Modifica 9 al piano d'azione (APA) per l'uragano Ida

Tutte le persone interessate possono inviare commenti sulla presente Modifica attraverso il sito **facendo clic qui**, tramite e-mail all'indirizzo rhcinfo@hcr.ny.gov o per posta al seguente indirizzo: Office of Resilient Homes and Communities, ATTN: Public Comments, 641 Lexington Avenue (5th Floor), New York, NY 10022. Il periodo di consultazione pubblica per l'APA 8 terminerà il 10/17/2026 alle 17:00 EST. I commenti ricevuti dopo le 17:00 EST del 10/17/2026 non saranno presi in considerazione.

Le copie di tutti i piani d'azione e di tutte le modifiche sono disponibili, a titolo gratuito, a chiunque le richieda all'indirizzo rhcinfo@hcr.ny.gov. È possibile accedere a questi documenti anche sul nostro sito, visitando il seguente link: Abitazioni e comunità resilienti - piani d'azione e modifiche | rigenerazione di abitazioni e comunità (ny.gov). Per l'accesso linguistico e le richieste di traduzione, contattare l'indirizzo rhcinfo@hcr.ny.gov.

L'APA 9 affronta gli aspetti seguenti:

A. **Idoneità al programma in base ai requisiti del richiedente** Aggiornamenti volti a chiarire che, qualora tutte le domande presentate da soggetti a basso e moderato reddito (LMI) siano state esaurite, potranno essere prese in considerazione domande presentate da soggetti non appartenenti alla categoria LMI, previa consultazione con l'HTFC e in attuazione del Piano d'azione. Aggiornamenti alle sezioni Sommario; Analisi delle esigenze non soddisfatte; Requisiti generici; Destinazione dei fondi proposta dal beneficiario.

B. **Riassegnazione dei fondi:** le modifiche riflettono la riassegnazione proposta di circa 2,8 milioni di dollari dal programma "Ida Homeowner Recovery and Reimbursement" (IHRR, Ripresa e rimborso per proprietari di abitazioni colpiti dall'uragano Ida) e di 13,7 milioni di dollari dal programma "Renters Safe Housing Initiative" (RSHI, Iniziativa per la sicurezza abitativa degli affittuari) al programma "Resilient Investments through Support and Capital" (RISC, Investimenti resilienti tramite capitale e sostegno finanziario), aumentando il relativo budget da circa 8,3 milioni a 24,7 milioni di dollari. Le modifiche riflettono inoltre gli adeguamenti proposti ai criteri di ripartizione dei budget di tutti e quattro i programmi, nonché dei fondi generali per la pianificazione, tra le due sovvenzioni per l'infanzia (Child Grants), al fine di mantenere la conformità al fondo di accantonamento per la mitigazione (Mitigation Set-aside) e ripartirli fra le due sovvenzioni per l'infanzia (B-21-DF-36-0001 e B-22-DF-36-0001) in base ai programmi e alle funzioni per i quali è prevista una più rapida conclusione della spesa. I fondi per il programma IHRR vengono adeguati in funzione del numero di richiedenti e degli importi di sovvenzione previsti a seguito della scadenza delle richieste e delle valutazioni dei danni in corso. La riassegnazione dei fondi per il programma RSHI si basa sul numero attuale di richiedenti e sulla percentuale di

nuove richieste, in vista della scadenza del programma prevista per marzo 2026. I fondi vengono riassegnati al programma RISC per finanziare la componente RISC-Infrastructure proposta dalla presente APA. Le modifiche aggiornano le proiezioni degli esiti dei programmi IHRR, RSHI e RISC in base al budget aggiornato. L'Office of Resilient Homes and Communities (RHC, Ufficio per le abitazioni e comunità resilienti) continuerà a monitorare le percentuali di richiesta, i costi effettivi e quelli previsti, oltre ad aggiornare i budget dei programmi se necessario. Sono stati apportati aggiornamenti alle sezioni "Executive Summary" (Riepilogo esecutivo), "Housing Unmet Need" (Esigenze abitative non soddisfatte), "Program Budget" (Budget dei programmi), "IHRR", "RSHI", "AHRI" e "RISC".

B. **Limite di reddito per il programma IHRR:** le modifiche limitano l'idoneità al programma ai nuclei familiari con reddito pari o inferiore al 160% del reddito mediano dell'area (Area Median Income, AMI). A causa del requisito relativo al beneficio complessivo (Overall Benefit), che impone l'utilizzo del 70% dei fondi di sovvenzione a favore di persone a basso e medio reddito (Low and Moderate Income, LMI), le spese programmatiche destinate a persone con reddito superiore all'80% dell'AMI devono essere limitate per garantire la conformità. I fondi per il programma CDBG-DR(Community Development Block Grant Disaster Recovery, Ripresa in caso di calamità tramite finanziamenti a fondo perduto per lo sviluppo territoriale) sono considerati finanziamenti di ultima istanza e non sono destinati a risarcire integralmente tutti i soggetti colpiti da disastri. L'Ufficio per le RHC ritiene che i nuclei familiari con reddito superiore al 160% dell'AMI, considerati ad alto reddito, abbiano generalmente maggiore probabilità di aver avuto accesso ad altre fonti di finanziamento per la ripresa in caso di calamità e/o di aver assorbito le perdite senza difficoltà eccessive. L'Ufficio per le RHC darà priorità ai nuclei familiari a LMI, seguiti dai richiedenti con reddito superiore all'80% dell'AMI e fino al 120% dell'AMI, in base all'ordine di arrivo delle richieste. I richiedenti con reddito superiore al 120% dell'AMI e fino al 160% dell'AMI saranno considerati dal reddito più basso a quello più alto, fino al raggiungimento da parte dei fondi concessi di un rapporto del 70% rispetto all'LMI previsto per l'intero programma. Sono stati apportati aggiornamenti alle sezioni "Fair Housing" (Pari opportunità di alloggio), "Civil Rights Data and Advancing Equity" (Dati sui diritti civili e agevolazione della parità), "Design Programs Protecting People and Property from Hardship" (Programmi di progettazione per la protezione di persone e beni dalle avversità) e "IHRR".

C. **Rimborso dei prestiti agevolati concessi in deroga secondo il DRRA nell'ambito del programma IHRR:** l'Ufficio per le RHC richiede l'approvazione da parte del Department of Housing and Urban Development (HUD, Dipartimento per gli alloggi e lo sviluppo urbano) tramite la presente Modifica sostanziale al piano d'azione per il rimborso dei costi sostenuti con prestiti agevolati coperti dalla deroga alla legge Stafford

Act prevista dal Disaster Recovery Reform Act (DRRA, Legge di riforma sulla ripresa in caso di calamità) del 2018, in conformità ai requisiti della Duplication of Benefits Federal Register Notice (Comunicazione del registro federale sulla duplicazione dei benefici) del 2019. Tale deroga riguarda i prestiti agevolati concessi prima del 6 ottobre 2023 in relazione alle calamità dichiarate tra il 1° gennaio 2016 e il 31 dicembre 2021, incluso l'uragano Ida. L'Ufficio per le RHC sta aggiornando la propria analisi delle esigenze abitative non soddisfatte per riflettere il numero totale residuo di unità abitative danneggiate, basandosi sul numero di richiedenti dopo la scadenza delle richieste per il programma IHRR. Questo aggiornamento fornisce inoltre il numero di nuclei familiari idonei non ancora considerati che hanno presentato richiesta al programma IHRR e indica il modo in cui il programma intende risolvere l'esigenza non soddisfatta residua di questi richiedenti. In base alle esigenze stimate dei nuclei familiari e dei finanziamenti disponibili, si prevede che il programma sia in grado di soddisfare tutte le esigenze, incluso il rimborso dei costi ammissibili sostenuti tramite prestiti agevolati, per tutti i richiedenti idonei. Sebbene tali prestiti siano agevolati, il rimborso del capitale e degli interessi può rappresentare un onere significativo per i richiedenti che li hanno ricevuti, in particolare per i nuclei familiari a LMI. Sono stati apportati aggiornamenti alle sezioni "Housing Unmet Need" (Esigenze abitative non soddisfatte) e "IHRR".

D. **Chiarimento sui richiedenti idonei al programma AHRI:** la modifica chiarisce che gli enti no-profit sono richiedenti idonei, in aggiunta alle organizzazioni senza scopo di lucro. I termini "no-profit" e "senza scopo di lucro" hanno definizioni legali distinte, ma entrambi sono sempre stati previsti come soggetti idonei al programma AHRI. È stata apportata una modifica alla sezione "AHRI".

E. **Componente RISC-Infrastructure:** le modifiche riflettono la creazione della componente RISC-Infrastructure del programma di mitigazione RISC. Questa componente finanzia l'installazione di interventi di mitigazione su infrastrutture pubbliche, opere pubbliche e strutture territoriali finalizzati a ridurre i rischi di inondazione del territorio, in particolare quelli dovuti a eventi di pioggia intensa analoghi all'uragano Ida. Il Piano d'azione originale per l'uragano Ida includeva il programma RISC come programma per strutture e infrastrutture pubbliche, prima che fosse trasformato in un programma di pianificazione della mitigazione nella prima Modifica al piano d'azione (APA 1), per riflettere l'uso più efficace dei fondi limitati. Alla luce dei numeri attuali di richiedenti e delle esigenze di finanziamento nei programmi basati sui richiedenti dell'Ufficio per le RHC, ossia IHRR e RSHI, l'Ufficio per le RHC ha individuato fondi non vincolati che possono essere destinati a risolvere le attuali esigenze urgenti e non ancora soddisfatte di mitigazione delle infrastrutture, come identificato nella Valutazione delle esigenze di mitigazione (Mitigation Needs Assessment) del presente Piano d'azione. I progetti finanziati tramite la componente RISC-Infrastructure affronteranno tipologia, scala e localizzazione delle esigenze fondamentali di mitigazione

legate alle calamità e di altro tipo, come identificato nella suddetta Valutazione. Le modifiche aggiuntive chiariscono che gli enti no-profit sono richiedenti idonei, in aggiunta alle organizzazioni senza scopo di lucro. Sono state apportate modifiche alla sezione “RISC”.

F. **Aggiornamenti per riflettere i cambiamenti alle APA precedenti per la massima assistenza:** gli aggiornamenti riflettono gli importi di assistenza massima ridefiniti per il programma IHRR (APA 6 e 7) e per il programma RSHI (APA 5) nella tabella “Program Budget” (Budget del Programma). Aggiornamenti alla “Grantee Proposed Use of Funds” (Destinazione dei fondi proposta dal beneficiario).