



200 Court Street Apartments

51 UNIDADES UBICADAS EN 200 Court Street, Binghamton NY 13901.
PARTE DEL ÁREA DE REVITALIZACIÓN DEL CENTRO DE LA CIUDAD DE UTICA.



Fecha límite de presentación de solicitud: 15 de mayo de 2025

Servicios: Aire acondicionado central, lavandería en el edificio, estacionamiento privado. El proyecto incluirá una galería/espacio comunitario para los residentes.

Se aplican restricciones de ingresos - Sin tarifa de solicitud - Sin comisión de intermediación

Los solicitantes *no* serán rechazados automáticamente en función de la información crediticia o de la mayoría de las comprobaciones de antecedentes

Admisiones prioritarias: Movilidad reducida (6 unidades); Discapacidad auditiva/visual (3 unidades)

Más información: <http://www.housingvisions.org>

Su unidad familiar debe cumplir estas restricciones en materia de ingresos:

Renta media de la zona (AMI)	Tamaño de la unidad	N.º de unidades	Alquiler mensual*	Tamaño del hogar	Ingresos del hogar**
60%	1 DORM.	34	\$789		\$19,725- \$37,260
					\$19,725 - \$42,600
	2 DORM	17	\$933		\$23,325 - \$42,600
					\$23,325 - \$47,940
				\$23,325 - \$53,220	

*El alquiler incluye agua, saneamiento y recolección de basura. Las directrices de ingresos y el tamaño permitido de la unidad familiar están sujetos a cambios.

**Los ingresos mínimos indicados pueden no ser aplicables a los solicitantes beneficiarios de la Sección 8 o de otros subsidios de alquiler que cumplan los requisitos. Pueden aplicarse límites de activos.

Fecha límite de presentación de solicitud: 15 de mayo de 2025

La solicitud debe enviarse antes de esta fecha. Enviar más de una solicitud lo descalificará.

Cómo presentar la solicitud:

Pida la solicitud por teléfono o correo electrónico: 315-472-3820 o jstmark@housingvisions.org

Por correo postal o en persona: Housing Visions, 1201 East Fayette Street, Syracuse NY 13210

Fecha y ubicación del sorteo: 29 de mayo de 2025 a las 11:00 a. m.

1201 East Fayette Street, Syracuse, NY 13210 o transmitido en directo en <http://www.facebook.com/housingvisionsorg>

El sorteo determinará qué solicitudes se examinarán para el arrendamiento.



¡USTED TIENE DERECHOS!

- Si ha experimentado discriminación en materia de vivienda: visite <https://dhr.ny.gov/journey-fair-housing> o llame al **844-862-8703**
- Infórmese sobre cómo se revisarán individualmente su crédito y sus antecedentes: <https://on.ny.gov/3uLNLw4>



INFORMACIÓN SOBRE LA ACCESIBILIDAD

- 5 unidades adaptadas para personas con movilidad reducida
- 5 unidades adaptadas para personas con problemas de audición/visión
- Todas las unidades son adaptables para ser accesibles con silla de ruedas
- Pueden solicitarse adaptaciones y modificaciones justificadas



ESPAÑOL siguiente página ■ 中文 下一页 ■ KREYÒL AYISYEN paj kap vini an ■ 한국어 다음 페이지 ■ [□□□□□] - □□□□□□ □□□□□□ ■
РУССКИЙ Следующая страница ■ POLSZCZYŃNA następna strona ■ صفحه آگلا - اردو ■ ITALIANO pagina successiva ■ FRANÇAIS page suivante
■ אידיש - בלאט ווייטער