENT ABORDABLE DISPONIBLE Date limite de dépôt des demandes: DECEMBER 27, 2024 À soumettre en ligne ou, si envoyée par courrier, doit porter un cachet de la poste ne dépassant pas la date limite. Vous pourriez être disqualifié si vous envoyez plus d'une demande. Pour postuler : En ligne: https://breakingground.org/our-housing/the-domenech Par téléphone ou e-mail: 646-870-8350 intake@breakingground.org Par courrier ou en personne: Breaking Ground 520 8th Avenue, Suite 2100, New York, NY 10018 Indiquez votre adresse et celle de l'immeuble pour lequel vous déposez une demande</p>