Poprawka do Planu działania w związku z huraganem Ida (APA) 9

Wszyscy zainteresowani mogą zgłaszać uwagi do niniejszej Poprawki za pośrednictwem strony internetowej, klikając **tutaj**, drogą e-mailową na adres rhcinfo@hcr.ny.gov lub pocztą tradycyjną na adres: Office of Resilient Homes and Communities, ATTN: Public Comments, 641 Lexington Avenue (5th Floor), New York, NY 10022. Okres składania uwag publicznych dotyczących APA 8 upływa dnia 10/17/2026 o godzinie 17:00 czasu strefy wschodniej (EST). Uwagi otrzymane po godzinie 17:00 czasu strefy wschodniej (EST) w dniu 10/17/2026 nie będą rozpatrywane.

Kopie wszystkich planów działania oraz ich zmian są dostępne bezpłatnie dla każdego, kto zwróci się o ich udostępnienie, pod adresem rhcinfo@hcr.ny.gov. Dokumenty te są również dostępne na naszej stronie internetowej pod następującym adresem: Resilient Homes & Communities - Action Plans & Amendments | Homes and Community Renewal (ny.gov). W sprawach dotyczących obsługi językowej oraz wniosków o tłumaczenie prosimy o kontakt pod adresem rhcinfo@hcr.ny.gov.

APA 9 obejmuje następujące zagadnienia:

A. Kryteria kwalifikacyjne do programu oparte na wnioskodawcy: Zmiany mające na celu wyjaśnienie, że w przypadku wyczerpania wszystkich wniosków osób o niskich i średnich dochodach (LMI) wnioski osób niebędących w grupie LMI mogą zostać rozpatrzone w porozumieniu z HTFC oraz w ramach realizacji planu działania. Wprowadzono aktualizacje w sekcjach: „Streszczenie", „Analiza niezaspokojonych potrzeb", „Wymagania ogólne" oraz „Proponowane przez beneficjenta wykorzystanie środków".

B. Przesunięcie środków finansowych:
Wprowadzono zmiany odzwierciedlające proponowane przesunięcie około 2,8 mln USD z Programu Odbudowy i Refundacji po Huraganie Ida dla Właścicieli Domów (Ida Homeowner Recovery and Reimbursement, IHRR) oraz 13,7 mln USD z Programu Bezpiecznych Warunków Mieszkaniowych dla Najemców (Renters Safe Housing Initiative, RSHI) do Programu Odporne Inwestycje poprzez Wsparcie i Kapitał (Resilient Investments through Support and Capital, RISC), co zwiększa jego budżet z około 8,3 mln USD do 24,7 mln USD. Zmiany odzwierciedlają również proponowane korekty sposobu podziału budżetów wszystkich czterech programów, a także ogólnych środków na planowanie, pomiędzy dwa granty podrzędne, w celu zachowania zgodności z wymogiem wypłaty środków na usuwanie skutków oraz alokacji pomiędzy oba granty podrzędne (B-21-DF-36-0001 oraz B-22-DF-36-0001) w zależności od tego, które programy i funkcje mają osiągnąć pełne wydatkowanie środków wcześniej. Dostosowania środków dla programu IHRR dokonano na podstawie liczby wnioskodawców oraz przewidywanych kwot dofinansowania po upływie terminu składania wniosków i w oparciu o trwające oceny szkód. Przesunięcie środków w ramach RSHI oparto na aktualnej liczbie wnioskodawców oraz tempie napływu nowych wniosków w miarę zbliżania się terminu zakończenia programu w marcu 2026 r. Środki są realokowane do programu RISC w celu sfinansowania komponentu RISC-Infrastructura, proponowanego w ramach niniejszego APA.

Wprowadzono również zmiany aktualizujące prognozy rezultatów programowych dla IHRR, RSHI oraz RISC w oparciu o zaktualizowany budżet. RHC będzie nadal monitorować tempo składania wniosków oraz rzeczywiste i prognozowane koszty oraz, w razie potrzeby, dokona dalszych aktualizacji budżetów programów. Zmiany wprowadzono w następujących częściach dokumentu: Streszczenie wykonawcze, Niezaspokojone potrzeby mieszkaniowe, Budżet programu, Program Odbudowy i Refundacji po Huraganie Ida dla Właścicieli Domów (IHRR), Program Bezpiecznych Warunków Mieszkaniowych dla Najemców (RSHI), AHRI oraz Program Odporne Inwestycje poprzez Wsparcie i Kapitał (RISC).

.

C. Limit dochodowy w programie IHRR:
Wprowadzono zmiany ograniczające kwalifikowalność do udziału w programie do gospodarstw domowych o dochodach na poziomie nie wyższym niż 160% mediany dochodu dla obszaru (Area Median Income, AMI). Ze względu na wymóg ogólnych korzyści, zgodnie z którym 70% środków grantowych musi przynosić korzyści osobom o niskich i umiarkowanych dochodach (Low and Moderate Income, LMI), wydatki programowe na rzecz osób o dochodach powyżej 80% AMI muszą być ograniczone w celu zapewnienia zgodności z tym wymogiem. Środki CDBG-DR są uznawane za finansowanie ostatniej instancji i nie są przeznaczone do pełnego zrekompensowania strat wszystkich osób dotkniętych katastrofą. RHC uznaje, że gospodarstwa domowe o dochodach powyżej 160% AMI, klasyfikowane jako gospodarstwa o wysokich dochodach, z reguły mają większe możliwości skorzystania z innych źródeł finansowania odbudowy po katastrofie i/lub są w stanie ponieść straty bez nadmiernych trudności. RHC będzie priorytetowo traktować gospodarstwa domowe LMI, a następnie wnioskodawców o dochodach powyżej 80% AMI i do 120% AMI, zgodnie z zasadą „kto pierwszy, ten lepszy". Wnioskodawcy o dochodach powyżej 120% AMI i do 160% AMI będą obsługiwani od najniższych do najwyższych dochodów, aż do momentu, gdy poziom wydatkowania środków osiągnie wymagany 70% udział LMI w skali całego programu. Zmiany wprowadzono w częściach: Równe traktowanie w zakresie mieszkalnictwa, Dane dotyczące praw obywatelskich oraz wspieranie równości, Projektowanie programów chroniących ludzi i mienie przed nadmiernymi trudnościami oraz IHRR.

D. Refundacja kosztów pożyczek dotowanych objętych wyjątkiem DRRA w programie IHRR:
RHC występuje do HUD, w ramach niniejszej istotnej Poprawki do Planu działania, o zatwierdzenie refundacji kosztów poniesionych z wykorzystaniem pożyczek dotowanych objętych ustawowym wyjątkiem przewidzianym w ustawie Disaster Recovery Reform Act z 2018 r. (DRRA) w odniesieniu do Ustawy Stafford, zgodnie z wymogami ogłoszenia opublikowanego w dzienniku urzędowym Federal Register dotyczącego podwójnego finansowania z 2019 r. Wyjątek ten obejmuje pożyczki dotowane udzielone przed 6 października 2023 r. w związku z ogłoszonymi katastrofami w okresie od 1 stycznia 2016 r. do 31 grudnia 2021 r., w tym huraganem Ida. RHC aktualizuje analizę niezaspokojonych potrzeb

mieszkaniowych w celu odzwierciedlenia pozostałej łącznej liczby lokali mieszkalnych dotkniętych zniszczeniami, w oparciu o liczbę wnioskodawców programu IHRR po upływie terminu składania wniosków. Aktualizacja ta przedstawia również liczbę kwalifikujących się gospodarstw domowych, które złożyły wnioski do programu IHRR, a które nie zostały jeszcze obsłużone, oraz określa sposób, w jaki program zaspokoi ich pozostałe niezaspokojone potrzeby. Na podstawie szacowanych potrzeb gospodarstw domowych oraz dostępnych środków finansowych program przewiduje możliwość zaspokojenia wszystkich potrzeb, w tym refundacji kwalifikowalnych kosztów poniesionych z wykorzystaniem pożyczek dotowanych, dla wszystkich kwalifikujących się wnioskodawców. Chociaż pożyczki te są dotowane, spłata kapitału i odsetek może stanowić istotne obciążenie dla wnioskodawców, którzy z nich skorzystali, w szczególności dla wnioskodawców o niskich i umiarkowanych dochodach (LMI). Zmiany wprowadzono w częściach Niezaspokojone potrzeby mieszkaniowe oraz IHRR.

E. Doprecyzowanie kwalifikowalności wnioskodawców w programie AHRI:
Wprowadzono zmianę doprecyzowującą, że kwalifikującymi się wnioskodawcami są również podmioty non-profit, obok organizacji not-for-profit. Choć pojęcia „nonprofit" i „not-for-profit" mają odrębne definicje prawne, oba typy podmiotów od początku uznawano za kwalifikujący się wnioskodawców w ramach programu AHRI. Zmiana została wprowadzona w części AHRI.

F. Komponent infrastrukturalny RISC:
Wprowadzono zmiany odzwierciedlające utworzenie komponentu infrastrukturalnego RISC w ramach programu łagodzenia skutków katastrof RISC. Komponent ten przewiduje finansowanie realizację usprawnień łagodzących skutki katastrof w zakresie infrastruktury publicznej, inwestycji publicznych oraz obiektów użyteczności publicznej, które zmniejszają ryzyko powodzi na poziomie społeczności lokalnych, w szczególności ryzyko wynikające z intensywnych opadów deszczu podobnych do tych, jakie towarzyszyły huraganowi Ida. Pierwotny Plan działania dotyczący huraganu Ida obejmował program RISC jako program dotyczący obiektów użyteczności publicznej i infrastruktury, zanim został on zmieniony na program planowania działań usuwania skutków w pierwszej Poprawce Planu działania (APA 1) w celu zapewnienia jak najbardziej efektywnego wykorzystania ograniczonych środków. W świetle aktualnej liczby wnioskodawców oraz potrzeb finansowych w programach opartych na wnioskach RHC — IHRR oraz RSHI — RHC zidentyfikowało niewykorzystane środki, które mogą zostać przeznaczone na zaspokojenie bieżących, niezaspokojonych i pilnych potrzeb w zakresie infrastruktury łagodzącej skutki katastrof, wskazanych w Ocenie potrzeb w zakresie łagodzenia skutków katastrof zawartej w niniejszym Planie działania. Projekty finansowane w ramach komponentu infrastrukturalnego RISC będą odpowiadać rodzajowi, skali oraz lokalizacji potrzeb łagodzenia skutków katastrof oraz innych kluczowych potrzeb zidentyfikowanych w tej ocenie. Wprowadzono również dodatkowe zmiany doprecyzowujące, że kwalifikującymi się wnioskodawcami obok organizacji not-for-profit są podmioty non-profit. Zmiany wprowadzono w części RISC.

G. Aktualizacje odzwierciedlające wcześniejsze zmiany APA dotyczące maksymalnej kwoty wsparcia:

Aktualizacje odzwierciedlające zaktualizowane maksymalne kwoty wsparcia dla programu IHRR (APA 6 i 7) oraz RSHI (APA 5) w tabeli Budżet programu. Zmiany wprowadzono w części Proponowany przez beneficjenta sposób wykorzystania środków.