আপনার অধিকার জানুন! নিউ ইয়র্ক সিটিতে স্টেট-এর অর্থসংস্থানকৃত আবাসনের জন্য আবেদন করা যখন আপনার ফৌজদারি আইনি ব্যবস্থার অধীনে জড়িত থাকার ইতিহাস আছে

আপনি যদি নিউ ইয়র্ক সিটিতে অবস্থিত স্টেট-এর অর্থসংস্থানকৃত আবাসনের জন্য আবেদন করেন এবং ফৌজদারি আইনি ব্যবস্থার অধীনে জড়িত থাকার ইতিহাস থাকে, তাহলে আপনার অধিকার এবং সুরক্ষা রয়েছে। যদি আপনি নিউ ইয়র্ক সিটিতে না থাকেন, তাহলে অনুগ্রহ করে স্টেট-এর অর্থসংস্থানকৃত আবাসনের জন্য আপনার অধিকার সম্পর্কে জানুন নিবন্ধটির পর্যালোচনা করুন, যা এখানে উপলব্ধ আছে: https://hcr.ny.gov/info-justice-involvement

অপরাধমূলক পটভূমি বিষয়ে পরীক্ষা করার আগে, বাড়িওয়ালা/মালিকদের আপনাকে অবশ্যই জানাতে হবে যে তারা তা করছেন (আপনি আবাসনের আবেদনে এটি দেখতে পারেন) এবং **প্রথমে** অবশ্যই আপনার সাধারণ যোগ্যতার বিবেচনা করতে হবে (অর্থাৎ, কর্মসূচী এবং লিজে দেবার শর্তাবলী পূরণ করার ক্ষমতা)। তারপর বাড়িওয়ালা/মালিককে আপনাকে পটভূমি পরীক্ষা এবং/অথবা যেকোনো নতুন বা বিভ্রান্তিকর তথ্য জানা যাওয়ার শর্তযুক্ত একটি ইউনিট অফার করতে হবে।

যদি, বাড়িওয়ালা/মালিকরা একটি পটভূমির পরীক্ষা করেন, তাহলে তাদের অবশ্যই আপনাকে অপরাধমূলক পটভূমি দেখানো প্রিন্ট-আউটের একটি কপি পাঠাতে হবে এবং অতিরিক্ত তথ্য প্রদানের জন্য আপনাকে 10 কর্মদিবস সময় দিতে হবে। এর মধ্যে রয়েছে, কিন্তু এর মধ্যে সীমাবদ্ধ নয়, পুনর্বাসনের প্রমাণ, যেমন স্বেচ্ছাসেবক হিসেবে কাজ করা বা কর্মসংস্থান, পুনর্বাসন, আপনার নিয়োগকর্তা বা ধর্মযাজকদের চিঠি, অথবা প্রতিবেদনে ত্রুটি থাকার প্রমাণ। (অতিরিক্ত নির্দেশিকার জন্য অনুগ্রহ করে নীচে দেখুন)

ফৌজদারি আইনি ব্যবস্থার অধীনে জড়িত থাকার ইতিহাসের ভিত্তিতে আবেদনকারীকে প্রত্যাখ্যান করার আগে বাড়িওয়ালা/মালিকদের অবশ্যই একটি ব্যক্তিগতকৃত মূল্যায়ন করতে হবে। ব্যক্তিকৃত মূল্যায়নে আপনার সময়মতো জমা দেওয়া সমস্ত অতিরিক্ত তথ্যসহ যেকোনো পর্যালোচনাযোগ্য দোষী সাব্যস্ততা নিয়ে বিবেচনা করা হয়।

বাড়িওয়ালা/মালিকরা শুধুমাত্র নির্দিষ্ট কিছু দোষী সাব্যস্ততা (তবে কোনো মূলতবি থাকা গ্রেপ্তারীর বিষয়ে নয়) নিয়ে বিবেচনা করতে পারে। এই দোষী সাব্যস্ততাগুলি হল:

1. একটি ইউনিটের জন্য আবেদন বিবেচনা করার 1 বছর আগে ঘটে যাওয়া অপকর্মের জন্য দোষী সাব্যস্ততা;
2. একটি ইউনিটের জন্য আবেদন বিবেচনার 5 বছর আগে ঘটে যাওয়া গুরুতর অপরাধে দোষী সাব্যস্ততা;
3. এমন একটি দোষী সাব্যস্ততা যার ফলে সাজা হয়েছিল যেখানে একটি ইউনিট পাওয়ার জন্য আবেদনপত্র বিবেচনার এক বছর
4. আগে আবেদনকারীর কারাদণ্ড থেকে মুক্তি হয়েছিল; এবং
5. নিউ ইয়র্কের যৌন অপরাধ রেজিস্ট্রি, ফেডারেল যৌন অপরাধ রেজিস্ট্রি অথবা অন্য কোনো অধিকারক্ষেত্রের রেজিস্টারে নিবন্ধিত কোনো দোষী সাব্যস্ততা যার জন্য একজন ব্যক্তিকে যৌন অপরাধী হিসেবে নিবন্ধন করতে হবে।

বাড়িওয়ালা/মালিকরা আপনার আবেদন পর্যালোচনা করার সময় এগুলিকে বিবেচনার অন্তর্ভুক্ত করতে পারবেন না।

1. সমস্ত মূলতবি থাকা গ্রেপ্তারী (বরখাস্তের চিন্তাভাবনায় স্থগিত থাকা (অ্যাডজর্নমেন্টস ইন কনটেমপ্লেশন অফ ডিসমিসাল - ACOD) ব্যক্তিদের সহ);
2. আগে থেকে গ্রেপ্তার হবার ঘটনা বা ফৌজদারি অভিযোগ যার আপনার সপক্ষে নিষ্পত্তি করা হয়েছে;
3. তরুণ অপরাধীর রায়সমূহ;
4. আপনার 18 বছর বয়স হওয়ার আগে সংঘটিত অপরাধের জন্য দোষী সাব্যস্ততা;
5. যেসব দোষী সাব্যস্ততায় সিল করা হয়েছিল, ক্ষমা করে দিয়ে মাফ করা হয়েছিল, আপিলের মাধ্যমে বাতিল করা হয়েছিল, ভ্যাকেট করা হয়েছিল, এক্সিকিউটিভ আদেশের অধীনে ক্ষমা প্রদর্শন করা হয়েছিল বা অন্যথায় বহিষ্কার করা হয়েছিল, বাতিল করা হয়েছিল বা আইনত ভ্যাকেট করা হয়েছিল;
6. এমন সব দোষী সাব্যস্ততা যা প্রতিবন্ধিতার কারণে মুক্তি পাবার শংসাপত্রের বিষয়;
7. আইন লঙ্ঘনের জন্য দোষী সাব্যস্ততা অথবা অন্য অধিকারক্ষেত্র থেকে (1)-(6) এর সমতুল্য;
8. যেকোনো মূলতবি থাকা গ্রেপ্তারী, যেটি থেকে এখনো দোষী সাব্যস্ত করা হয়নি;
9. শারীরিক সহিংসতা অথবা ব্যক্তি বা সম্পত্তির জন্য বিপদের কারণ হওয়ার সাথে জড়িত নয় অথবা অন্যদের স্বাস্থ্য, নিরাপত্তা এবং কল্যাণকে প্রভাবিত করে না এমন ধরনের দোষী সাব্যস্ততা; এবং
10. অন্য স্টেট বা অধিকারক্ষেত্রে সংঘটিত দোষী সাব্যস্ততাসমূহ, যে সব আচরণ নিউ ইয়র্ক সিটিতে করা হলে তা বৈধ হত এবং এর সাথে নিম্নলিখিতগুলি জড়িত ছিল: (a) NYC প্রশাসনিক কোডের ধারা 10-184.1-এ সংজ্ঞায়িত প্রজনন বা লিঙ্গ নিশ্চিতকরণ দেখভাল চাওয়া, অর্জন করা, সরবরাহ করা বা সহায়তা করা, (b) নিউ ইয়র্ক স্টেট ফৌজদারি কার্যবিধি আইনের ধারা 570.17-এ সংজ্ঞায়িত "আইনত সুরক্ষিত স্বাস্থ্য কার্যকলাপে" জড়িত থাকা; অথবা (c) ক্যানাবিস রাখা যা নিউ ইয়র্ক স্টেটে অপরাধ হিসেবে গণ্য হবে না।

বাড়িওয়ালা/মালিকদের অবশ্যই আপনার অপরাধমূলক পটভূমির তথ্যে ত্রুটি সনাক্তকরণ এবং আপনার আবেদনের সমর্থনে যেকোনো সম্পূরক বা প্রশমনকারী তথ্য, পুনর্বাসন এবং ভালো আচরণের প্রমাণ সহ, আপনার সময়মতো জমা দেওয়া যেকোনো তথ্য বিবেচনা করতে হবে। পুনর্বাসন এবং ভালো আচরণের প্রমাণের মধ্যে নিম্নলিখিতগুলি অন্তর্ভুক্ত থাকতে পারে, তবে এটি তালিকাটির মধ্যেই সীমাবদ্ধ নয়:

1. ড্রাগ বা মদ্যপান বিষয়ক পুনর্বাসনে অংশগ্রহণ;
2. অন্যান্য ধরনের পুনর্বাসনমূলক কর্মসূচীতে অংশগ্রহণ এবং সম্পন্ন করা;
3. আপনার সাজা পাওয়ার সময় ভালো আচরণের একটি সার্টিফিকেট বা ভালো আচরণের অন্য কোনো নথিপত্র;
4. আপনার দোষী সাব্যস্ত হওয়ার পরে বা সাজা থেকে মুক্তি পাওয়ার পরে আপনি কর্মসংস্থান চেয়েছেন এবং বজায় রেখেছেন;
5. ভালো ভাড়াটে থাকার ইতিহাস (অনুগ্রহ করে মনে রাখবেন, আপনি অতীতের বাড়িওয়ালা বা আবাসন প্রদানকারীদের কাছ থেকে ইতিবাচক সুপারিশপত্র দেবার বিকল্প নির্বাচন করতে পারেন, তবে আপনি যদি তা না করেন তাহলে তার জন্য আপনি ক্ষতিগ্রস্ত হবেন না);
6. যদি আপনার চাকরি খুঁজে পেতে সমস্যা হয়, তাহলে প্রমাণ দিন যে আপনি উৎপাদনশীলভাবে সময় কাটিয়েছেন (অনুগ্রহ করে উদাহরণ অন্তর্ভুক্ত করুন, কোনো কমিউনিটির কাজে অংশগ্রহণ বা স্বেচ্ছাসেবক হিসাবে কাজ করা সহ);
7. কমিউনিটির সদস্যদের কাছ থেকে প্রাপ্ত সুপারিশপত্র;
8. কোন পরিস্থিতিতে অপরাধ সংঘটিত হয়েছিল এবং তারপর থেকে কী ঘটেছে তা ব্যাখ্যা করে এমন একটি বিবরণ বা তথ্য যা দোষী সাব্যস্ত হওয়ার তীব্রতা হ্রাস করতে পারে;
9. আপনার পুনর্বাসন করার প্রচেষ্টা এবং জীবনযাত্রার সাথে সম্পর্কিত অন্য কোনো কারণ যা প্রাসঙ্গিক হতে পারে; এবং
10. মালিক/ব্যবস্থাপনা এজেন্ট কর্তৃক প্রাপ্ত ফৌজদারি আইনি ব্যবস্থার রেকর্ডে কোনো ত্রুটি থাকার প্রমাণ।

যদি আপনার ফৌজদারি আইনি ব্যবস্থার পটভূমির কারণে আপনাকে প্রত্যাখ্যান করা হয়, তাহলে আপনাকে অবশ্যই (1) নিউ ইয়র্ক সিটিতে স্টেট-এর অর্থসংস্থানকৃত আবাসনের জন্য আবেদনকারীর ফৌজদারি আইনি ব্যবস্থার ইতিহাস মূল্যায়নের জন্য সম্পূর্ণরূপে সম্পন্ন NYSHCR ওয়ার্কশিটের একটি অনুলিপি দিতে হবে যাতে লিখিত ব্যাখ্যা থাকবে যে দোষী সাব্যস্ততা কীভাবে বাড়িওয়ালা/মালিকের বৈধ ব্যবসায়িক স্বার্থকে প্রভাবিত করে এবং আপনার প্রদত্ত অতিরিক্ত তথ্য কীভাবে সেই সিদ্ধান্তে বিবেচনা করা হয়নি, (2) পর্যালোচনা করা তথ্যের একটি অনুলিপি, (3) সিদ্ধান্তের বিরুদ্ধে আপিল করার জন্য 10 কর্মদিবস ধার্য হয় এবং (4) NYC-এর ফেয়ার চান্স হাউজিং নোটিশ।

যদি আপনার মনে হয় যে বাড়িওয়ালা/মালিক আপনার আবেদন সঠিকভাবে মূল্যায়ন করেননি এবং ভুলভাবে আপনাকে আবাসন দিতে প্রত্যাখ্যান করেছেন, তাহলে সহায়তার জন্য নিউ ইয়র্ক স্টেট হোমস অ্যান্ড কমিউনিটি রিনিউয়ালের ফেয়ার অ্যান্ড ইকুইটেবল হাউজিং অফিসের সাথে feho@hcr.ny.gov ঠিকানায় যোগাযোগ করুন। আরো তথ্য এখানে পাওয়া যাবে: https://hcr.ny.gov/marketing-plans-policies#credit-and-justice-involvement--assessment-policies