



200 Court Street Apartments

51 UNITS located at 200 Court Street, Binghamton, NY 13901



Application Due: May 15, 2025

Amenities: Central Air, On Site Laundry, Off Street Parking

Income Restrictions Apply – No Application Fee – No Broker’s Fee

Applicants will *not* be automatically rejected based on credit or most background check info

Priority admissions: : Mobility disability (6 units); Hearing/Vision disability (3 units)

More Information: <https://www.housingvisions.org>

Your household must meet these income restrictions:

AMI	Unit Size	# Units	Monthly Rent*	Household Size	Household Income**
60%	1 BR	34	\$789		\$19,725 - \$37,260
					\$19,725 - \$42,600
	2 BR	17	\$933		\$23,325 - \$42,600
					\$23,325 - \$47,940
					\$23,325 - \$53,220

*Rent includes Water, Sewer and Trash Collection. Income guidelines & permitted household size are subject to change.

**Minimum income listed may not apply to applicants with Section 8 or other qualifying rental subsidies. Asset limits also apply.

Application Due Date: **May 15, 2025**

Must be postmarked by this date. Sending more than 1 application will disqualify you.

How to Apply:

Request Application By Phone or Email: 315-472-3820 or jstmark@housingvisions.org

By Mail or In-Person: Housing Visions, 1201 East Fayette Street, Syracuse NY 13210

Lottery Date & Location: May 29, 2025 11:00 AM EST

1201 East Fayette Street, Syracuse NY 13210 or live streamed at <https://www.facebook.com/housingvisionsorg>

The lottery will determine which applications will be reviewed for tenancy



YOU HAVE RIGHTS!

- If you have experienced housing discrimination: <https://dhr.ny.gov/journey-fair-housing> or call **844-862-8703**
- Learn about how your credit and background check will be individually reviewed: <https://on.ny.gov/3uLNLw4>



ACCESSIBILITY INFORMATION

- 6 units are adapted for mobility impairment
- 3 units are adapted for hearing/vision impairment
- All ground floor units are adaptable to be wheelchair accessible
- Reasonable accommodation and modifications may be requested



ESPAÑOL siguiente página ■ 中文 下一页 ■ KREYÒL AYISYEN paj kap vini an ■ 한국어 다음 페이지 ■ [বাংলা] - পরবর্তী পৃষ্ঠা ■ РУССКИЙ Следующая страница ■ POLSZCZYŃNA następna strona ■ اردو - اگلا صفحہ ■ ITALIANO pagina successiva ■ FRANÇAIS page suivante ■ אִיִּשׁ - ווייטער בלאט

<p>Español (Spanish)</p> <p>Vivienda asequible disponible <u>Fecha limite de entrega de la solicitud: Mayo 15, 2025</u> Debe entregarse por internet o por correo postal a más tardar en esta fecha. Si envía más de 1 solicitud podría quedar descalificado. Para Obtener La Solicitud: <u>Por telefono o email:</u> 315-472-3820, jstmark@housingvisions.org <u>Por correo postal o en persona:</u> Housing Visions, 1201 E. Fayette Street, Syracuse NY 13210 Incluya su dirección y la dirección del edificio en el que quiere presentar la solicitud. <u>Fecha y lugar de la lotería:</u> May 29, 2025, 11AM, 1201 East Fayette St. Syracuse, NY 13210 or https://www.facebook.com/housingvisionsorg La lotería determinará cuáles aplicaciones se analizarán para el alquiler</p>	<p>中文 (Simplified Chinese)</p> <p>可提供經濟適用房 <u>申請截止日期: 五月 15, 2025</u> 請務必在此日期前線上提交申請或透過郵寄提交申請。提交超過 1 份申請將使您失去資格。 申請 透過電話或電子郵件: 315-472-3820, jstmark@housingvisions.org 透過郵寄或當面索取: Housing Visions, 1201 E. Fayette Street, Syracuse NY 13210 請提供您的地址和您想要申請的建築物地址 <u>抽籤日期和地點:</u> May 29, 2025, 11AM, 1201 East Fayette St. Syracuse, NY 13210 or https://www.facebook.com/housingvisionsorg - 將透過抽籤決定對哪些租賃申請進行審核</p>
<p>KREYÒL AYISYEN (Haitian Creole)</p> <p>Lojman Pri Abòdab Disponib <u>Dat Delè Aplikasyon an: Me 15, 2025</u> Dwe soumèt sou entènèt oswa nan lapòs nan dat sa a. Voye plis pase 1 aplikasyon ka diskalfiyè ou. To Get Application: <u>Nan Telefòn oswa Imel:</u> 315-472-3820, jstmark@housingvisions.org <u>Pa Lapòs oswa An-pèsòn:</u> Housing Visions, 1201 E. Fayette Street, Syracuse NY 13210 Mete adrès ou & adrès bilding kote ou vle aplike a <u>Dat lotri & Andwa:</u> May 29, 2025, 11AM, 1201 East Fayette St. Syracuse, NY 13210 or https://www.facebook.com/housingvisionsorg Lotri a ap detèmine ki aplikasyon yo pral revize pou lokasyon</p>	<p>한국어 (Korean)</p> <p>임대 주택 이용 가능 <u>신청서 제출 기한: 오월 15, 2025</u> 이 날짜까지 온라인 또는 우편으로 제출해야 합니다. 1 건 이상의 신청서 제출 시 실격 처리 됩니다 전화 또는 이메일: 315-472-3820, jstmark@housingvisions.org 우편 또는 내방: Housing Visions, 1201 E. Fayette Street, Syracuse NY 13210 신청자 주소 및 신청하려는 건물 주소를 포함시키십시오 <u>추첨일 및 추첨 장소:</u> May 29, 2025, 11AM, 1201 East Fayette St. Syracuse, NY 13210 or https://www.facebook.com/housingvisionsorg 추첨을 통해 입주 심사 대상이 될 신청서를 결정하게 됩니다</p>
<p>[বাংলা] Bengali</p> <p>সামগ্রী মূল্যের হাউজিং আবেদন জমা দেওয়ার শেষ তারিখ: ফম 15, 2025 এই তারিখের মধ্যে অবশ্যই অনলাইনে অথবা মেল-এর মাধ্যমে জমা দিতে হবে। 1 এর অধিক আবেদন জমা করলে আপনাকে অযোগ্য হিসেবে ধরে নেওয়া হবে। ফোন অথবা ইমেলের মাধ্যমে: 315-472-3820, jstmark@housingvisions.org একজন ব্যক্তির অথবা মেল-এর মাধ্যমে Housing Visions, 1201 E. Fayette Street, Syracuse NY 13210 আপনি যেখানে আবেদন করতে চান সেখানকার ঠিকানা এবং আপনার বিল্ডিংয়ের ঠিকানা অন্তর্ভুক্ত করুন। লটারির তারিখ এবং অবস্থান: May 29, 2025, 11AM, 1201 East Fayette St. Syracuse, NY 13210 or https://www.facebook.com/housingvisionsorg লটারির মাধ্যমে নির্ধারণ করা হবে যে কোন অ্যাপ্লিকেশনগুলো ভাড়াটের জন্য পর্যালোচনা করা হবে।</p>	<p>Русский язык (Russian)</p> <p>Доступное жилье в наличии <u>Срок подачи заявления: май 15, 2025</u> Заявление должна быть подана онлайн или по почте к этой дате. Отправка более 1 заявления может дисквалифицировать вас. По телефону или электронной почте: 315-472-3820, jstmark@housingvisions.org По почте или лично: Housing Visions, 1201 E. Fayette Street, Syracuse NY 13210 Включите ваш адрес и адрес здания, на которое вы хотите подать заявку. Дата и место проведения лотереи: May 29, 2025, 11AM, 1201 East Fayette St. Syracuse, NY 13210 or https://www.facebook.com/housingvisionsorg Лотерея определит, какие заявки будут рассмотрены на предмет аренды.</p>

<p>(Polish)</p> <p>DOSTĘPNE MIESZKANIA W PRZYSTĘPNEJ CENIE</p> <p>Termin składania wniosków: Maj 15, 2025</p> <p>Wniosek należy złożyć online. W przypadku wysyłki pocztą, z datą stempla pocztowego do tego dnia. Wystanie więcej niż 1 wniosku może spowodować dyskwalifikację.</p> <p>Wniosek otrzymasz:</p> <p><u>Przez telefon lub e-mail:</u> 315-472-3820, jstmark@housingvisions.org</p> <p><u>Drogą pocztową lub osobiście:</u> Housing Visions, 1201 E. Fayette Street, Syracuse NY 13210</p> <p>Podaj swój adres oraz adres budynku, którego dotyczy wniosek</p> <p>Data i miejsce loterii: May 29, 2025, 11AM, 1201 East Fayette St. Syracuse, NY 13210 or https://www.facebook.com/housingvisionsorg</p> <p>Loteria określa, które wnioski zostaną rozpatrzone pod kątem najmu.</p>	<p>اردو زبان (URDU)</p> <p>سستی رہائش دستیاب ہے درخواست کی آخری تاریخ: مئی 15, 2025</p> <p>آن لائن جمع کرانا ضروری ہے یا، اگر میل کیا جائے تو اس تاریخ تک پوسٹ مارک کیا جائے۔ 1 سے زیادہ درخواست بھیجنا آپ کو نااہل قرار دے سکتا ہے۔</p> <p>درخواست حاصل کرنے کے لیے:</p> <p>فون یا ای میل سے: [315-472-3820, jstmark@housingvisions.org]</p> <p>ڈاک سے یا خود آفس جا کر: [Housing Visions, 1201 E. Fayette Street, Syracuse NY 13210]</p> <p>اپنا پتہ اور عمارت کا پتہ شامل کریں جہاں آپ درخواست دینا چاہتے ہیں</p> <p>لاٹری کی تاریخ اور مقام: May 29, 2025, 11AM, 1201 East Fayette St. Syracuse, NY 13210 or https://www.facebook.com/housingvisionsorg</p> <p>لاٹری اس بات کا تعین کرتی ہے کہ کرایہ داری کے لیے کن درخواستوں کا جائزہ لیا جائے گا۔</p>
<p>אִידיש (Hebrew)</p> <p>צוגענגליכע האווינג איז אוועילעבל</p> <p>אפליקאציע דיי דאטום: מאי 15, 2025</p> <p>מוז ווערן אריינגעגעבן אנליין, אדער אויב עס ווערט געשיקט דורך די פאסט, געפאסטמארק'ד ביז דעם דאטום. אויב איר שיקט מער פון 1 אפליקאציע קען עס איין דיסקוואליפצירן.</p> <p>צו באקומען די אפליקאציע:</p> <p><u>דורך די טעלעפאן אדער אימעיל:</u> [315-472-3820, jstmark@housingvisions.org]</p> <p><u>דורך די פאסט אדער פערזענליך:</u> [Housing Visions, 1201 E. Fayette Street, Syracuse NY 13210]</p> <p>רעכנט אריין אייער אדרעס און די אדרעס פון די געביידע ווא איר ווילט זיך איינגעבן</p> <p>דאטום און לאקאציע לאטערי: May 29, 2025, 11AM, 1201 East Fayette St. Syracuse, NY 13210 or https://www.facebook.com/housingvisionsorg</p> <p>די לאטערי באשטימט וועלכע אפליקאציעס וועלן ווערן איבערגעקוקט פאר טענענס.</p>	<p>العربي (Arabic)</p> <p>يتوفر السكن ميسور التكلفة التاريخ المحدد لطلب التقديم: 15 ربيع الثاني 2025</p> <p>يجب أن يتم تقديمه عبر الإنترنت، وفي حالة إرساله بالبريد العادي، يتم ختم البريد بحلول هذا التاريخ. قد يؤدي إرسالك لأكثر من طلب تقديم واحد إلى إلغاء أهليتك.</p> <p>للحصول على طلب التقديم:</p> <p>عبر الهاتف أو البريد الإلكتروني: [315-472-3820, jstmark@housingvisions.org]</p> <p>عبر البريد العادي أو بشكل شخصي: [Housing Visions, 1201 E. Fayette Street, Syracuse NY 13210]</p> <p>عليك تضمين عنوانك وعنوان المبنى الذي تريد التقديم للسكن فيه</p> <p>تاريخ انعقاد القرعة ومكانها: May 29, 2025, 11AM, 1201 East Fayette St. Syracuse, NY 13210 or https://www.facebook.com/housingvisionsorg</p> <p>تحدد القرعة طلبات التقديم التي سيتم مراجعتها من أجل الإيجار.</p>
<p>ITALIANO (Italian)</p> <p>ALLOGGIO CONVENIENTE DISPONIBILE</p> <p>Data di scadenza della domanda maggio 15, 2025</p> <p>Deve essere inviato online o, se spedito, con timbro postale entro tale data. L'invio di più di 1 domanda potrebbe portarti alla squalifica.</p> <p>Per ottenere l'applicazione:</p> <p><u>Per telefono o e-mail:</u> 315-472-3820, jstmark@housingvisions.org</p> <p><u>Per posta o di persona:</u> Housing Visions, 1201 E. Fayette Street, Syracuse NY 13210</p> <p>Includi il tuo indirizzo e l'indirizzo dell'edificio per cui desideri candidarti</p> <p>Data e luogo della lotteria: May 29, 2025, 11AM, 1201 East Fayette St. Syracuse, NY 13210 or https://www.facebook.com/housingvisionsorg</p> <p>La lotteria determina quali domande verranno esaminate per l'affitto.</p>	<p>Français (French)</p> <p>LOGEMENT ABORDABLE DISPONIBLE</p> <p>Date limite de dépôt des demandes: mai 15, 2025</p> <p>À soumettre en ligne ou, si envoyée par courrier, doit porter un cachet de la poste ne dépassant pas la date limite. Vous pourriez être disqualifié si vous envoyez plus d'une demande.</p> <p>Pour postuler :</p> <p><u>Par téléphone ou e-mail:</u> 315-472-3820, jstmark@housingvisions.org</p> <p><u>Par courrier ou en personne:</u> Housing Visions, 1201 E. Fayette Street, Syracuse NY 13210</p> <p>Indiquez votre adresse et celle de l'immeuble pour lequel vous déposez une demande</p> <p>Date et lieu de la loterie: May 29, 2025, 11AM, 1201 East Fayette St. Syracuse, NY 13210 or https://www.facebook.com/housingvisionsorg</p> <p>C'est la loterie qui détermine les demandes qui seront étudiées en vue de la location.</p>