



## RENAISSANCE AT LINCOLN PARK

178 UNITS AT 117 GUION PLACE  
New Rochelle, New York, Westchester County

**Application Due: ROLLING BASIS**

**Amenities:** Fitness Center, Pet-Friendly\*, Parking Garage, Laundry Room, A/C, Community Room  
**Transit:** Amtrak, Bx0007, Bx0042

**Income Restrictions Apply – No Application Fee – No Broker’s Fee**

**Applicants will not be automatically rejected based on credit or most background check info**

**Priority admissions:** Mobility – disabled applicants (5%); Hearing/Vision disabled applicants (2%)

**More Information:** [www.renaissance-lincoln-park.com](http://www.renaissance-lincoln-park.com)

# RENAISSANCE

AT LINCOLN PARK

### AVAILABLE UNITS AND INCOME REQUIREMENTS

60% AREA MEDIAN INCOME UNITS	Set Aside	Size & AMI	# Units	Monthly Rent	Household Size	Household Income
60% AREA MEDIAN INCOME UNITS	Mobility	2 Bedroom	1	\$ 1,902.00	2	\$59,451 - \$75,000
					3	\$59,451 - \$84,360
					4	\$59,451 - \$78,100
					5	\$59,451 - \$84,350
50% AREA MEDIAN INCOME UNITS	Visual/Hearing	Studio	1	\$ 1,229.00	1	\$38,674 - \$54,700
					2	\$38,674 - \$62,500
	Visual/Hearing	1 Bedroom	1	\$ 1,313.00	1	\$41,588 - \$54,700
					2	\$41,588 - \$62,500
					3	\$41,588 - \$70,300

\*\*Minimum income listed may not apply to applicants with Section 8 or other qualifying rental subsidies. Asset limits also apply.

\*\*\*Breed Restrictions apply

### Application Due Date: ROLLING BASIS

Must be postmarked or submitted online by this date. Sending more than 1 application may disqualify you.

### How to Apply:

Online: [www.renaissance-lincoln-park.com](http://www.renaissance-lincoln-park.com)

Request Application By Email: [therenaissance@elhmgmt.com](mailto:therenaissance@elhmgmt.com)

By Mail:

ATTENTION: LEASING TEAM  
Renaissance at Lincoln Park  
1675 Broadway, 29<sup>th</sup> Fl  
New York, NY 10019



### YOU HAVE RIGHTS!

- If you have experienced housing discrimination: <https://dhr.ny.gov/journey-fair-housing> or call 844-862-8703
- Learn about how your credit and background check will be individually reviewed: <https://on.ny.gov/3uLNLw4>



### ACCESSIBILITY INFORMATION

- 9 units are adapted for mobility impairment
- 4 units are adapted for hearing/vision impairment
- Reasonable accommodation and modifications may be requested



ESPAÑOL siguiente página ■ 中文 下一页 ■ KREYÒL AYISYEN paj kap vini an ■ 한국어 다음 페이지 ■ [বাংলা] - পরবর্তী পৃষ্ঠা ■ РУССКИЙ Следующая страница ■ POLSZCZYŹNA następną stroną ■ اردو - اگلا صفحہ ■ ITALIANO pagina successiva ■ FRANÇAIS page suivante ■ עִבְרִית - עמוד הבא



<p><b>Español (Spanish)</b></p> <p><b>Vivienda asequible disponible</b>  <u>Fecha limite de entrega de la solicitud: base rodante</u>  Debe entregarse por internet o por correo postal a más tardar en esta fecha.  Si envía más de 1 solicitud podría quedar descalificado.</p> <p><b>Para Obtener La Solicitud:</b>  Para obtener la solicitud por internet: <a href="http://www.renaissance-lincoln-park.com">www.renaissance-lincoln-park.com</a>  Por telefono o email: <a href="mailto:Therenaisance@elhmgmt.com">Therenaisance@elhmgmt.com</a>  Por correo postal o en persona:</p> <p><b>ATTENTION: LEASING TEAM</b>  <b>Renaissance at Lincoln Park</b>  <b>1675 Broadway, 29<sup>th</sup> Fl</b>  <b>New York, NY 10019</b></p>	<p><b>中文 (Simplified Chinese)</b></p> <p><b>可提供經濟適用房</b>  申請截止日期: 滚动基础  請務必在此日期前線上提交申請或透過郵寄提交申請。提交超過 1 份申請將使您失去資格。</p> <p><b>申請</b>  欲獲得申請線上: <a href="http://www.renaissance-lincoln-park.com">www.renaissance-lincoln-park.com</a>  透過電話或電子郵件: <a href="mailto:Therenaisance@elhmgmt.com">Therenaisance@elhmgmt.com</a>  透過郵寄或當面索取:</p> <p><b>ATTENTION: LEASING TEAM</b>  <b>Renaissance at Lincoln Park</b>  <b>1675 Broadway, 29<sup>th</sup> Fl</b>  <b>New York, NY 10019</b></p>
<p><b>KREYÒL AYISYEN (Haitian Creole)</b></p> <p><b>Lojman Pri Abòdab Disponib</b>  Dat Delè Aplikasyon an: <b>baz woule</b>  Dwe soumèt sou entènèt oswa nan lapòs nan dat sa a. Voye plis pase 1 aplikasyon ka diskalifye ou.</p> <p><b>To Get Application:</b>  Sou entènèt: <a href="http://www.renaissance-lincoln-park.com">www.renaissance-lincoln-park.com</a>  Nan Telefòn oswa Imel: <a href="mailto:Therenaisance@elhmgmt.com">Therenaisance@elhmgmt.com</a>  Pa Lapòs oswa An-pèsòn:</p> <p><b>ATTENTION: LEASING TEAM</b>  <b>Renaissance at Lincoln Park</b>  <b>1675 Broadway, 29<sup>th</sup> Fl</b>  <b>New York, NY 10019</b></p>	<p><b>한국어 (Korean)</b></p> <p><b>임대 주택 이용 가능</b>  신청서 제출 기한: 롤링 베이스  이 날짜까지 온라인 또는 우편으로 제출해야 합니다. 1 건 이상의 신청서 제출 시 실격 처리 됩니다  신청서 접수온라인: <a href="http://www.renaissance-lincoln-park.com">www.renaissance-lincoln-park.com</a>  전화 또는 이메일: <a href="mailto:Therenaisance@elhmgmt.com">Therenaisance@elhmgmt.com</a>  우편 또는 내방:</p> <p><b>ATTENTION: LEASING TEAM</b>  <b>Renaissance at Lincoln Park</b>  <b>1675 Broadway, 29<sup>th</sup> Fl</b>  <b>New York, NY 10019</b></p>
<p><b>[বাংলা] Bengali</b></p> <p><b>সামগ্রী মূল্যের হাউজিং</b>  আবেদন জমা দেওয়ার শেষ তারিখ:  এই তারিখের মধ্যে অবশ্যই অনলাইনে অথবা মেল-এর মাধ্যমে জমা দিতে হবে।  1 এর অধিক আবেদন জমা করলে আপনাকে অযোগ্য হিসেবে ধরে নেওয়া হবে।  আরও তথ্য পাওয়ার জন্য অনলাইন: <a href="http://www.renaissance-lincoln-park.com">www.renaissance-lincoln-park.com</a>  ফোন অথবা ইমেলের মাধ্যমে: <a href="mailto:Therenaisance@elhmgmt.com">Therenaisance@elhmgmt.com</a>  একজন ব্যক্তির অথবা মেল-এর মাধ্যমে:</p> <p><b>ATTENTION: LEASING TEAM</b>  <b>Renaissance at Lincoln Park</b>  <b>1675 Broadway, 29<sup>th</sup> Fl</b>  <b>New York, NY 10019</b></p>	<p><b>Русский язык (Russian)</b></p> <p><b>Доступное жилье в наличии</b>  Срок подачи заявления: <b>прокатная основа</b>  Заявление должна быть подана онлайн или по почте к этой дате.  Отправка более 1 заявления может дисквалифицировать вас.  Где получить бланк заявления Онлайн: <a href="http://www.renaissance-lincoln-park.com">www.renaissance-lincoln-park.com</a>  По телефону или электронной почте: <a href="mailto:Therenaisance@elhmgmt.com">Therenaisance@elhmgmt.com</a>  По почте или лично:</p> <p><b>ATTENTION: LEASING TEAM</b>  <b>Renaissance at Lincoln Park</b>  <b>1675 Broadway, 29<sup>th</sup> Fl</b>  <b>New York, NY 10019</b></p>
<p><b>POLSKI (Polish)</b></p>	<p><b>اردو زبان (URDU)</b></p>

**DOSTĘPNE MIESZKANIA W PRZYSTĘPNEJ CENIE****Termin składania wniosków: podstawa krocząca**

Wniosek należy złożyć online. W przypadku wysyłki pocztą, z datą stempla pocztowego do tego dnia. Wystanie więcej niż 1 wniosku może spowodować dyskwalifikację.

**Wniosek otrzymasz:**Online: [www.renaissance-lincoln-park.com](http://www.renaissance-lincoln-park.com)Przez telefon lub e-mail: [Therenaisance@elhgmt.com](mailto:Therenaisance@elhgmt.com)

Drogą pocztową lub osobiście:

**ATTENTION: LEASING TEAM**  
**Renaissance at Lincoln Park**  
**1675 Broadway, 29<sup>th</sup> Fl**  
**New York, NY 10019**

**سستی رہائش دستیاب ہے****درخواست کی آخری تاریخ: 2 رولنگ کی بنیاد**

آن لائن جمع کرانا ضروری ہے یا، اگر میل کیا جائے تو اس تاریخ تک پوسٹ مارک کیا جائے۔ 1 سے زیادہ درخواست بھیجنا آپ کو نااہل قرار دے سکتا ہے۔ درخواست حاصل کرنے کے لیے:

آن لائن: [www.renaissance-lincoln-park.com](http://www.renaissance-lincoln-park.com)فون یا ای میل سے: [Therenaisance@elhgmt.com](mailto:Therenaisance@elhgmt.com)**ATTENTION: LEASING TEAM** ڈاک سے یا خود آفس جا کر: ]

**Renaissance at Lincoln Park**  
**1675 Broadway, 29<sup>th</sup> Fl**  
**New York, NY 10019**

**אִידיש (Hebrew)****צוגענגליכע האוינג איז אוועילעב****אפליקאציע דיו דאטום: בסיס מתגלגל**

מוז ווערן אריינגעגעבן אנליין, אדער אויב עס ווערט געשיקט דורך די פאסט, געפאסטמארק'ד ביז דעם דאטום. אויב איר שיקט מער פון 1 אפליקאציע קען עס אייך דיסקוואליפצירן.

**צו באקומען די אפליקאציע:**Online: [www.renaissance-lincoln-park.com](http://www.renaissance-lincoln-park.com) אנליין:Przez telefon lub e-mail: [Therenaisance@elhgmt.com](mailto:Therenaisance@elhgmt.com) דורך די טעלעפאן אדער אימעיל:**ATTENTION: LEASING TEAM** דורך די פאסט אדער פערזענליך:

**Renaissance at Lincoln Park**  
**1675 Broadway, 29<sup>th</sup> Fl**  
**New York, NY 10019**

**العربي (Arabic)****يتوفر السكن ميسور التكلفة****التاريخ المحدد لطلب التقديم: أساس المتداول**

يجب أن يتم تقديمه عبر الإنترنت، وفي حالة إرساله بالبريد العادي، يتم ختم البريد بحلول هذا التاريخ. قد يؤدي إرسالك لأكثر من طلب تقديم واحد إلى إلغاء أهليتك. للحصول على طلب التقديم:

Online: [www.renaissance-lincoln-park.com](http://www.renaissance-lincoln-park.com) عبر الإنترنت:Przez telefon lub e-mail: [Therenaisance@elhgmt.com](mailto:Therenaisance@elhgmt.com) عبر الهاتف أو البريد الإلكتروني:**ATTENTION: LEASING TEAM** عبر البريد العادي أو بشكل شخصي:**ATTENTION: LEASING TEAM**

**Renaissance at Lincoln Park**  
**1675 Broadway, 29<sup>th</sup> Fl**  
**New York, NY 10019**

**ITALIANO (Italian)****ALLOGGIO CONVENIENTE DISPONIBILE****Data di scadenza della domanda: nessuna scadenza**

Deve essere inviato online o, se spedito, con timbro postale entro tale data. L'invio di più di 1 domanda potrebbe portarti alla squalifica.

**Per ottenere l'applicazione:**Online: [www.renaissance-lincoln-park.com](http://www.renaissance-lincoln-park.com)Per telefono o e-mail: [Therenaisance@elhgmt.com](mailto:Therenaisance@elhgmt.com)

Per posta o di persona:

**ATTENTION: LEASING TEAM**

**Renaissance at Lincoln Park**  
**1675 Broadway, 29<sup>th</sup> Fl**  
**New York, NY 10019**

**Français (French)****LOGEMENT ABORDABLE DISPONIBLE****Date limite de dépôt des demandes: pas de date limite**

À soumettre en ligne ou, si envoyée par courrier, doit porter un cachet de la poste ne dépassant pas la date limite. Vous pourriez être disqualifié si vous envoyez plus d'une demande.

**Pour postuler :**En ligne: [www.renaissance-lincoln-park.com](http://www.renaissance-lincoln-park.com)Par téléphone ou e-mail: [Therenaisance@elhgmt.com](mailto:Therenaisance@elhgmt.com)

Par courrier ou en personne:

**ATTENTION: LEASING TEAM**

**Renaissance at Lincoln Park**  
**1675 Broadway, 29<sup>th</sup> Fl**  
**New York, NY 10019**