



CHANCELLOR APARTMENTS



THE VECINO GROUP
Development for the greater good.



peoplefirst.

**OPEN WAITLIST AT 417 Bleecker Street
Utica, New York 13501, Oneida County**

Application Due: Accepted on a Rolling Basis

Amenities: Close to Downtown Utica, Bus line, shopping, seven lounges & community room, heated sidewalks, free WIFI/AC, secure building, quality maintenance, mail & parcel room

Income Restrictions Apply – No Application Fee – No Broker’s Fee

Applicants will *not* be automatically rejected based on credit or most background check info

Priority admissions: Fully Accessible (9 units); Hearing/Vision disability (3 units).

The head-of-household, co-head-of-household or a spouse must be at least 62 or older or a non-elderly disabled to qualify for a unit.

More Information: 315.735.5246/ <https://www.peoplefirstny.org/maiello@peoplefirstny.org>

Your household must meet these income restrictions:

AMI	Unit Size	# Units	Monthly Rent*	Household Size	Household Income**
60%	1 BR	89	Based on income	Up to 2	0 to \$42,240
	2 BR	4	Based on income	UP TO 4	0 to \$52,740

*Rent includes Wi-Fi A/C, Heat, Water, Electric, Sewer, Trash. Income guidelines & permitted household size are subject to change.

**Minimum income listed may not apply to applicants with Section 8 or other qualifying rental subsidies. Asset limits may apply.

How to Apply:

Online: <https://www.peoplefirstny.org>

Request Application By Phone or Email: 315.735.5246/maiello@peoplefirstny.org

By Mail or In-Person: People First, 509 2nd Street, Utica, NY 13501-2450



YOU HAVE RIGHTS!

- If you have experienced housing discrimination: <https://dhr.ny.gov/journey-fair-housing> or call **844-862-8703**
- Learn about how your credit and background check will be individually reviewed: <https://on.ny.gov/3uLNLw4>



ACCESSIBILITY INFORMATION

- 9 units are fully accessible
- 2 units are adapted for hearing/vision impairment
- Reasonable accommodation and modifications may be requested



ESPAÑOL siguiente página ■ 中文 下一页 ■ KREYÒL AYISYEN paj kap vini an ■ 한국어 다음 페이지 ■ [বাংলা] - পরবর্তী পৃষ্ঠা ■ РУССКИЙ Следующая страница ■ POLSZCZYŃSKA następna strona ■ اردو - اگلا صفحہ ■ ITALIANO pagina successiva ■ FRANÇAIS page suivante ■ יִיִדיִשׁ - ווייטער בלאט

<p>Español (Spanish)</p> <p>Vivienda asequible disponible Debe entregarse por internet o por correo postal a más tardar en esta fecha. Si envía más de 1 solicitud podría quedar descalificado. Para Obtener La Solicitud: <u>Para obtener la solicitud por internet:</u> Https://www.peoplefirstny.org <u>Por telefono o email:</u> 315.735.5246/maiello@peoplefirtny.org <u>Por correo postal o en persona:</u> People First, 509 2nd St. Utica, NY 13501 Incluya su dirección y la dirección del edificio en el que quiere presentar la solicitud.</p>	<p>中文 (Simplified Chinese)</p> <p>可提供經濟適用房 請務必在此日期前線上提交申請或透過郵寄提交申請。提交超過 1 份申請將使您失去資格。 申請 欲獲得申請線上: Https://www.peoplefirstny.org 透過電話或電子郵件: 315.735.5246/maiello@peoplefirtny.org 透過郵寄或當面索取 People First, 509 2nd St. Utica, NY 13501 請提供您的地址和您想要申請的建築物地址</p>
<p>KREYÒL AYISYEN (Haitian Creole)</p> <p>Lojman Pri Abòdab Disponib Dwe soumèt sou entènèt oswa nan lapòs nan dat sa a. Voye plis pase 1 aplikasyon ka diskalifye ou. To Get Application: Sou entènèt: Https://www.peoplefirstny.org Nan Telefòn oswa Imel: 315.735.5246/maiello@peoplefirtny.org Pa Lapòs oswa An-pèsòn: People First, 509 2nd St. Utica, NY 13501 Mete adrès ou & adrès bilding kote ou vle aplike a</p>	<p>한국어 (Korean)</p> <p>임대 주택 이용 가능 신청서 제출 시 실격 처리 됩니다 신청서 접수온라인 Https://www.peoplefirstny.org 전화 또는 이메일: 315.735.5246/maiello@peoplefirtny.org 우편 또는 내방: People First, 509 2nd St. Utica, NY 13501 신청자 주소 및 신청하려는 건물 주소를 포함시키십시오</p>
<p>[বাংলা] Bengali</p> <p>সামগ্রী মূল্যের হাউজিং এই তারিখের মধ্যে অবশ্যই অনলাইনে অথবা মেল-এর মাধ্যমে জমা দিতে হবে। 1 এর অধিক আবেদন জমা করলে আপনাকে অযোগ্য হিসেবে ধরে নেওয়া হবে। আরও তথ্য পাওয়ার জন্য অনলাইন: Https://www.peoplefirstny.org ফোন অথবা ইমেলের মাধ্যমে: 315.735.5246/maiello@peoplefirtny.org একজন ব্যক্তির অথবা মেল-এর মাধ্যমে: People First, 509 2nd St. Utica, NY 13501 আপনি যেখানে আবেদন করতে চান সেখানকার ঠিকানা এবং আপনার বিল্ডিংয়ের ঠিকানা অন্তর্ভুক্ত করুন।</p>	<p>Русский язык (Russian)</p> <p>Доступное жилье в наличии Срок подачи заявления: апрель 21, 2025 Заявление должна быть подана онлайн или по почте к этой дате. Отправка более 1 заявления может дисквалифицировать вас. Где получить бланк заявления Онлайн: Https://www.peoplefirstny.org По телефону или электронной почте: 315.735.5246/maiello@peoplefirtny.org По почте или лично People First, 509 2nd St. Utica, NY 13501 Включите ваш адрес и адрес здания, на которое вы хотите подать заявку.</p>
<p>POLSKI (Polish)</p>	<p>اردو زبان (URDU)</p>

<p>DOSTĘPNE MIESZKANIA W PRZYSTĘPNEJ CENIE</p> <p>Wniosek należy złożyć online. W przypadku wysyłki pocztą, z datą stempla pocztowego do tego dnia. Wysłanie więcej niż 1 wniosku może spowodować dyskwalifikację.</p> <p>Wniosek otrzymasz:</p> <p>Online: https://www.peoplefirstny.org</p> <p>Przez telefon lub e-mail: 315.735.5246/maiello@peoplefirtny.org</p> <p>Drogą pocztową lub osobiście: People First, 509 2nd St. Utica, NY 13501</p> <p>Podaj swój adres oraz adres budynku, którego dotyczy wniosek</p>	<p>سستی رہائش دستیاب ہے</p> <p>آن لائن جمع کرانا ضروری ہے یا، اگر میل کیا جائے تو اس تاریخ تک پوسٹ مارک کیا جائے۔ 1 سے زیادہ درخواست بھیجنا آپ کو نااہل قرار دے سکتا ہے۔</p> <p>درخواست حاصل کرنے کے لیے:</p> <p>آن لائن: https://www.peoplefirstny.org</p> <p>فون یا ای میل سے: 315.735.5246/maiello@peoplefirtny.org</p> <p>ڈاک سے یا خود: [First, 509 2nd St., Utica, NY 13501]</p> <p>اپنا پتہ اور عمارت کا پتہ شامل کریں جہاں آپ درخواست دینا چاہتے ہیں</p>
<p>עברית (Hebrew)</p> <p>צוגענגליכע האוזינג איז אוועילעב</p> <p>מוז ווערן אריינגעגעבן אנליין, אדער אויב עס ווערט געשיקט דורך די פאסט, געפאסטמארק'ד ביז דעם דאטום. איב איר שיקט מער פון 1 אפליקאציע קען עס אייך דיסקוואליפירן.</p> <p>צו באקומען די אפליקאציע:</p> <p>אנליין: https://www.peoplefirstny.org</p> <p>דורך די טעלעפאן אדער אימעיל: 315.735.5246/maiello@peoplefirtny.org</p> <p>דורך די פאסט אדער פערזענליך: People First, 509 2nd St., Utica, NY 13501</p> <p>רעכנט אריין אייער אדרעס און די אדרעס פון די געביידע ווא איר ווילט זיך איינגעבן</p>	<p>العربي (Arabic)</p> <p>يتوفر السكن ميسور التكلفة</p> <p>التاريخ المحدد لطلب التقديم: 21 نيسين 2025</p> <p>يجب ان يتم تقديمه عبر الإنترنت، وفي حالة إرساله بالبريد العادي، يتم ختم البريد بحلول هذا التاريخ. قد يؤدي إرسالك لأكثر من طلب تقديم واحد إلى إلغاء أهليتك.</p> <p>للحصول على طلب التقديم: 315.735.5246/maiello@peoplefirtny.org</p> <p>عبر البريد العادي أو بشكل شخصي:</p> <p>People First, 509 2nd St., Utica, NY 13501</p> <p>عليك تضمين عنوانك و عنوان المبنى الذي تريد التقديم للسكن فيه</p>
<p>ITALIANO (Italian)</p> <p>ALLOGGIO CONVENIENTE DISPONIBILE</p> <p>Deve essere inviato online o, se spedito, con timbro postale entro tale data. L'invio di più di 1 domanda potrebbe portarti alla squalifica.</p> <p>Per ottenere l'applicazione:</p> <p>Online https://www.peoplefirstny.org</p> <p>Per telefono o e-mail: 315.735.5246/maiello@peoplefirtny.org</p> <p>Per posta o di persona: People First, 509 2nd St., Utica, NY 13501</p> <p>Includi il tuo indirizzo e l'indirizzo dell'edificio per cui desideri candidarti</p>	<p>Français (French)</p> <p>LOGEMENT ABORDABLE DISPONIBLE</p> <p>À soumettre en ligne ou, si envoyée par courrier, doit porter un cachet de la poste ne dépassant pas la date limite. Vous pourriez être disqualifié si vous envoyez plus d'une demande.</p> <p>Pour postuler :</p> <p>En ligne: https://www.peoplefirstny.org</p> <p>Par téléphone ou e-mail: 315.735.5246/maiello@peoplefirtny.org</p> <p>Par courrier ou en personne: People First, 509 2nd St., Utica, NY 13501</p> <p>Indiquez votre adresse et celle de l'immeuble pour lequel vous déposez une demande</p>